

Создано: 18.03.2026 в 11:42

Обновлено: 09.04.2026 в 20:49

**Ростовская область, Батайск, Фермерская  
улица, 15**

**47 775 ₺**

Ростовская область, Батайск, Фермерская улица, 15

Улица

[улица Фермерская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

73.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение под офис или малое производство площадью 73, 5 кв. м по адресу г. Батайск, ул. Фермерская 15.

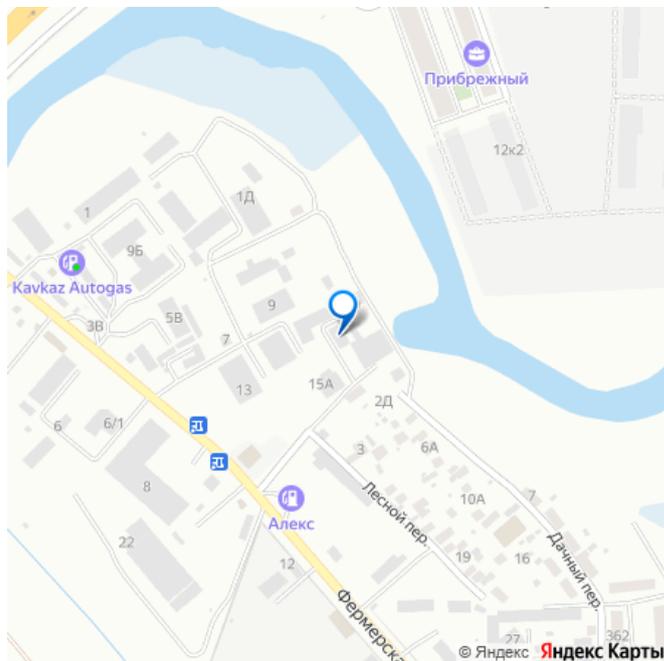
Характеристики и преимущества: - 2-й этаж 3-х этажного здания - 2-я линия, удобный выезд на М4, удобные подъездные пути со стороны Западного и Восточного шоссе, подъезд с города с ул. Максима Горького. Удобное сообщение с Ростовом три моста, соединяющие Батайск с Западным мкр-ом, Центром, Александровкой(Аксай) - закрытая круглосуточно охраняемая территория, видеонаблюдение возможно просматривать изображение с камер с помощью мобильного

<https://rnd.move.ru/objects/9292092978>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



приложения - рядом остановки  
общественного транспорта, автозаправка -  
общая входная группа, предусмотрен  
запасной выход, зона парковки -  
разрешенная мощность 70 кВт - проведен  
интернет и телефон - пожарная и охранная  
сигнализация - установлены сплит-системы -  
коммуникации: вода холодная/горячая,  
санузел на этаже, автономное отопление -----

----- По всем вопросам можете  
обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Сорокопуд Виктория -  
консультант по направлению складские и  
производственные помещения -----

-----  
«Регион Бизнес Недвижимость». От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по всем нашим  
объектам. Номер объекта: #1/553259/17649



