

🕒 Создано: 12.03.2025 в 11:46

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 18:52

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нариманова, 23/1**

2 000 ₪

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нариманова, 23/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Нариманова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

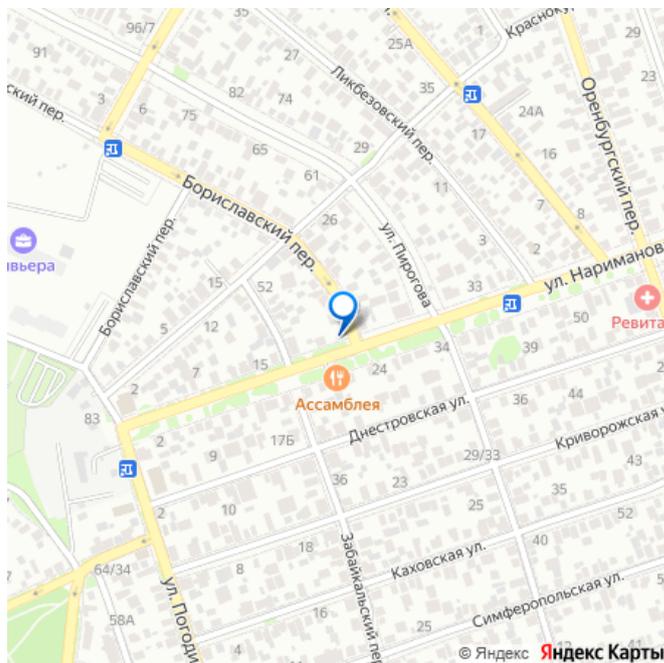
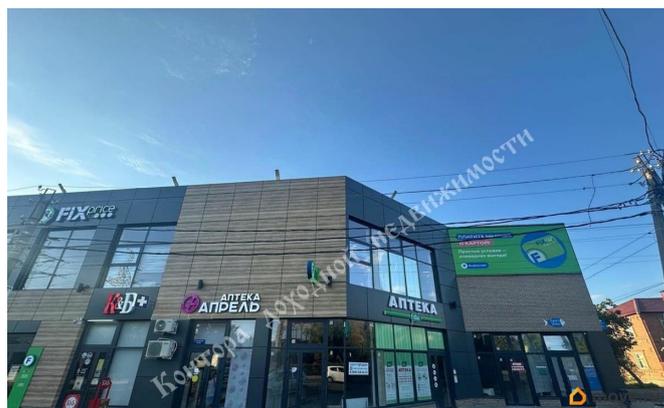
Каталожный номер — С000136 Сдается помещение в двухэтажном новом (2024 г) отдельно стоящем здании. Площадь -65,4 м2. Также пока свободны помещения площадью 23 м2, 52,9 м2. В здании на первом этаже расположены супермаркет «Пятерочка», «Красное & Белое», аптека, рыбный магазин, пункты выдачи «WB» и «Озон»; на втором этаже располагается супермаркет товаров для дома «Fix Price». Состояние -под чистовую отделку. -на каждое помещение заведено 10 кВт (есть возможность

<https://rnd.move.ru/objects/9274328954>

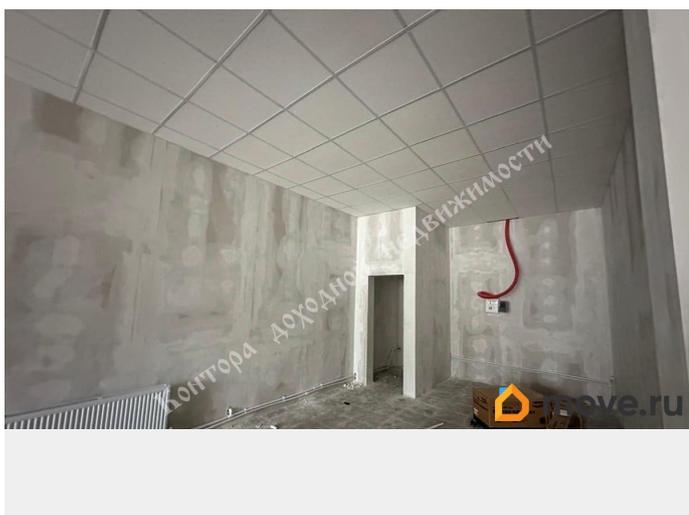
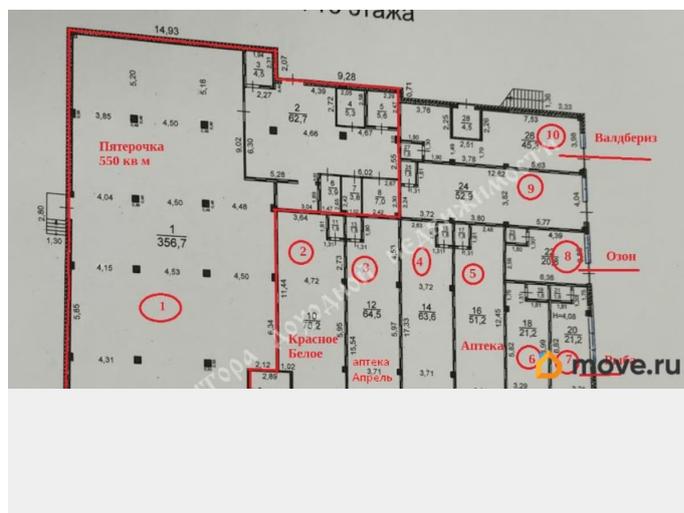
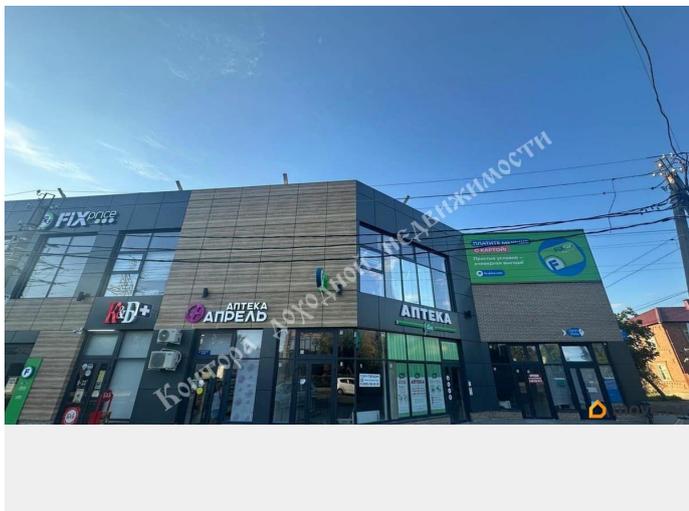
**Елена Чернова, Контора Доходной
Недвижимости**

