

Создано: 16.09.2025 в 15:43

Обновлено: 31.01.2026 в 00:50

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ченцова, 95/27**

350 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ченцова, 95/27

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Ченцова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение на территории ТЦ

Прогресс площадью 700 кв. м по адресу г.

Ростов-на-Дону, ул. Ченцова, 95/27.

Характеристики и преимущества: - 2-й этаж

2-х этажного здания - рядом: супермаркет

Пятерочка, Бизнес-парк Алком, гостиница,

магазины и другое - удобная транспортная

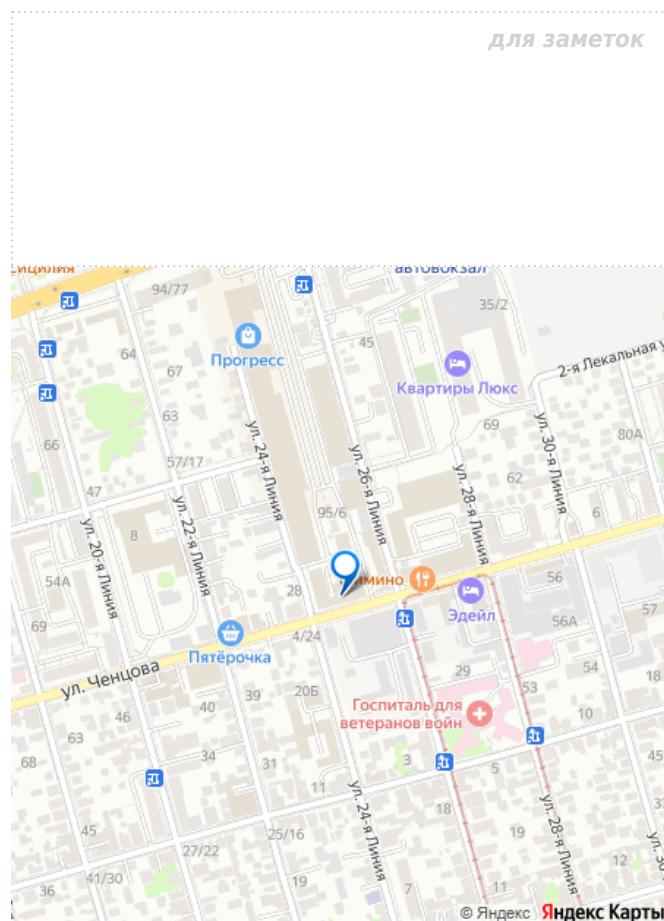
доступность - в 70м находится остановка

общественного транспорта - общий вход в

здание, предусмотрен запасной выход -

высота потолков 4м - коммуникации: вода

холодная + бойлер, автономное отопление -



разрешенная мощность 300 кВт, напряжение 380В - установлены сплит-системы - проведен интернет и телефон - доступ по общему графику -----

----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Елена Васильева - консультант
по направлению торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону От собственника. Без комиссии.

Специальные условия для агентов по
данному объекту Номер объекта:
#1/552886/17649

