

Создано: 13.10.2025 в 01:37

Обновлено: 26.12.2025 в 17:39

<https://rnd.move.ru/objects/9285696565>**. Нина, Рикон-Недвижимость****79198920773****Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Газетный переулок, 1/29А****950 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Газетный переулок,

1/29А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Газетный переулок](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

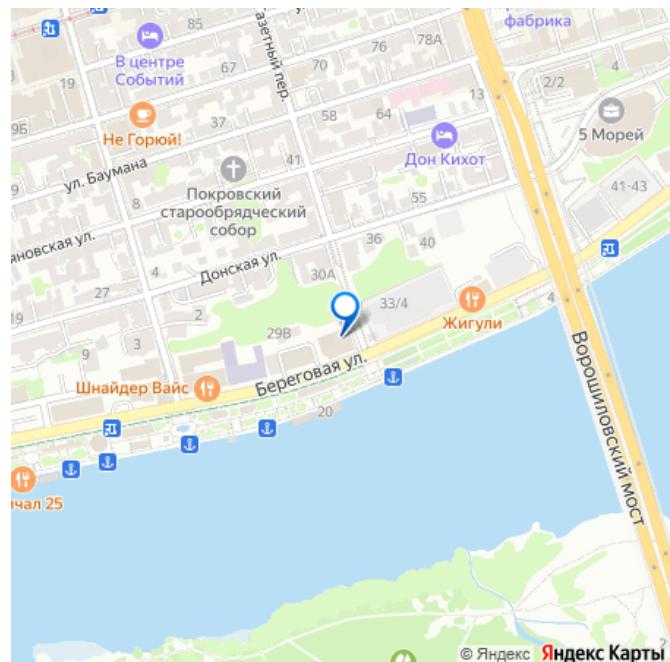
Общая площадь

684 м²**Детали объекта**

Тип сделки

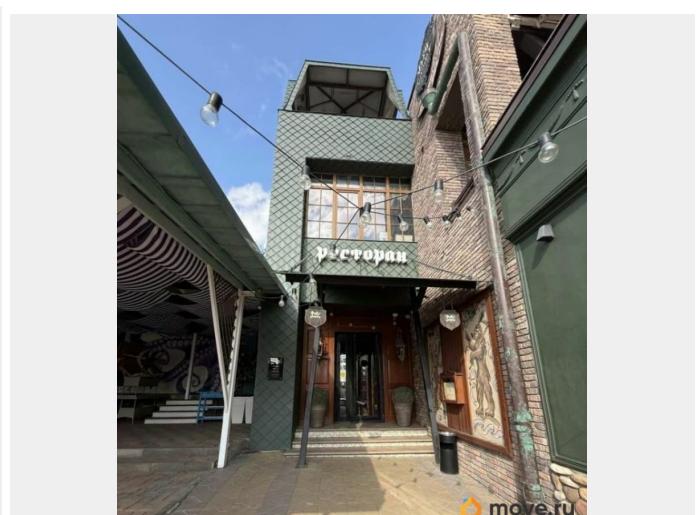
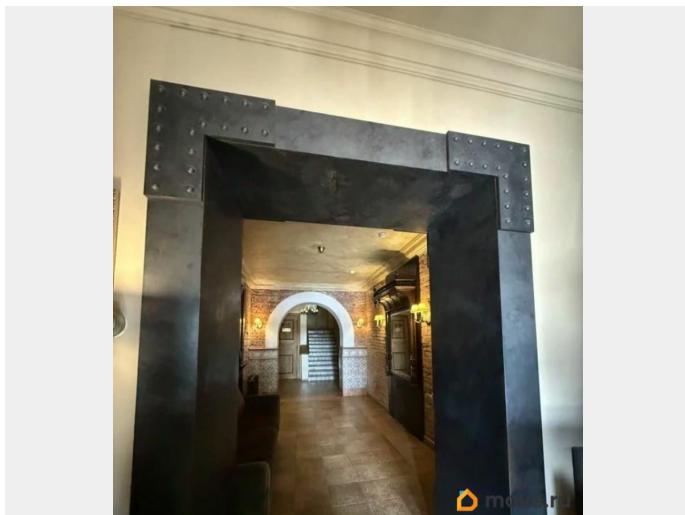
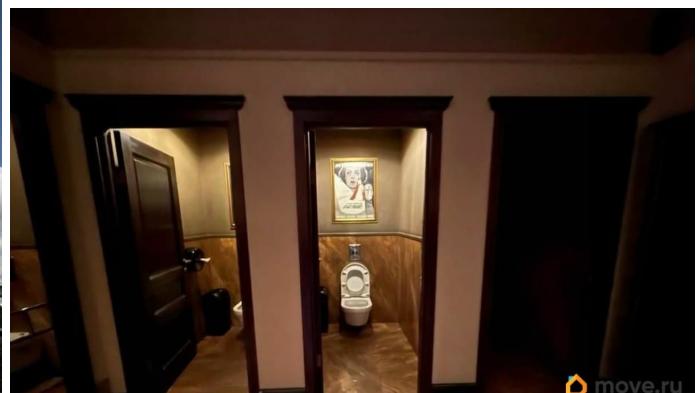
Сдаю

