

Создано: 02.12.2025 в 18:45

Обновлено: 30.12.2025 в 21:37

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Зоологическая улица, 26Бс1**

650 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Зоологическая улица,
26Бс1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Зоологическая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

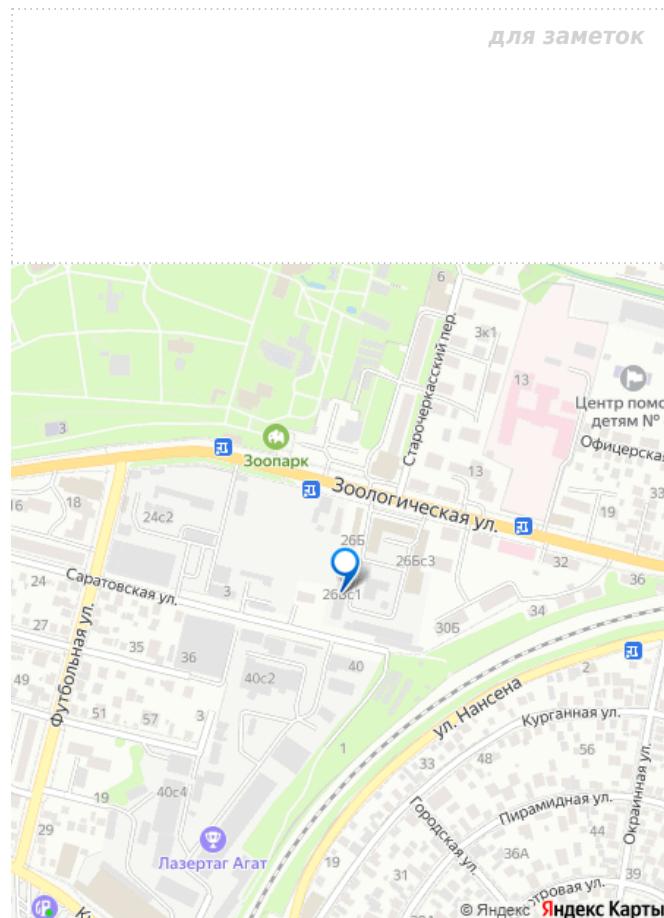
Описание

Арт. 123607057 Сдается в аренду просторное двухэтажное здание, идеально подходящее для офиса, представительства или других видов деятельности. Здание расположено в престижном районе города, рядом с Ростовским зоопарком. Характеристики:

Адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Зоологическая 26 лит Б с1. Общая площадь: 700 м².

Планировка: Кабинетная система.

Электричество: Мощность 30 кВт. Отопление: Автономное. 2 мокрые точки. Парковка: Во



дворе. Безопасность: Закрытая, охраняемая территория. Транспорт: Удобная транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта. Преимущества: Удобное расположение в развитом районе города. Функциональная планировка, подходящая для различных видов бизнеса. Автономное отопление, обеспечивающее комфорт в любое время года. Охраняемая территория, гарантирующая безопасность. Удобная парковка для сотрудников и клиентов. Отличная транспортная доступность. Звоните, чтобы уточнить детали и организовать просмотр.