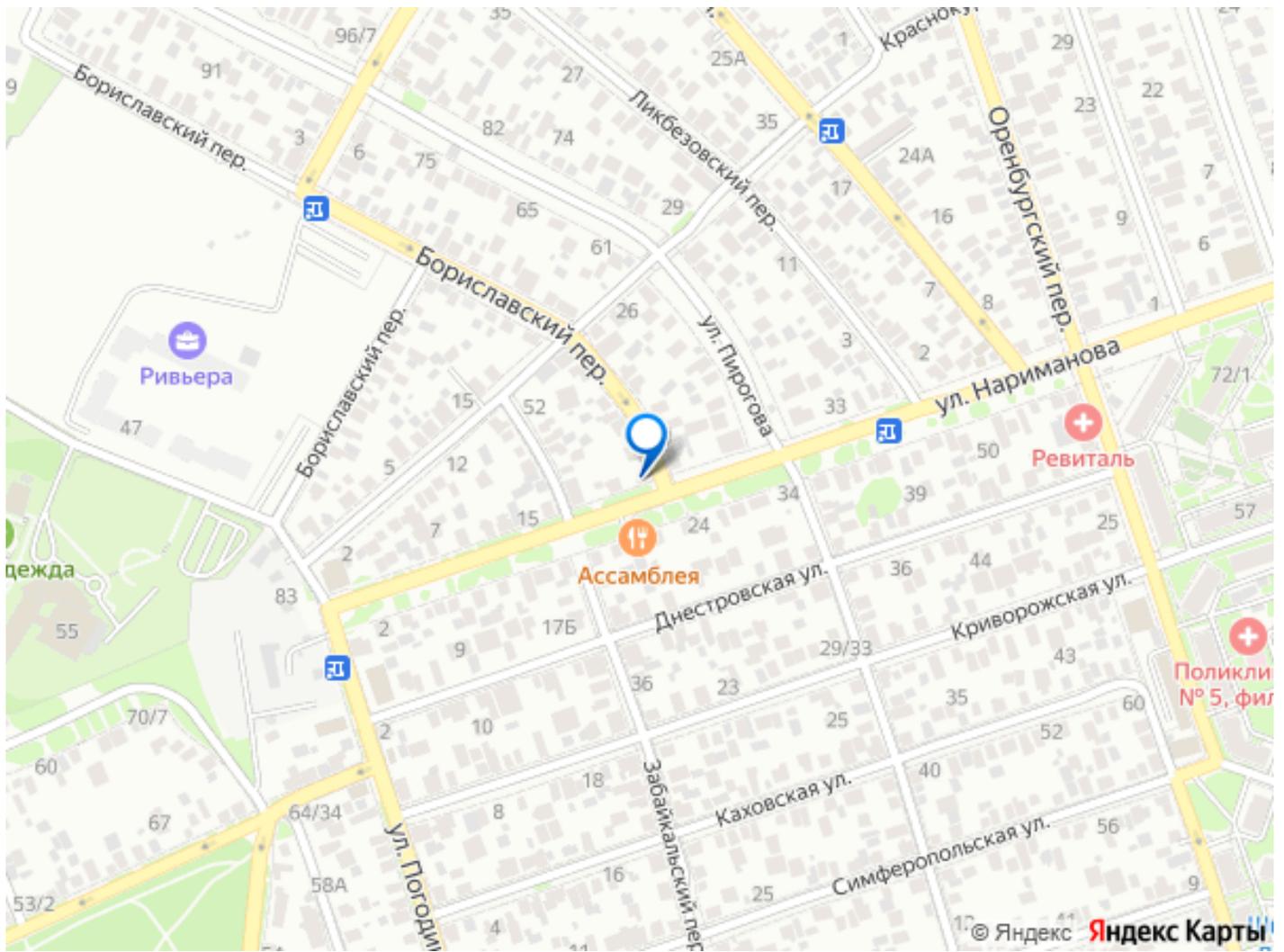
79897147311

для заметок



увеличения) -коммуникации все подключены
-отопление газовое -центральная
канализация - витринное остекление входной
группы можно использовать для наружной
рекламы! -Район с развитой
инфраструктурой. В ближайшее время здесь
появится новый жилой комплекс «Ривьера»
(15 многоэтажных домов).





Move.ru - вся недвижимость России