

Самолет ПЛЮС, Самолет ПЛЮС

79895245066

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 111/3с2**

5 968 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 111/3с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

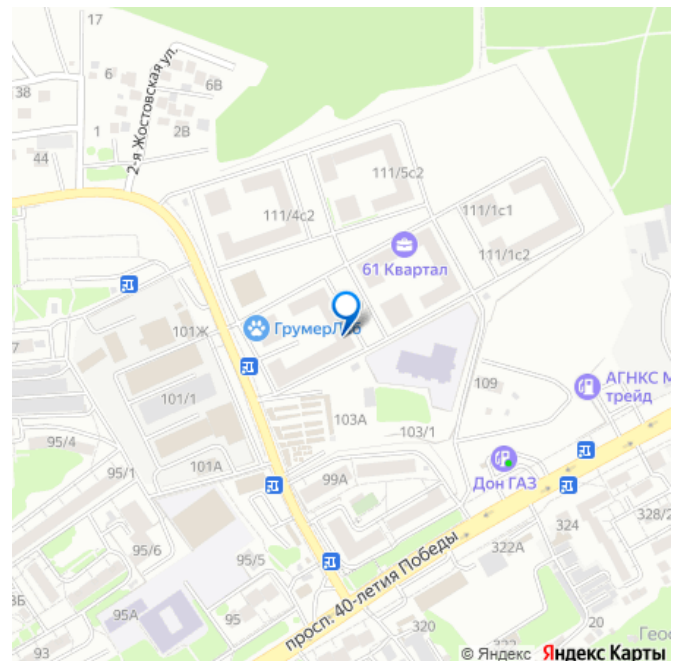
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

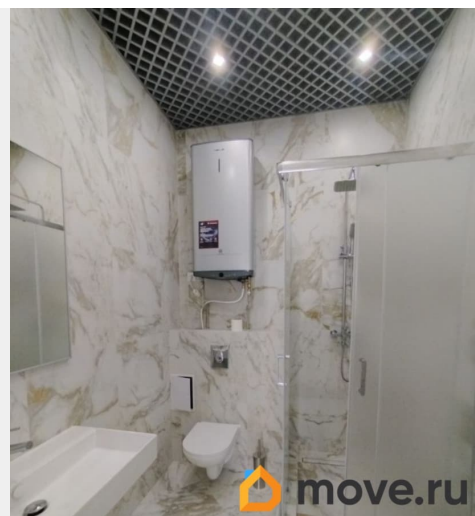
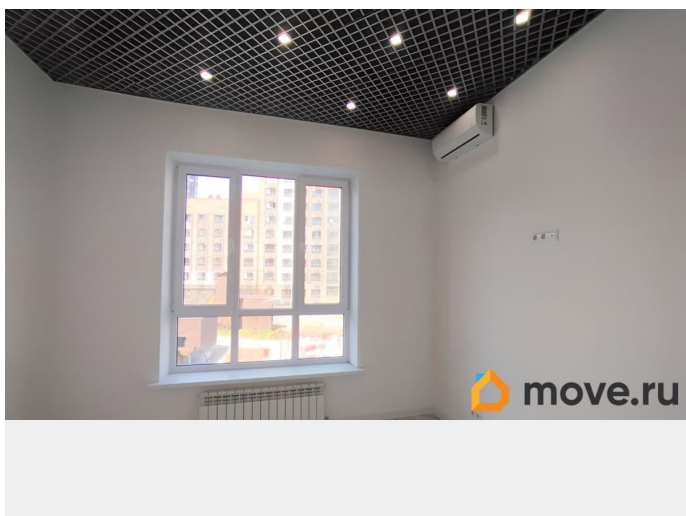
Описание

