

Создано: 08.04.2026 в 20:54

Обновлено: 11.04.2026 в 00:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Советская улица, 56/2**

60 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Советская улица, 56/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Советская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

66 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

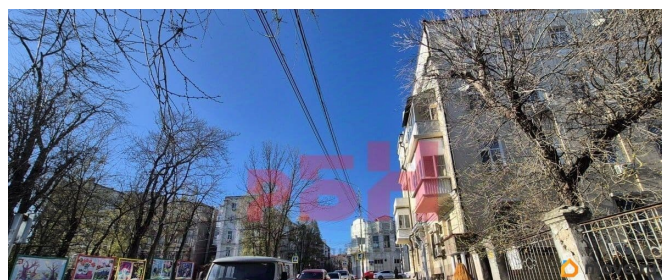
Сдается цокольное помещение в Центре города площадью 66 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Советская улица, 56/2
Характеристики и преимущества: - неглубокий (4 ступени) цокольный этаж с окнами в каждом кабинете - район Нахичевань - 1-я линия, интенсивный автомобильный, высокий пешеходный трафик - активный район, вблизи располагается Медцентр, кафе, аптека, банк, Детский парк им. В. Черевичкина, Парк имени Октябрьской Революции, гостиница, лицей, детский сад,

<https://rnd.move.ru/objects/9293453721>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

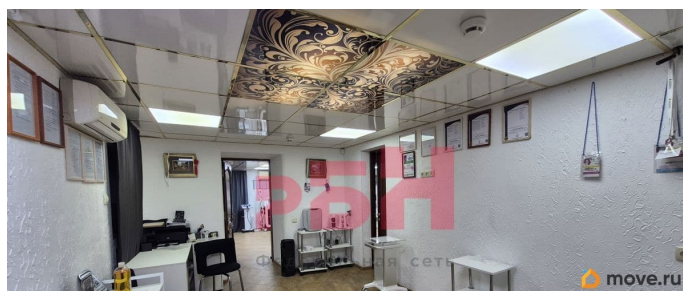
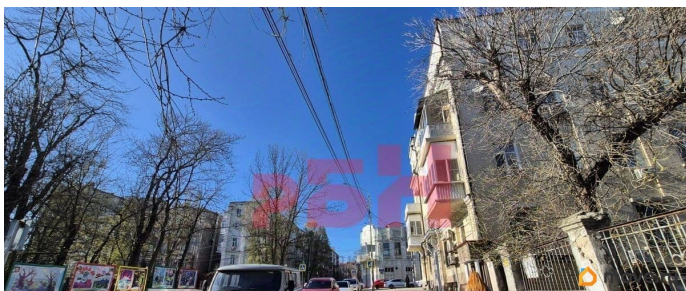
для заметок

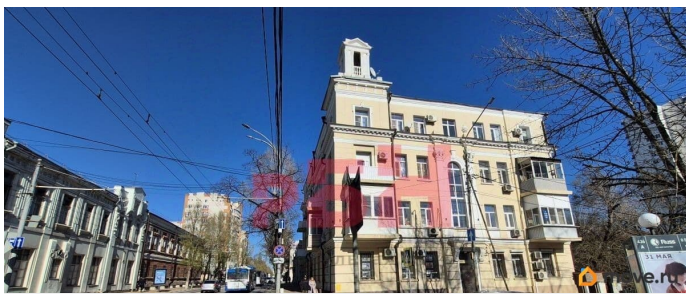
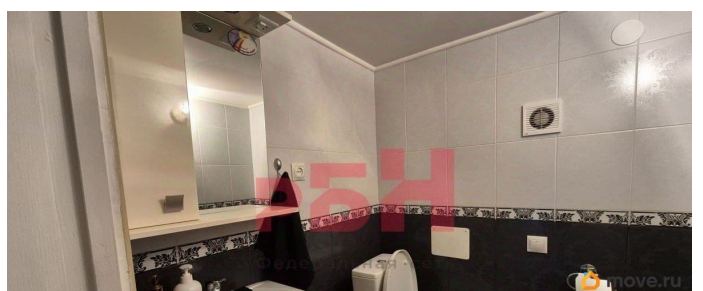
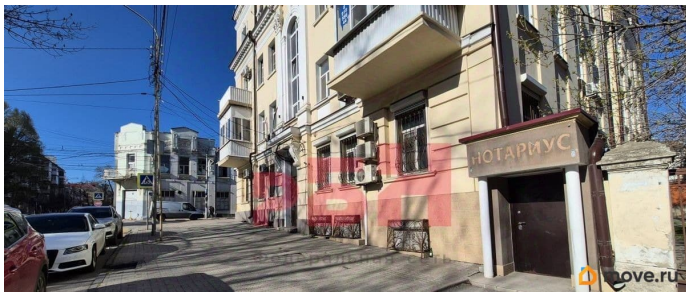


