

Создано: 21.01.2026 в 16:57

Обновлено: 13.02.2026 в 17:48

<https://rnd.move.ru/objects/9288183891>

Ирина Грушенкова, ЛЕНДЛОРД

79188911607

**Ростовская область, Новочеркасск,
Степная улица, 73**

30 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, Степная улица, 73

Улица

[улица Степная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

69 м²



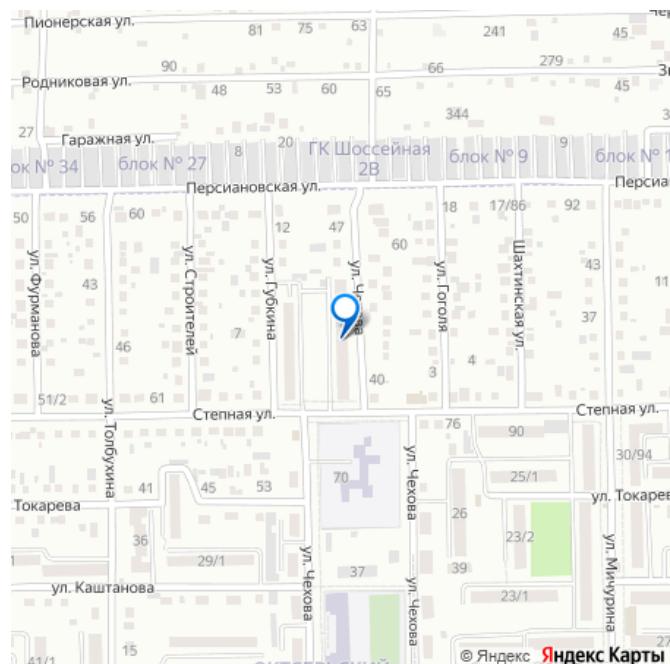
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Каталожный номер — В042164 НЕ ФЕЙК.
Сдается просторное помещение свободного назначения на 1 м этаже 5-ти этажного дома с отдельным входом. Можно использовать как спортивный зал. Здесь же есть отдельная комната площадью 6,5 кв.м, ее можно сдать отдельно за 2900 рублей в месяц. Есть санузел с раковиной. В помещении имеются два входа: общий (служебный) и индивидуальный. Комната большая, чистая, светлая, сделан косметический ремонт. Отопление центральное, вода и электричество по счетчикам. Рядом со зданием есть места для парковки. . Отличное

местоположение, густонаселенный район.

.Помощь в покупке и продаже недвижимости
в Новочеркасске и в Ростове-на-Дону!

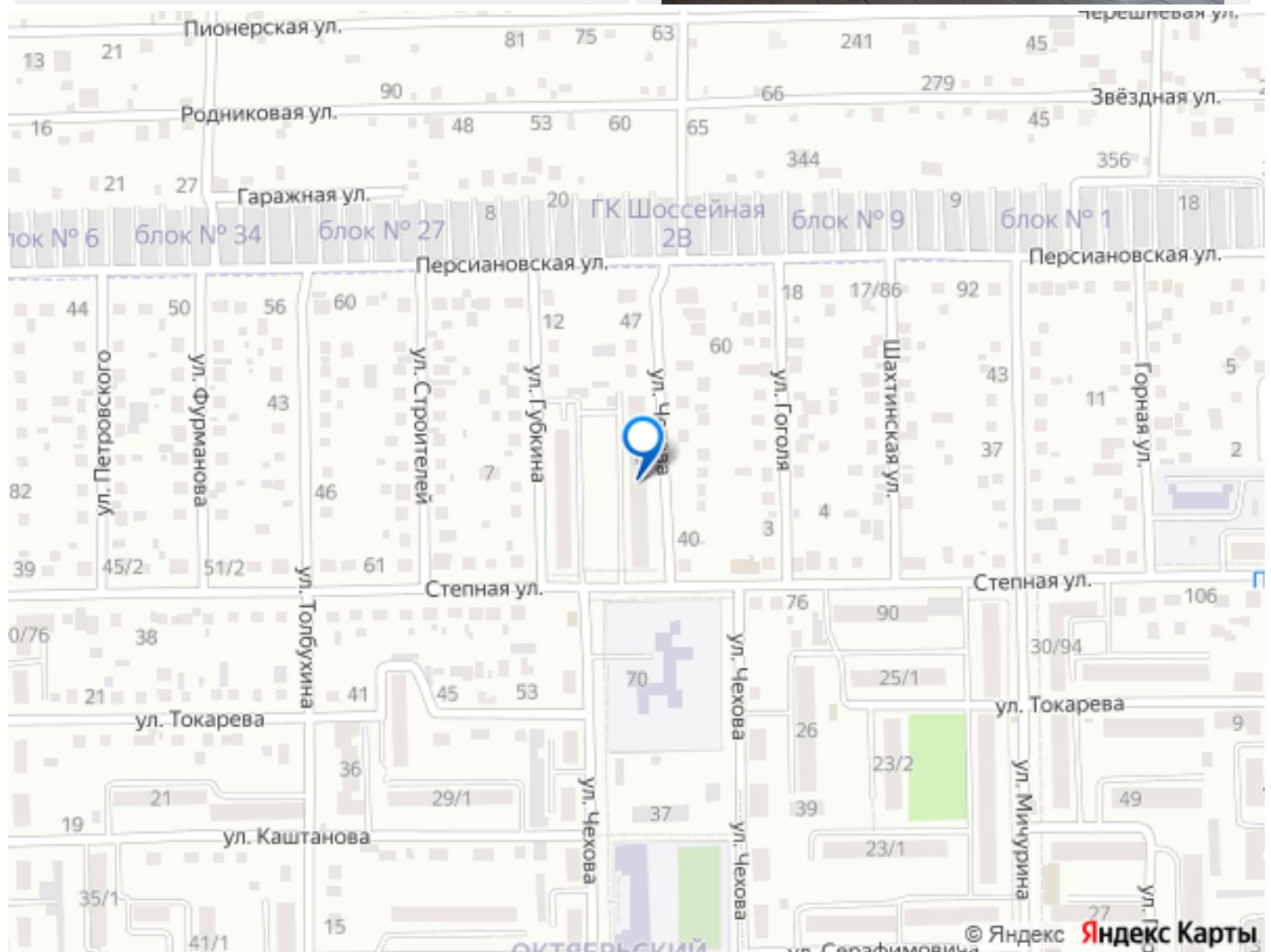
Продажа Вашего объекта недвижимости в
кратчайшие сроки по оптимальной цене!

Оценка стоимости объектов недвижимости с
выездом специалиста бесплатно! Помощь в
одобрении ипотеки профессиональным
брокером нашей компании, Все виды ипотек!

Покупка жилья с использованием любых
жилищных сертификатов и с помощью
средств материнского семейного капитала!

Квартиры в новостройках Новочеркасск,
Аксай, Ростов-на-Дону! АН ЛЕНДЛОРД - с нами
комфортно и безопасно! Все наши объекты в
рекламе - реальные. Мы уважаем своих
клиентов и не работаем с «фейками»
пр.Платовский д.106.





Move.ru - вся недвижимость России