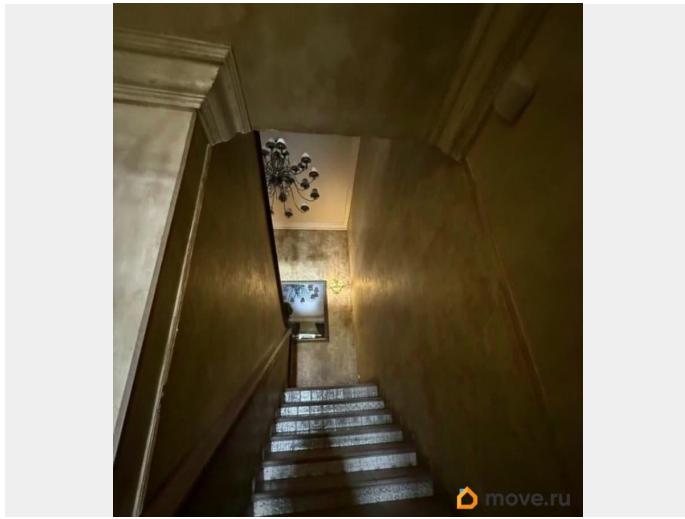
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

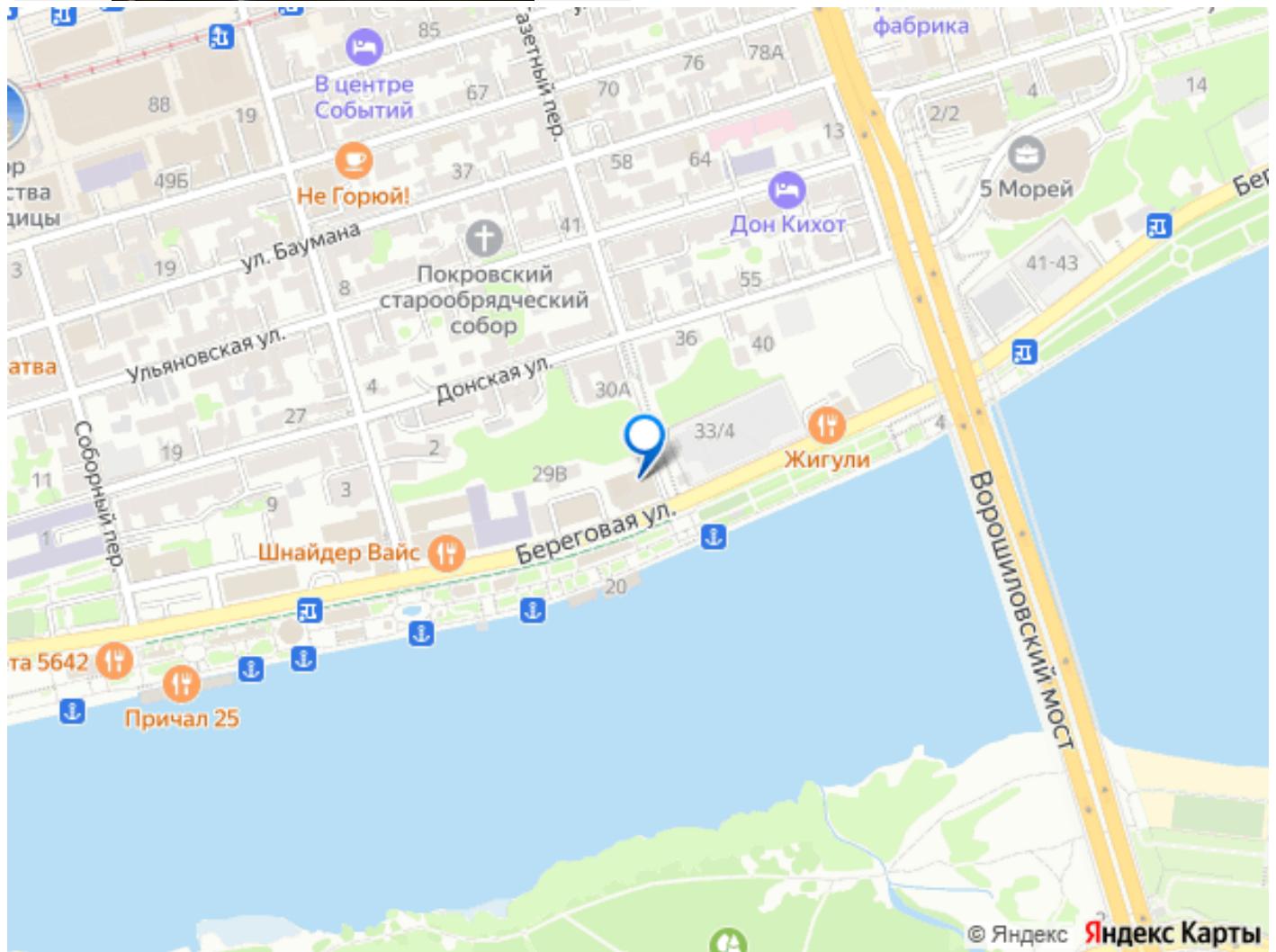
Арт. 88542818. Аренда от представителя собственника, без комиссии. Помещение полностью адаптированное под ресторан, клуб, паб, бар итд. Центр города, Береговая, отличная локация с целевым потребительским потоком, панорамные окна с видом на Дон, фасад. Отдельный вход с первого этажа, все коммуникации, 100 кВт, есть летняя веранда, обустроенная кухня, зона разгрузки, комнаты персонала итд. Только долгосрочный договор аренды, без %

от ТО. Все условия предметно обсуждаются при встрече. Просмотр по предварительной договоренности. Нина.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России