

🕒 Создано: 29.01.2026 в 18:00

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 12:40

**Ростовская область, Волгодонск, Степная  
улица, 60**

**420 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, Степная улица, 60

Улица

[улица Степная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

700 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

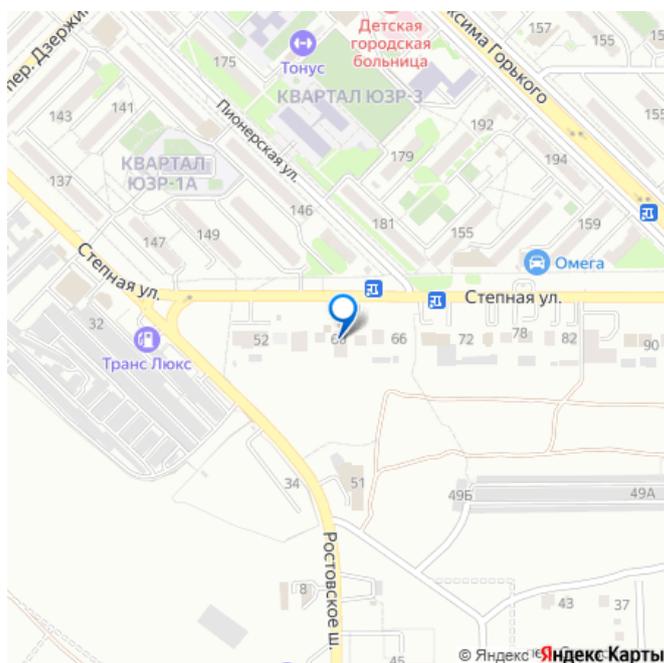
Добрый день! Предлагаем Вам, аренду коммерческой недвижимости, свободного назначения, находящейся по адресу: г. Волгодонск Ростовская область, ул. Степная, 60. Площадь первого этажа: 335 кв.м.; Площадь цокольного этажа: 380 кв.м.; Высота потолка: 3,4 м.; Сан. узел; Канализация; Мощность - 15 кВт. Индивидуальное отопление; Видеонаблюдение; Охранно-пожарная сигнализация; Кондиционирование; Здание одноэтажное с цокольным этажом, с просторной территорией с главного и заднего фасадов, которая дает отличную

