

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Нижненькая, 13**

400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Нижненькая, 13

Округ

[Ростов-на-Дону](#), [Кировский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

675 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаю в аренду нежилое здание общей площадью 675 м². Локация - Нахичевань, Центр, Театральная площадь. Нежилое, отдельно стоящее здание в 4 уровня - подвал, 2 этажа и мансарда с террасой. Четыре входа, включая гараж. Фасад на главную улицу. Смешанная планировка, кабинеты и залы. Состояние - стройвариант. Отлично подходит под клинику, школу, торгово-офисное и арендный бизнес.

<https://rnd.move.ru/objects/9257889145>

**Айрапетян Нина Сергеевна, Агентство
элитной недвижимости Маралин
7(918)554-50-60**

для заметок





