

Создано: 19.09.2025 в 16:19

Обновлено: 14.03.2026 в 18:15

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Тарновского-Терлецкого, 97А**

100 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тарновского-Терлецкого, 97А

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Тарновского-Терлецкого](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

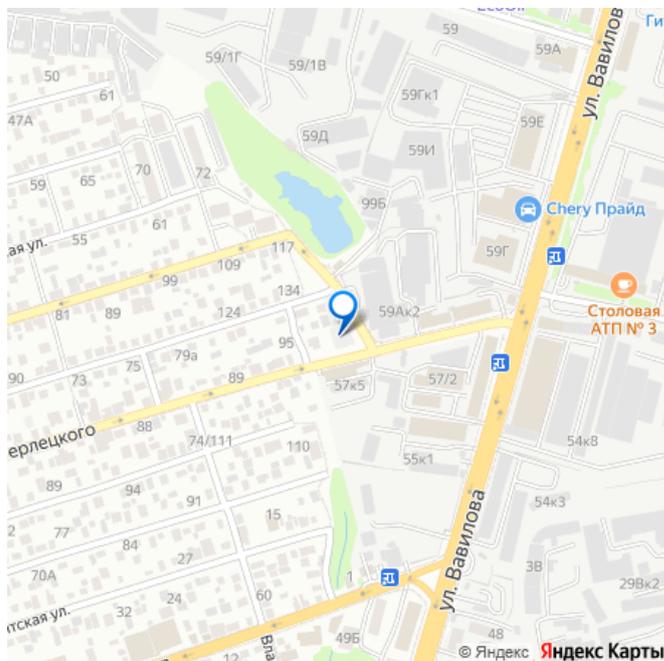
Аренда торговых помещений площадью 64 м² по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Тарновского-Терлецкого, 97а Характеристики и преимущества: - Расположены на 1 этаже отдельно стоящего современного здания - Якорный арендатор в здании - магазин Магнит, который формирует стабильный покупательский поток - Локация с высоким автомобильным и пешеходным трафиком - «дорога возвращения» в густонаселённые жилые кварталы - Отдельные входные

<https://rnd.move.ru/objects/9285054417>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

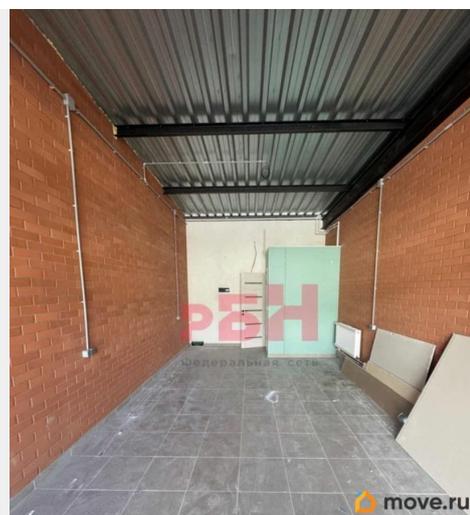
для заметок

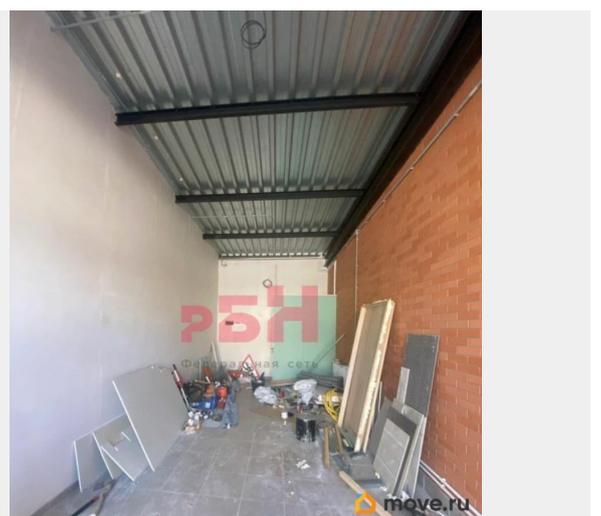
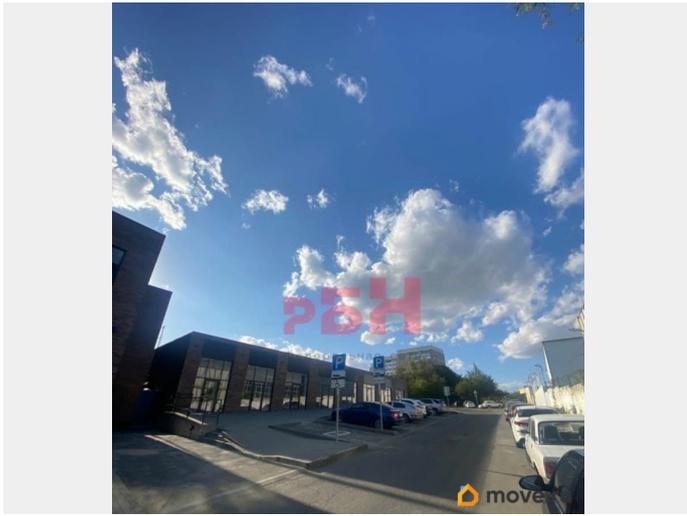
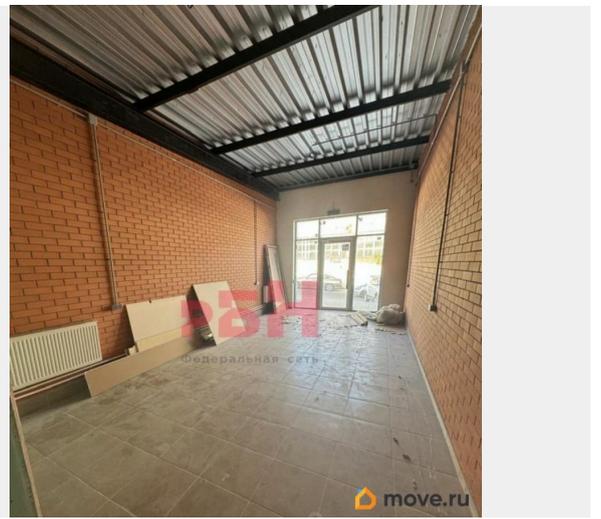


