

🕒 Создано: 13.03.2026 в 12:03

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 05:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Буденновский проспект, 42**

1 188 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,
42

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

660 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

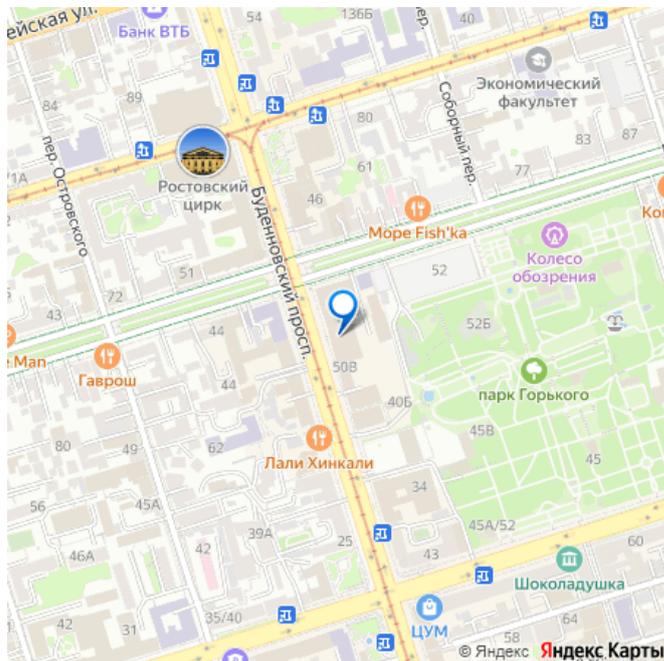
Описание

СДАЕТСЯ ЗДАНИЕ ЦЕЛИКОМ !!!!!!! В самом центре города . Не памятник архитектуры. С огромным пешеходным и автомобильным трафиком . Сдается 2х этажное здание с эксплуатируемой крышей и высоким цоколем . Фасад выходит на проспект Буденовский . Рассмотрим под любой вид деятельности . свободная планировка на каждом этаже 50 квт с возможностью увеличения доступ 247 видеонаблюдение пожарная сигнализация су на каждом этаже высота потолков 3.5

<https://rnd.move.ru/objects/9291666454>

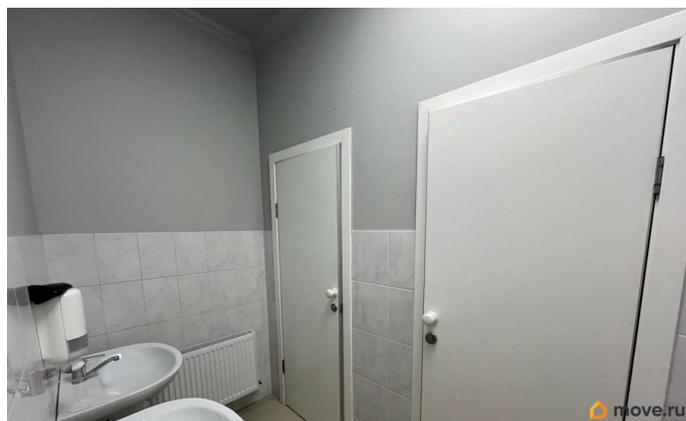
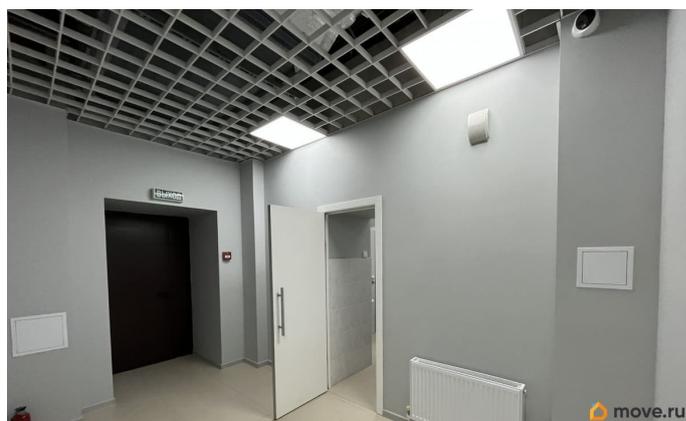
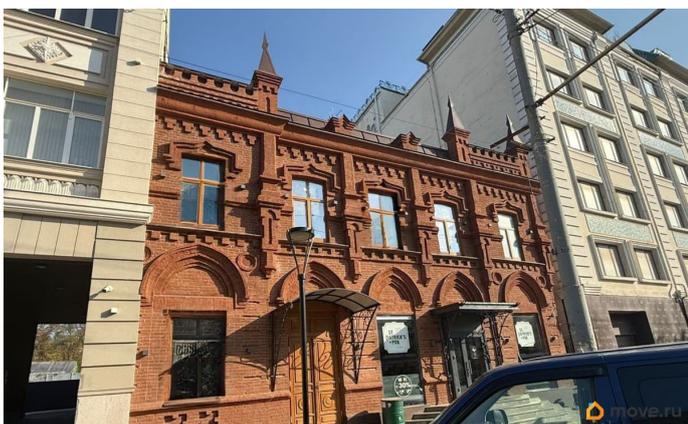
**Велеса Бондарь, Аякс Ростов-на-Дону
79895168256**

