

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.
Ткачёва, 48с2**

144 399 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Ткачёва, 48с2

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

72.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 133666310 Сдаётся в аренду коммерческое помещение свободного назначения. Отличный вариант для размещения бизнеса в густонаселённом жилом массиве с активным пешеходным трафиком. Локация: г. Ростов-на-Дону, ул. Ткачева 9 стр.2 Густонаселённый жилой массив. Интенсивный пешеходный трафик. Помещение расположено между школой и детским садом. Постоянный поток целевой аудитории (родители, дети, педагоги). Характеристики: Площадь — 72 м². Этаж — 1 этаж. Вход — отдельный, с улицы. Окна — 2 больших панорамных, много естественного света. Высота потолков — высокие, помещение светлое и просторное. Мощность электросети — 15 кВт (можно увеличить)

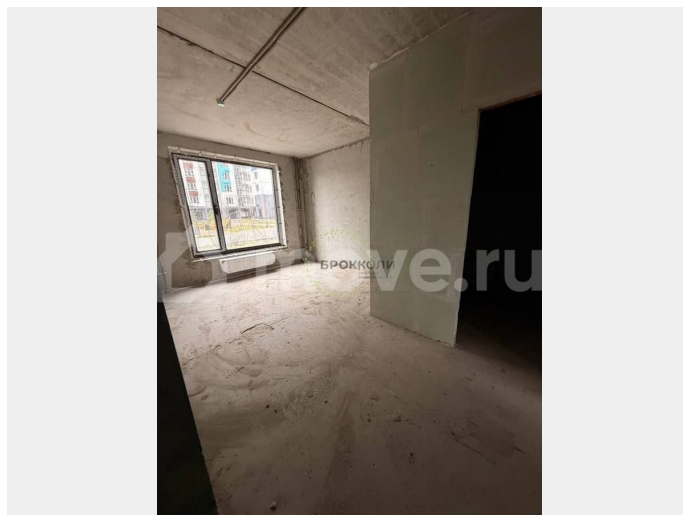
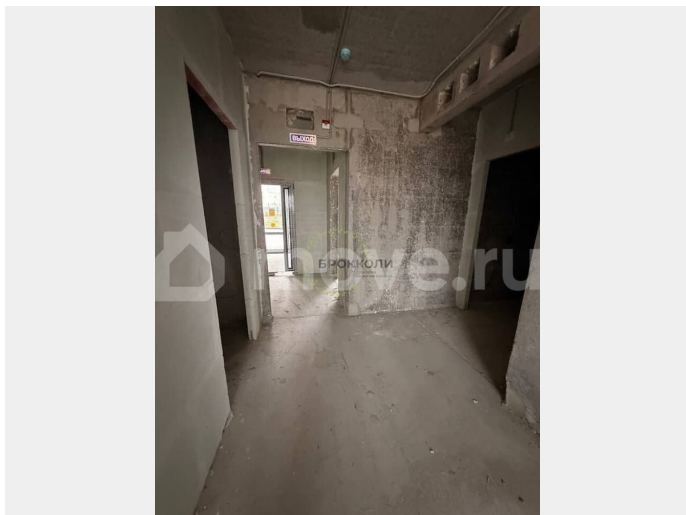
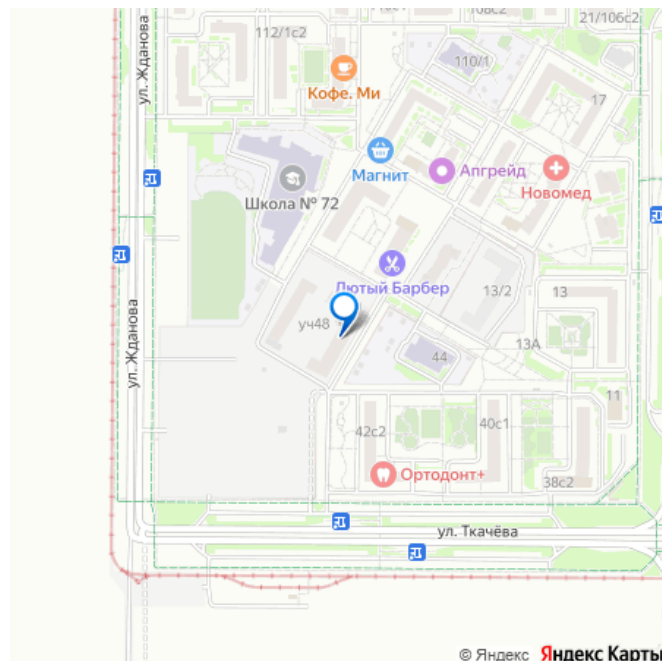


