

Создано: 04.12.2025 в 00:50

Обновлено: 04.12.2025 в 00:50

Ростов-на-Дону, Особенная улица, 50

**75 000 ₽**

Ростов-на-Дону, Особенная улица, 50

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Особенная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается помещение свободного назначения площадью 64м2. Локация - ул.Особенная.

Помещение фасадное, расположено на проезжей части. Организована гостевая парковка. Длина фасада помещения 4,5 м, высота потолков 3,5 м. Подключены генератор, вода, бойлер. Выполнен нейтральный ремонт. Высокий автомобильный трафик. Может использоваться под кафе или пекарню и другие виды деятельности.

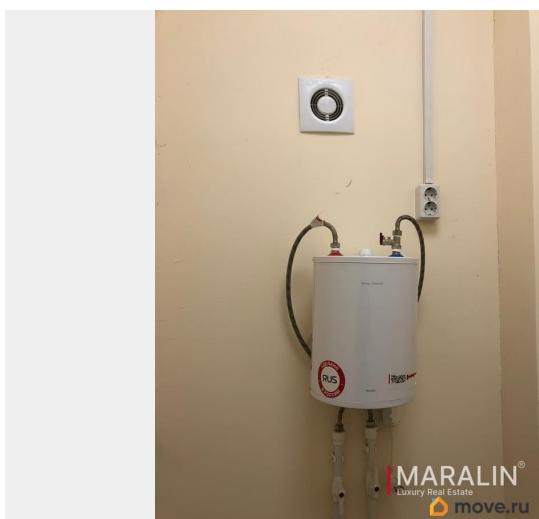
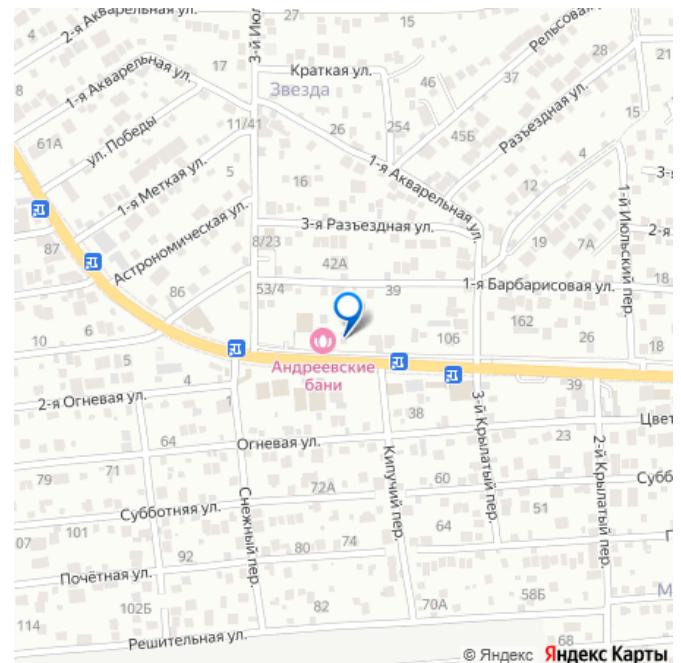
<https://rnd.move.ru/objects/9287081262>