<https://rnd.move.ru/objects/9288527679>

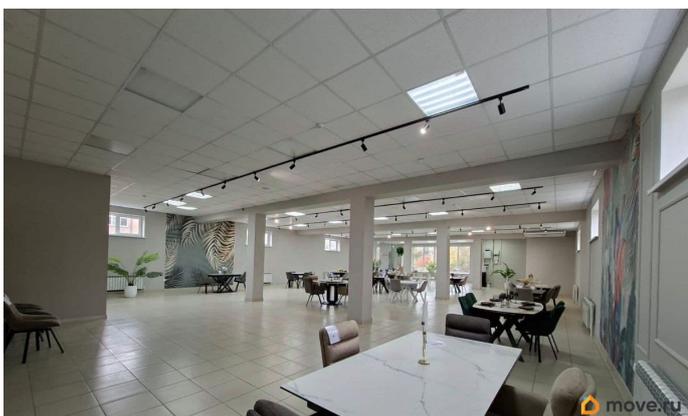
**Собственник**

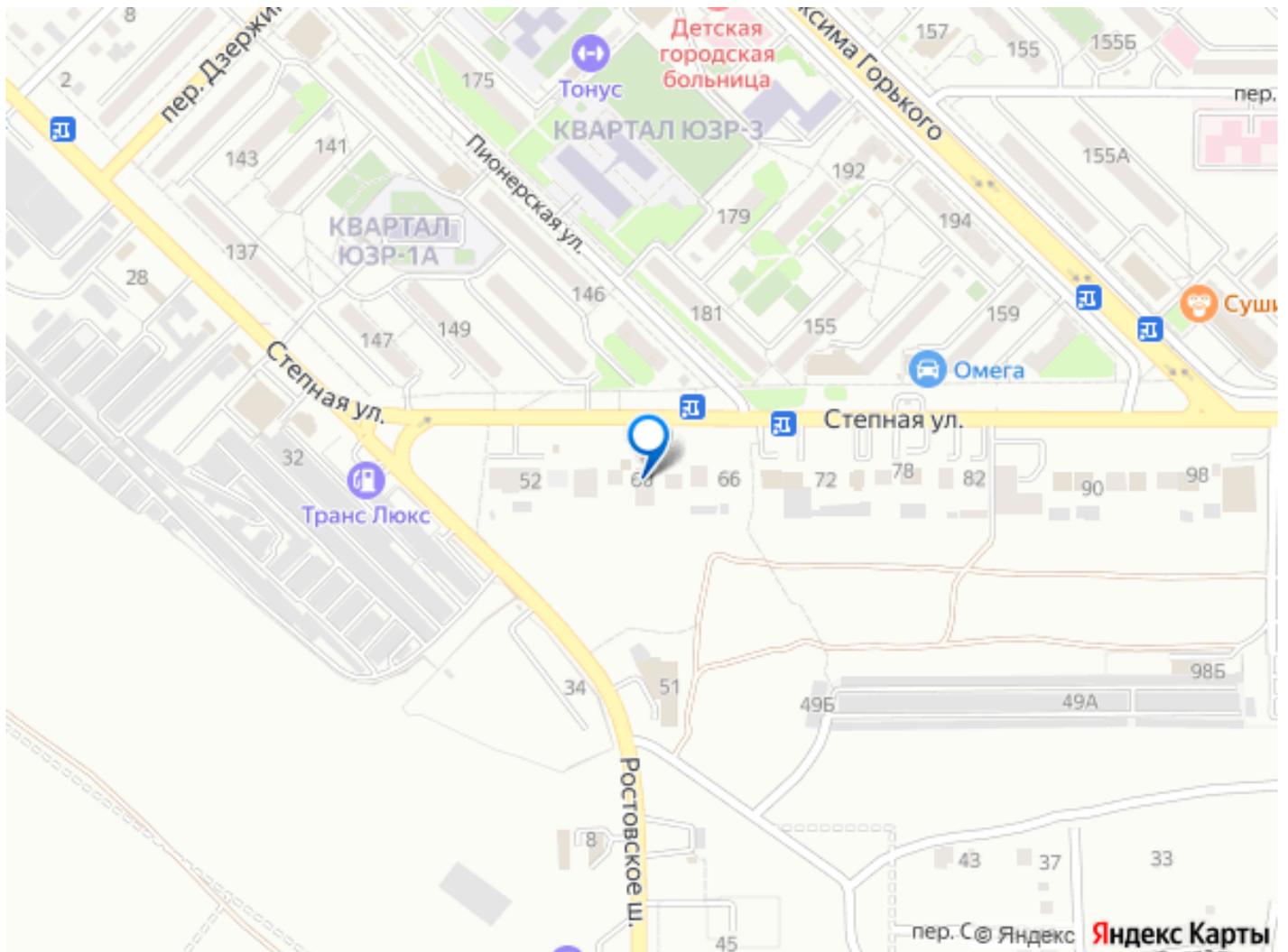
**79897119899,7988561  
6049**

для заметок



транспортную доступность и возможность подъезда большегрузных автомобилей для разгрузки-выгрузки товара. Для удобства имеется пандус. Место с отличным автомобильным трафиком, на выезде из города на Ростовское шоссе. Улица примыкающая с мостом соединяющего старую часть города с новой. Вблизи участка остановка общественного транспорта. По улице расположены преимущественно офисы, продовольственные и непродовольственные магазины. Арендные каникулы.





Move.ru - вся недвижимость России