

🕒 Создано: 01.04.2026 в 02:23

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 02:14

**Александр, Александр**

**89251234567**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.  
Ткачёва, 48с2**

**2 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Ткачёва, 48с2

для заметок

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

72.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдам в аренду помещение свободного назначения (ПСН) площадью 72 кв. м.  
Ключевые преимущества: Локация: 1-й этаж, отдельный вход с улицы. Объект расположен в густонаселенном жилом массиве с интенсивным пешеходным трафиком. Соседство: Помещение находится непосредственно между школой и детским садом, что обеспечивает постоянный поток целевой аудитории (родители, дети, педагоги). Характеристики: Высокие потолки и 2 больших панорамных окна делают пространство светлым и просторным. Идеально подходит под: Детский центр развития или языковую школу; Медицинскую клинику или анализы; Салон красоты или барбершоп; Магазин (продукты, детские



товары, цветы); Представительский офис.  
Звоните, чтобы договориться о просмотре!





