

🕒 Создано: 10.12.2025 в 18:43

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 21:28

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Еременко, 85**

**100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко, 85

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

67.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

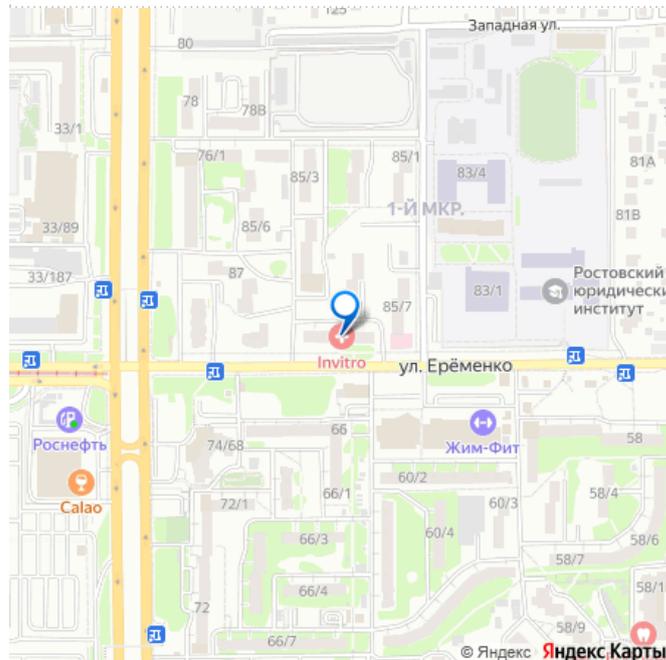
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся помещение организованное под лицензированную ветеринарную клинику площадью 67, 7 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул Еременко 85 Характеристики: - Одноэтажное строение - Трафикообразующие соседи: Мадам безе, Инвитро, Кулинария - Первая линия, сильная видимость фасада, удобная транспортная доступность - Окружение: ТЦ «Восход», супермаркет «Апекс», густонаселённые жилые кварталы, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик Локация обеспечивает стабильный

для заметок



поток клиентов. - Отдельный вход с торца здания - Удобная парковка перед фасадом - Помещение делалось под лицензированную ветеринарную клинику - Организован: торговый зал, комната осмотра животных - Все коммуникации - Мощность 7,5 кВт - Высота потолков 3,5 м -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Козырев Владимир консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/553373/17649

