

🕒 Создано: 16.09.2025 в 15:43

Обновлено: 31.01.2026 в 00:50

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ченцова, 95/27**

**350 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ченцова, 95/27

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Ченцова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

700 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

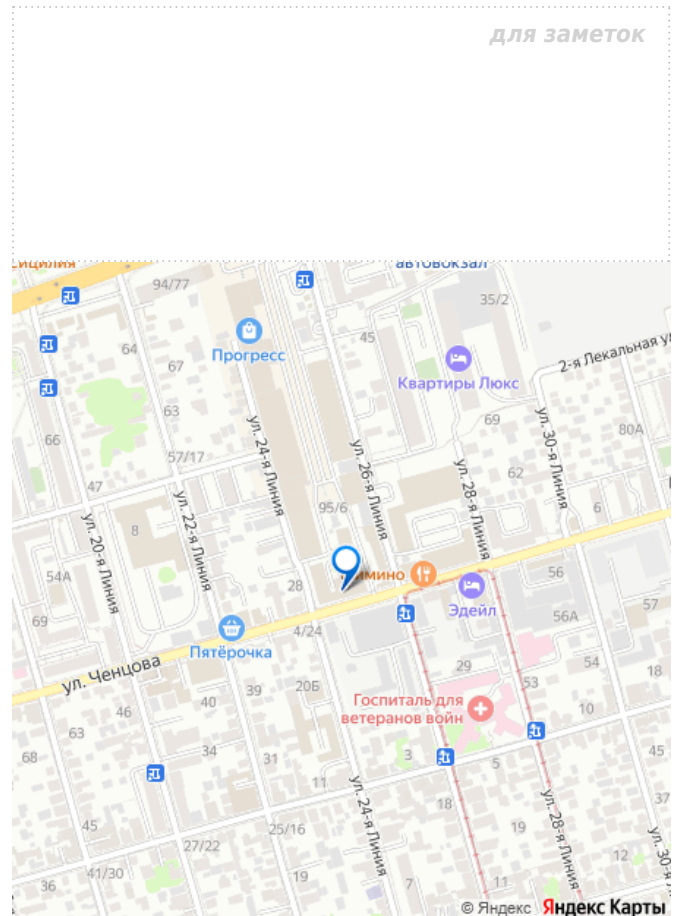
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение на территории ТЦ  
Прогресс площадью 700 кв. м по адресу г.  
Ростов-на-Дону, ул. Ченцова, 95/27.

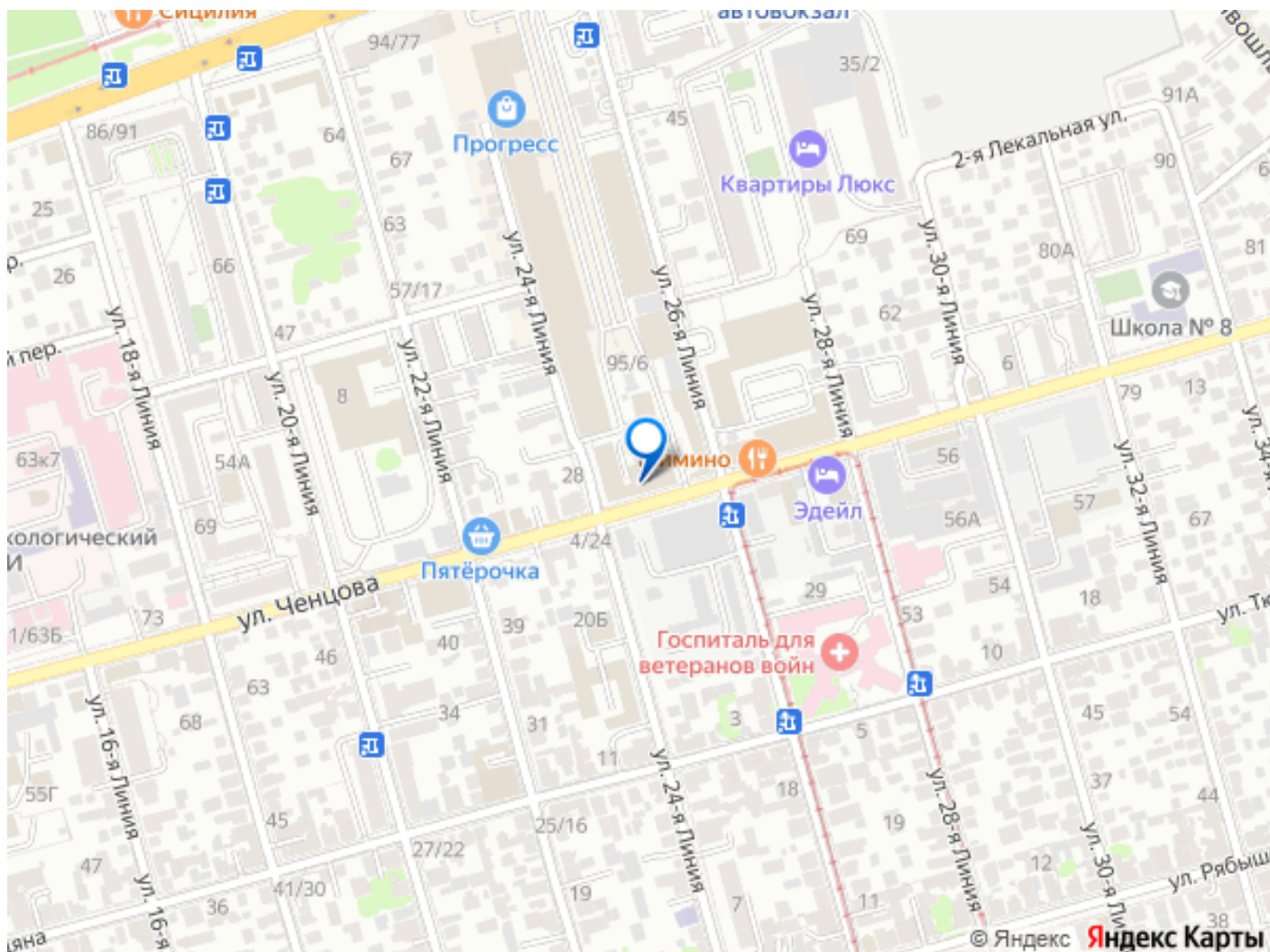
Характеристики и преимущества: - 2-й этаж  
2-х этажного здания - рядом: супермаркет  
Пятерочка, Бизнес-парк Алком, гостиница,  
магазины и другое - удобная транспортная  
доступность - в 70м находится остановка  
общественного транспорта - общий вход в  
здание, предусмотрен запасной выход -  
высота потолков 4м - коммуникации: вода  
холодная + бойлер, автономное отопление -



разрешенная мощность 300 кВт, напряжение 380В - установлены сплит-системы - проведен интернет и телефон - доступ по общему графику -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Елена Васильева - консультант по направлению торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/552886/17649



Move.ru - вся недвижимость России