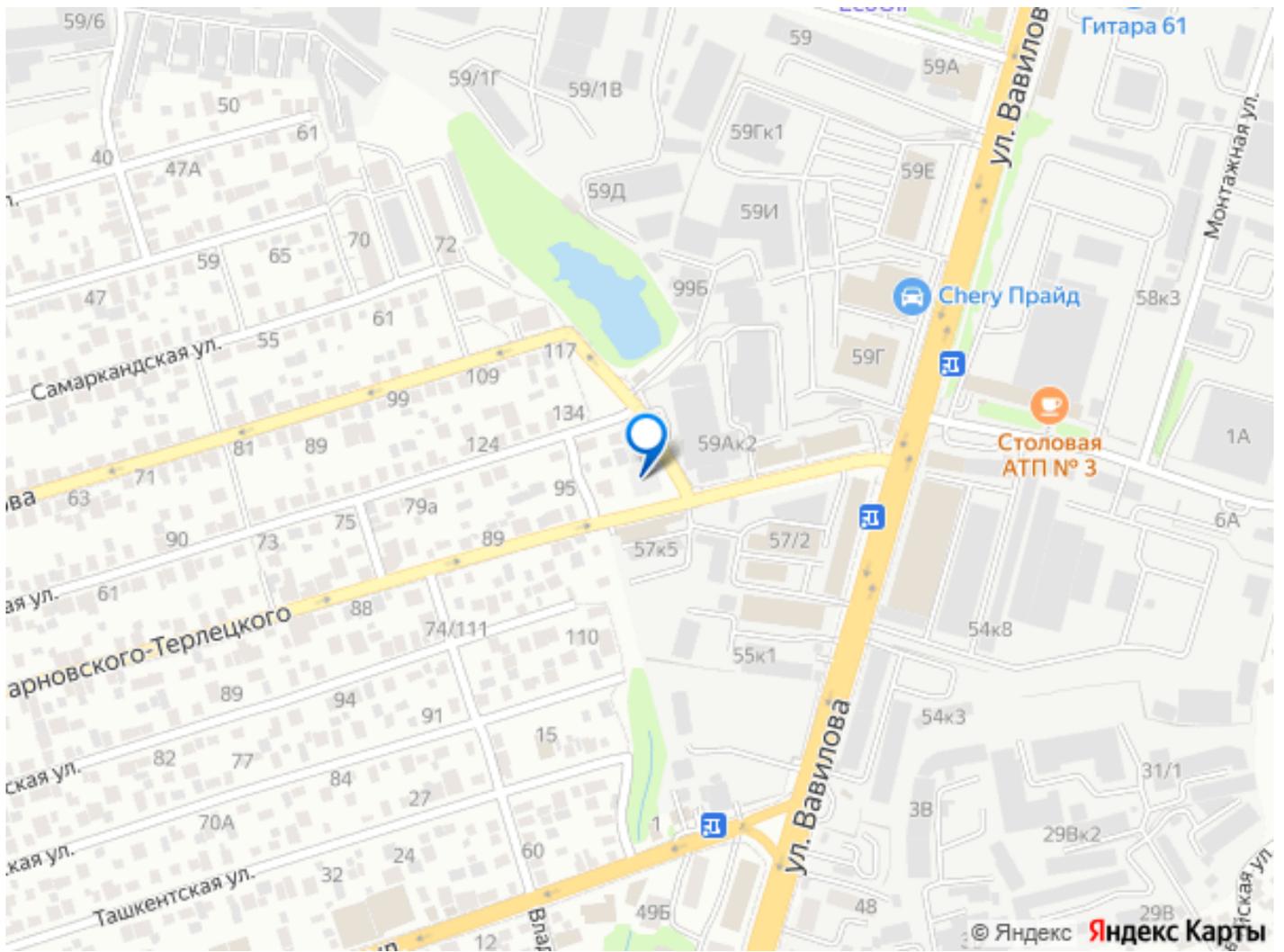
группы у каждого помещения, витражное остекление фасада - Помещения светлые, с качественным современным ремонтом и собственными санузлами - Высота потолков - 4 метра - Все коммуникации центральные, отопление - индивидуальный газовый котёл - Удобная транспортная доступность, наличие парковочных мест
Преимущества локации: - Развитая инфраструктура района - в шаговой доступности жилые дома, магазины, аптеки, кафе, салоны красоты и другие объекты - Отличная визуальная доступность и возможность размещения вывесок Идеально под: магазины, аптеки, салоны красоты, шоурумы, офисы, представительства компаний, пункты выдачи заказов и другие виды торговли и услуг -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Старченко Инна - консультант по направлению офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/552899/17649







Move.ru - вся недвижимость России