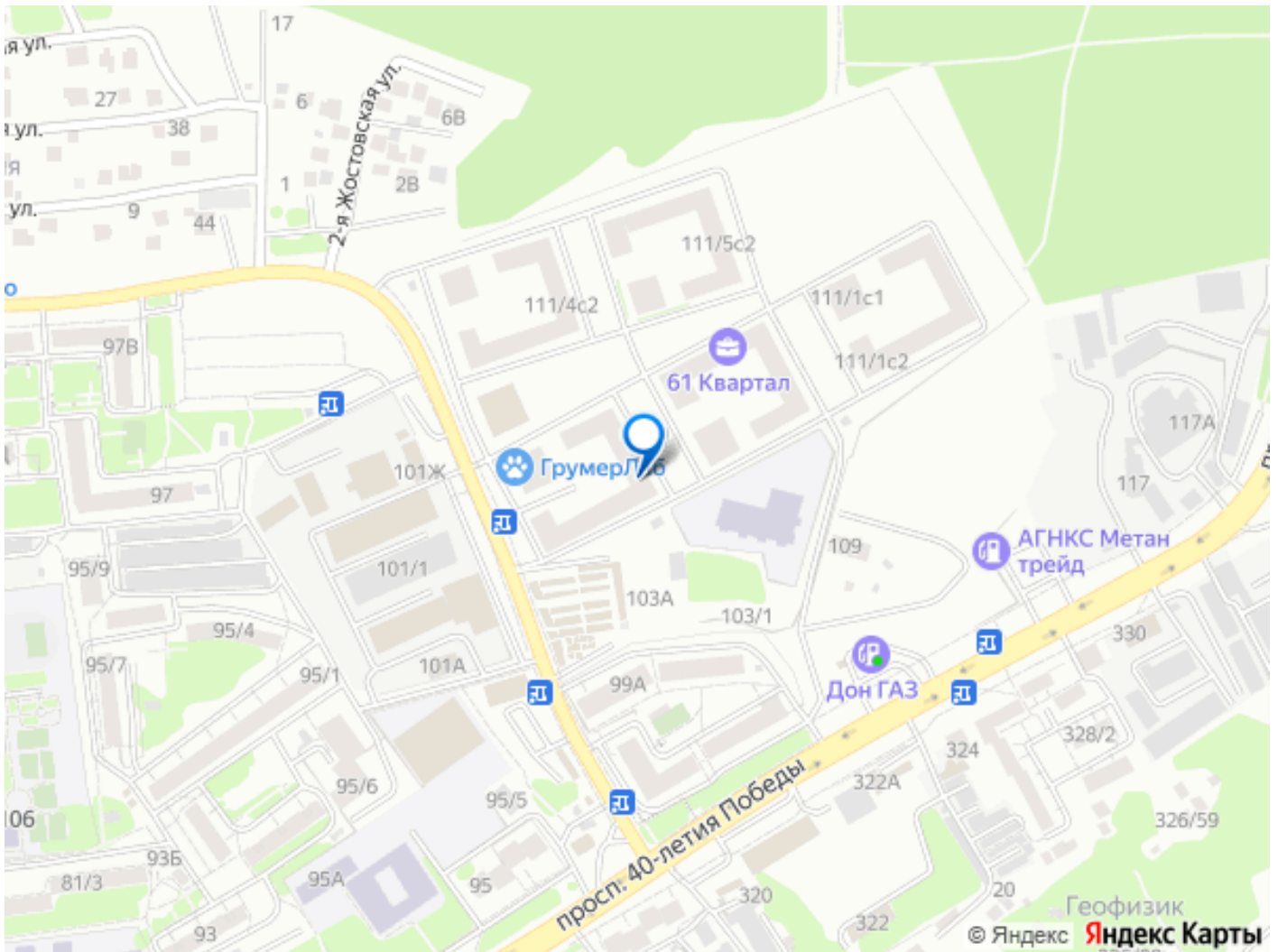
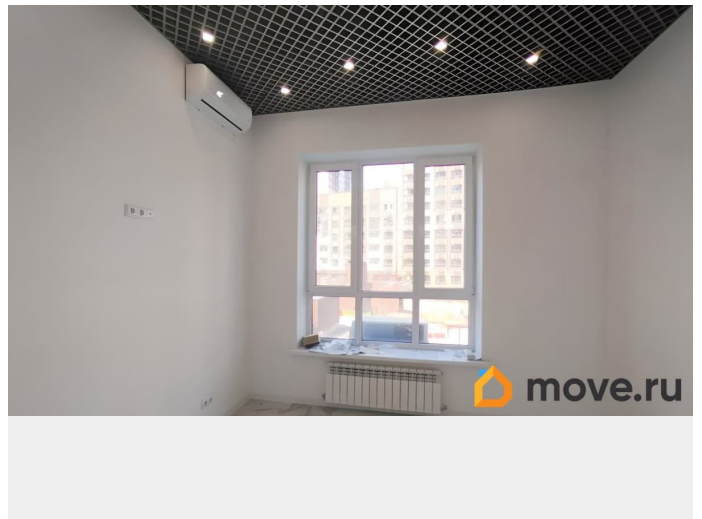
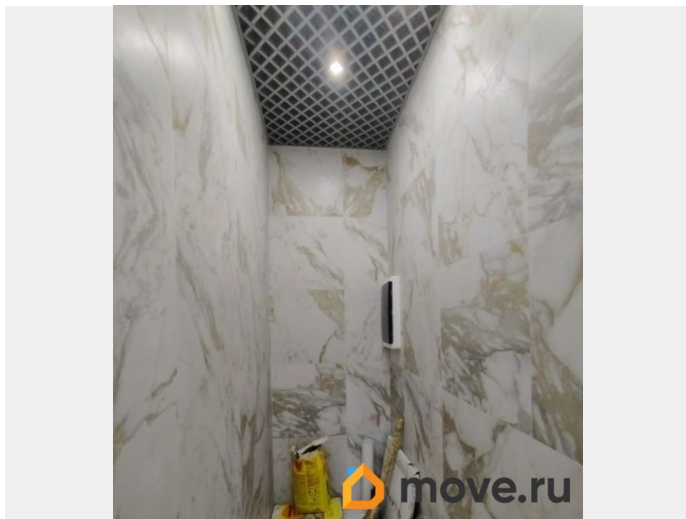
Сдается коммерческое помещение с высокими потолками площадью 74,6 кв.м в новом ЖК 61 квартал адресу г. Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 111/3 стр 2 офис 7. Характеристики и преимущества. Объект расположен в самом центре жилого комплекса- 1-й этаж 9 этажного жилого дома - отдельный вход, в помещении выполнен ремонт, 3 просторные комнаты, центральная -43,6кв.м и две отдельные комнаты по 12 кв.м., в каждой комнате установлены сплит

для заметок



системы, все коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел- система приточно-вытяжной вентиляции, отличное расположение, возможно размещение рекламной вывески - хороший автомобильный и пешеходный трафик- густонаселенный район, более 10 000 жителей в ЖК 61 квартал, все дома сданы- вблизи располагается техникум, супермаркет Пятерочка, Гриневъ, магазин овощей и фруктов, рынок, Авто, школа, детский сад, кафе, общежитие и другое - доступ для арендатора 24/7+ коммунальные платежи. По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру Наталья Владимировна. Звоните, показ по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России