Подойдёт под: детский центр развития / языковую школу; медицинскую клинику / пункт сдачи анализов; салон красоты / барбершоп; магазин (продукты, детские товары, цветы и др.); представительский офис / центр услуг. Условия аренды обсуждаются. Без комиссии для арендатора (если актуально). Компания «Брокколи» — Ваш персональный брокер в сфере коммерческой недвижимости. Мы профессионально подберем для Вас:

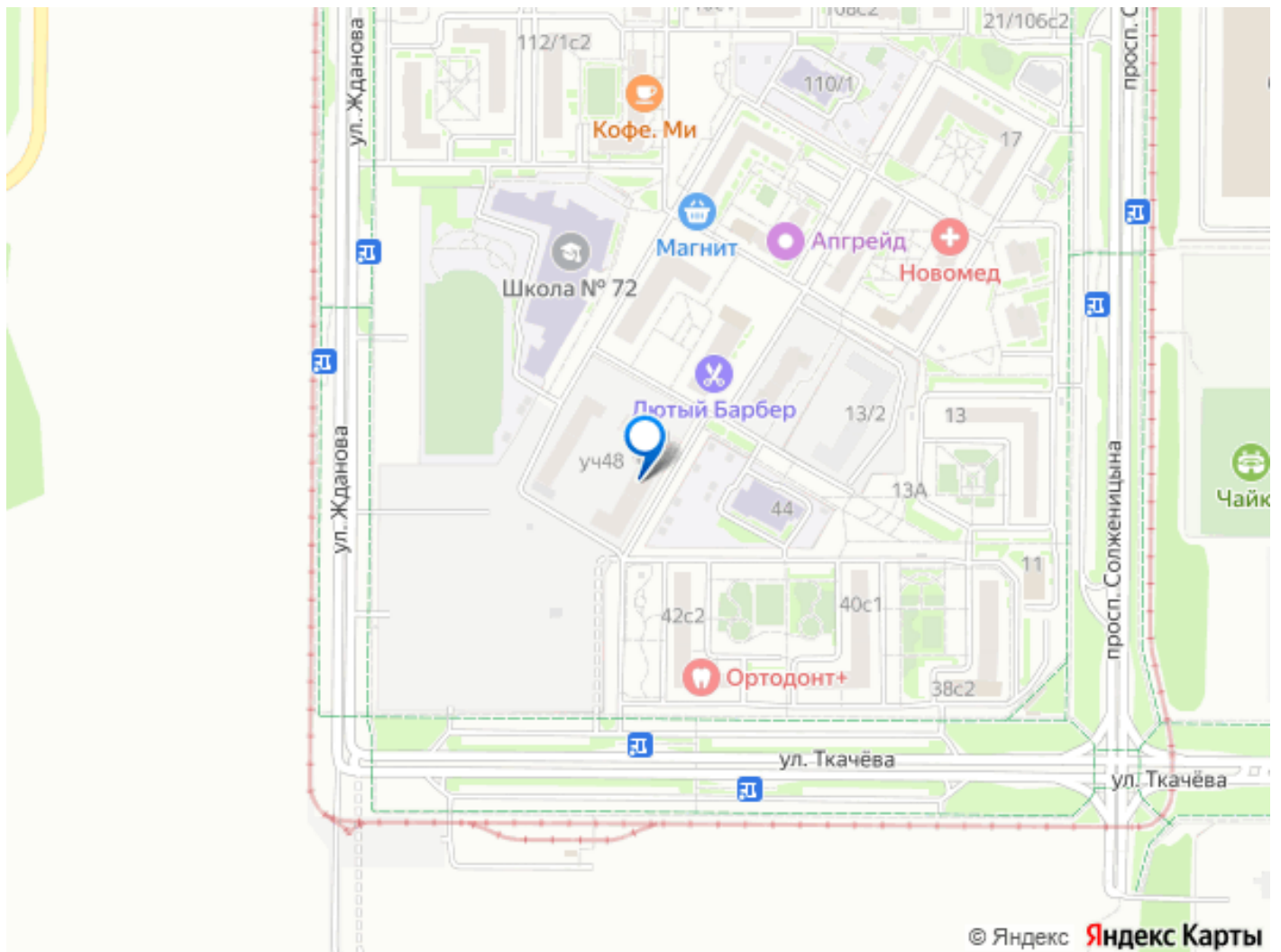
- Помещения: офисы, торговые, складские, производственные.
- Земельные участки.
- Готовый бизнес с проверенной репутацией.

Наши преимущества:

- Экономим Ваше время: организуем просмотры и переговоры.
- Подготовим для Вас: индивидуальные презентации.
- Обеспечим безопасность: полное юридическое сопровождение на всех этапах. Звоните — предложим решения под Вашу задачу и организуем сделку под ключ!







Move.ru - вся недвижимость России