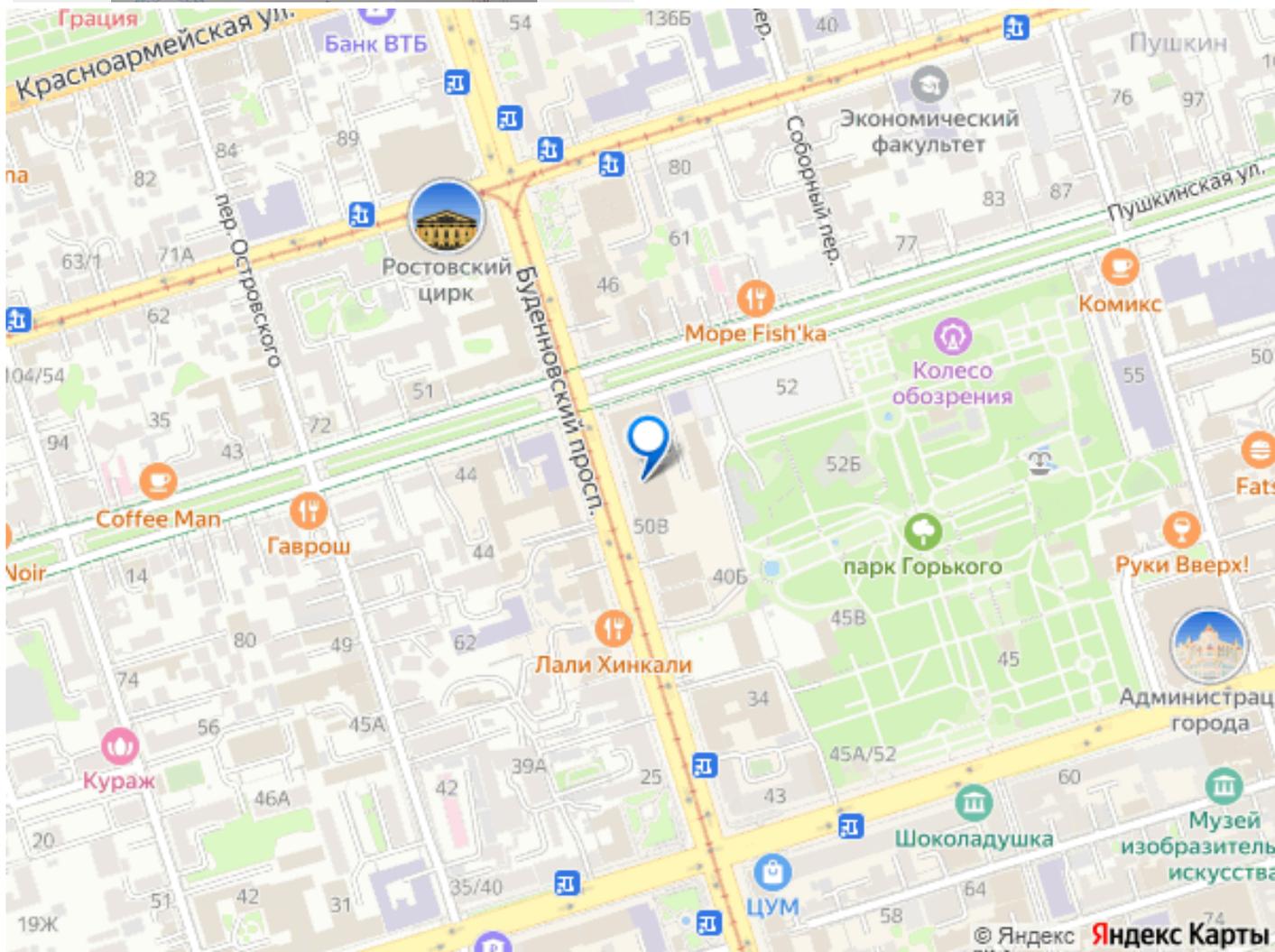
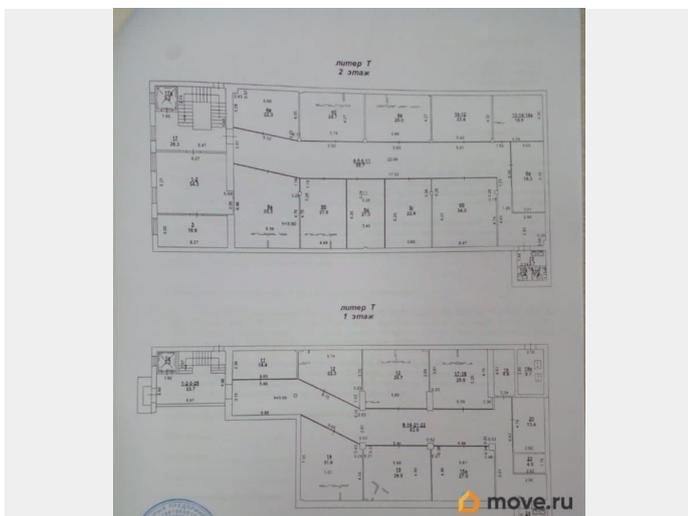
для заметок



парковка перед зданием и подземная Рядом расположены остановки общественного транспорта, банки , офисы , магазины ,Пятерочка , Магнит, фудкорт ,рестораны , кафе , ЦУМ , парк , общеобразовательные учреждения и многое др...

ЗВОНИТЕ!!!!ОТВЕЧУ НА ВСЕ ВОПРОСЫ!!!! С агентами сотрудничаю на выгодных условиях. Арт. 68712019





Move.ru - вся недвижимость России