**Айрапетян Нина Сергеевна, Агентство элитной недвижимости Маралин**

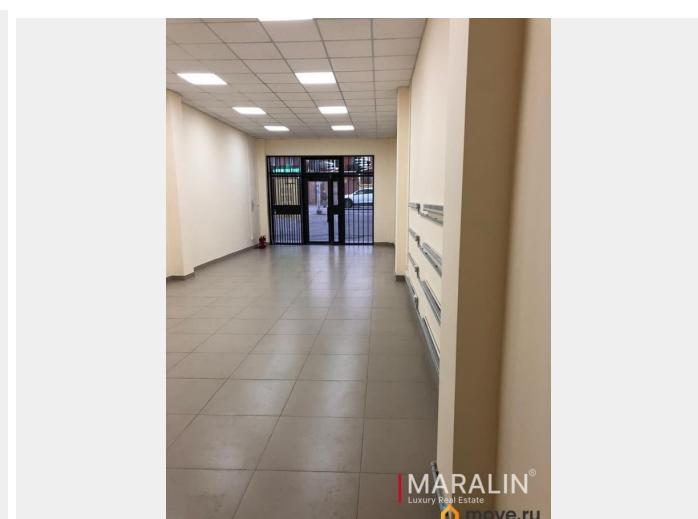
**7(918)554-50-60**

для заметок





**MARALIN®**  
Luxury Real Estate  
move.ru



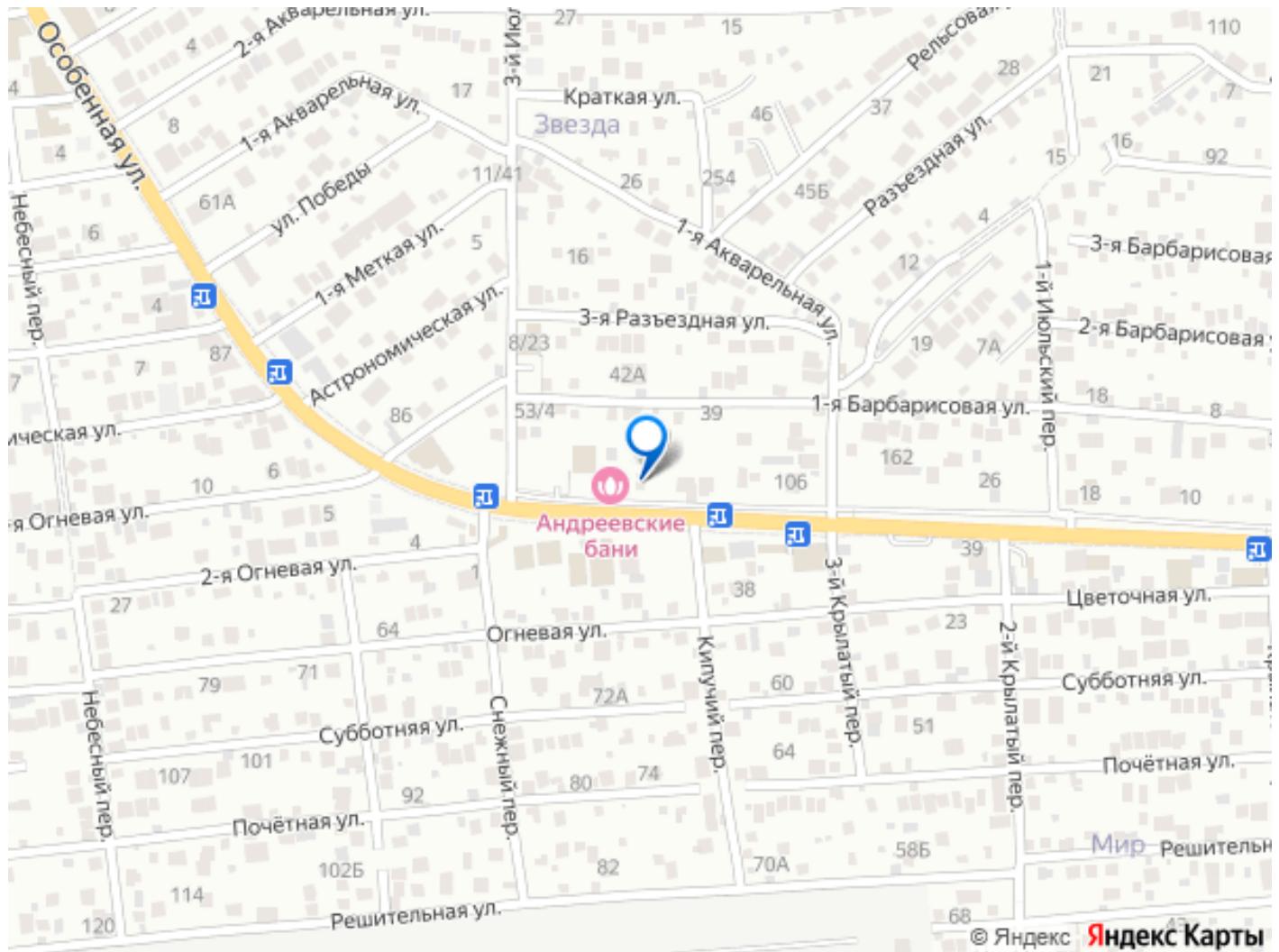
**MARALIN®**  
Luxury Real Estate  
move.ru



**MARALIN®**  
Luxury Real Estate  
move.ru



**MARALIN®**  
Luxury Real Estate  
move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России