

🕒 Создано: 19.08.2025 в 15:22

Обновлено: 14.02.2026 в 02:11

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Геологическая улица, 16а**

**57 600 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Геологическая улица,  
16а

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Геологическая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

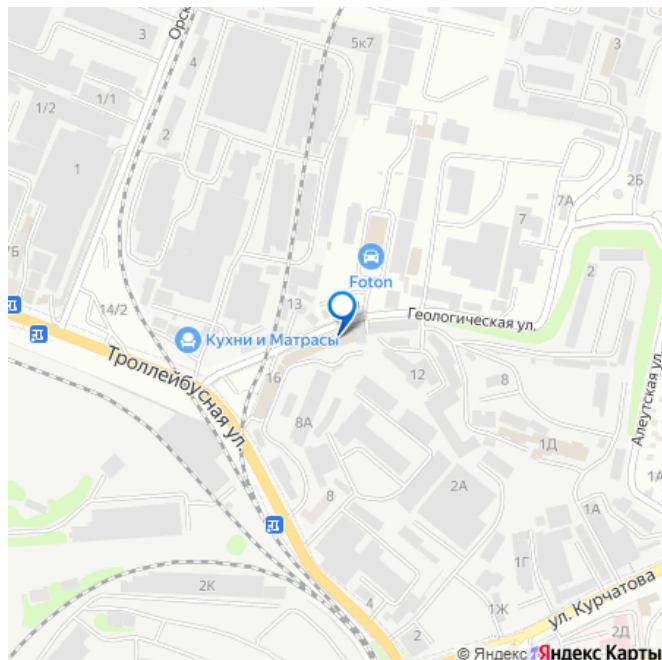
Торгово-производственное помещение площадью 72 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Геологическая ул. , 16а Характеристики и преимущества: - одноэтажное строение - 1-я линия, фасад выходит на проезжую часть - возможно размещение рекламной вывески - хороший трафик - вблизи располагается магазин сантехники, авторазбор, детский магазин и другое - в 280м находится остановка общественного транспорта - отдельный вход, предусмотрен запасной

<https://rnd.move.ru/objects/9284234304>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

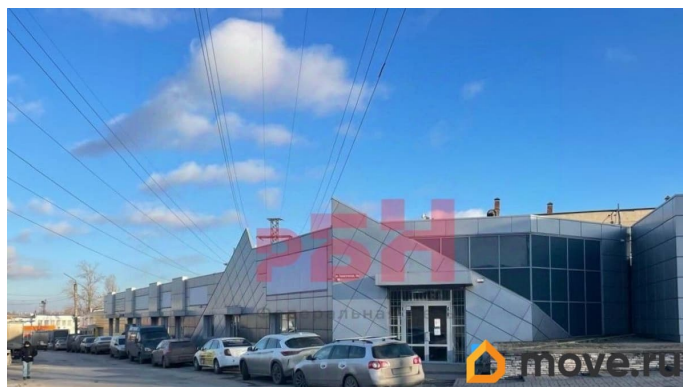
для заметок

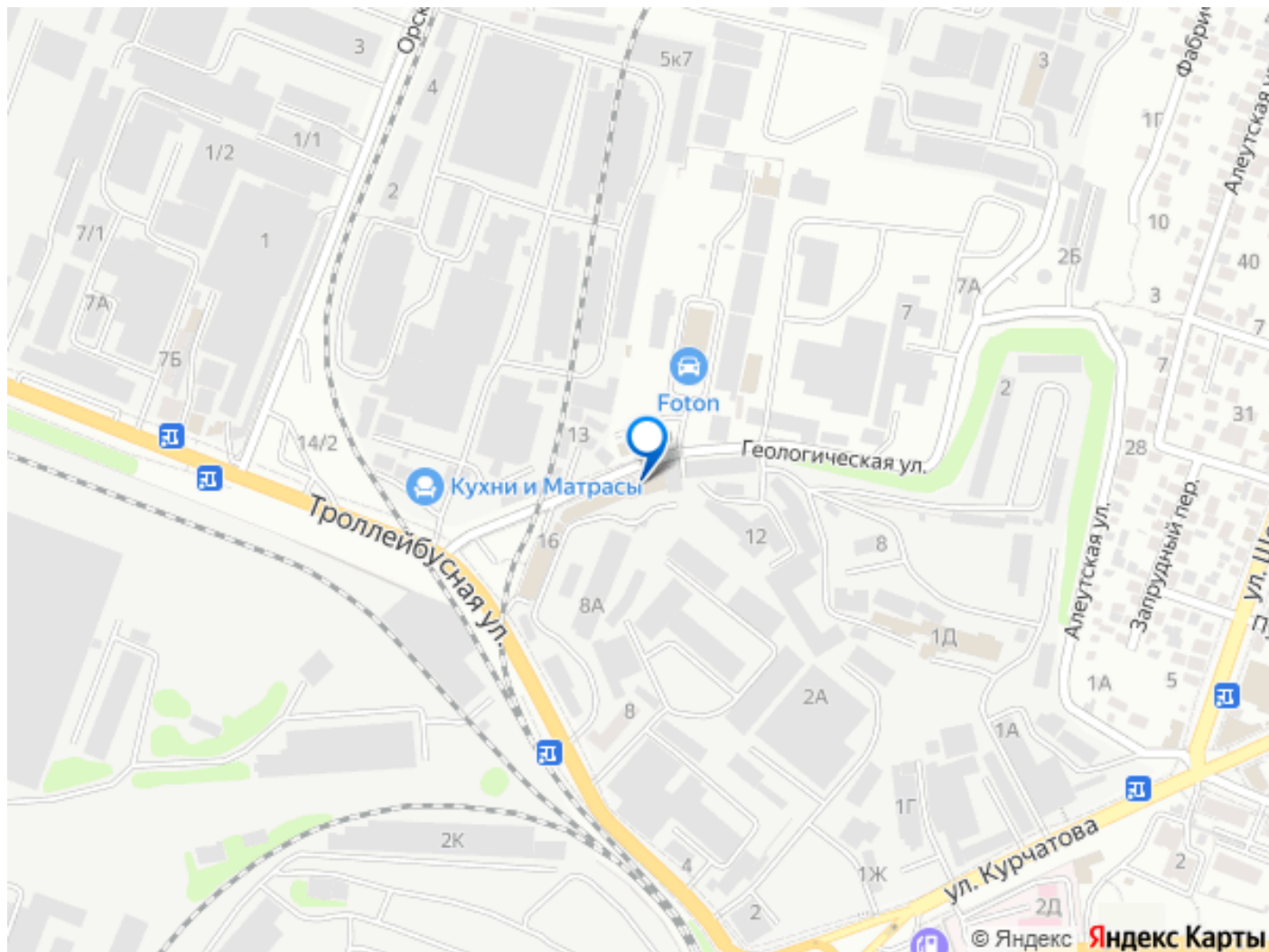


выход , общая зона парковки - высота  
потолков 3. 55м - свободная планировка,  
возможно предоставление арендных каникул  
- коммуникации: вода холодная/горячая, свой  
санузел - разрешенная мощность 20 кВт,  
напряжение 380В - установлены сплит-  
системы - пожарная и охранный сигнализация  
- доступ для арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам  
можете обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Сорокопуд Виктория -  
консультант по направлению торговые и  
офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость.  
От собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по всем нашим  
объектам. Номер объекта: #1/552058/17649





Move.ru - вся недвижимость России