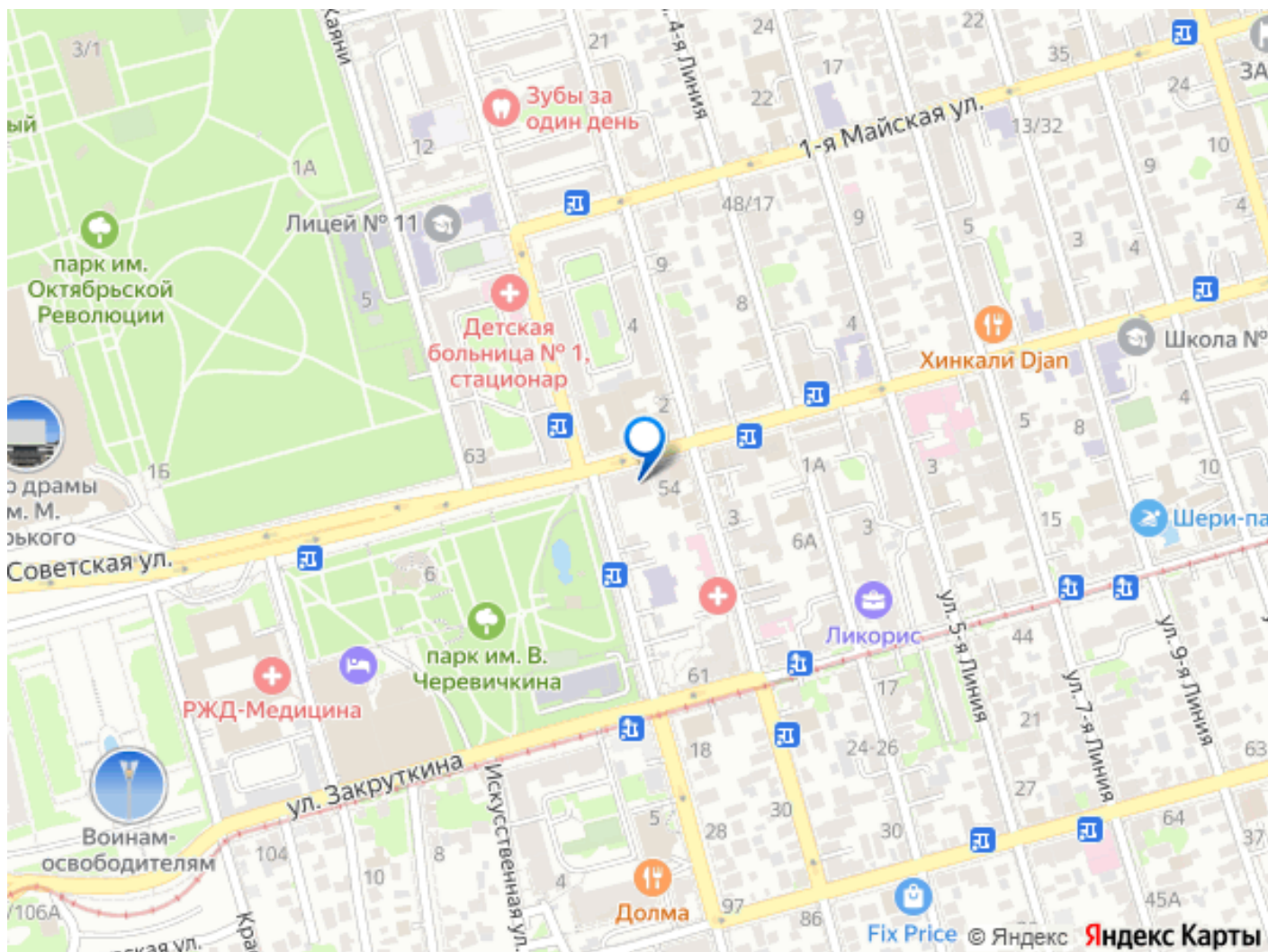
супермаркет Пятерочка, театр и другое - в пешей доступности остановка общественного транспорта, возможно размещение рекламной вывески на фасаде здания - отдельный вход - помещение в хорошем состоянии - 1 изолированный кабинет + 1 общий зал + 1 кухонная зона - пол - плитка, потолок - армстронг - высота потолков 2, 1м - возможно предоставление арендных каникул - коммуникации вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление - установлены сплит-системы - доступ для арендатора 24/7 + коммунальные платежи ---

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Адаменко Евгения - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/548368/17649







Move.ru - вся недвижимость России