

🕒 Создано: 02.03.2026 в 11:41

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 10:06

Денис Агент, Альфа-Дон

79185913817

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Маршала Жукова, 13/1**

100 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Маршала Жукова, 13/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

для заметок



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75 м²

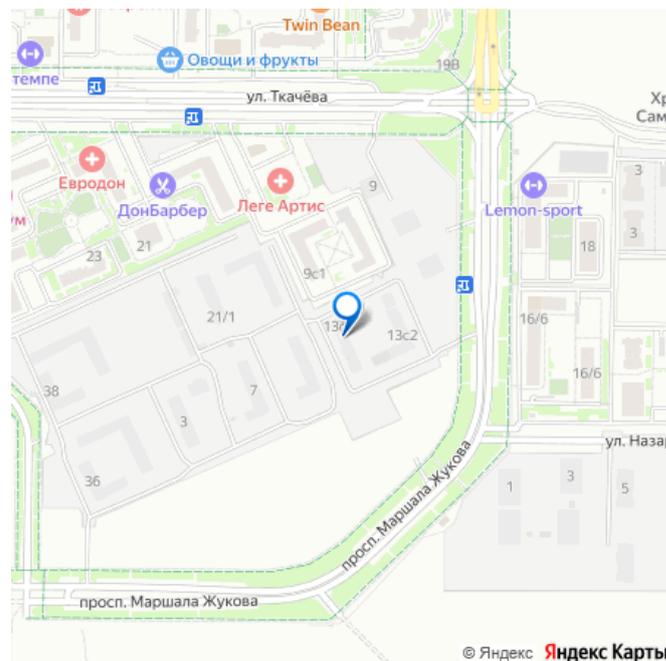
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается торговое помещение на территории ЖК Левенцовка парк по адресу : улица маршала Жукова 13 строение 1 Первая сдача !!! Характеристики: Площадь помещения 75 м2 - Отдельный вход , удобная общая парковка - Помещение светлое с возможностью адаптации под арендатора - Разрешённая мощность - 15 кВт - Все коммуникации центральные - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка : Главный вход - Доступ 24/7 - Свой санузел - Центральное отопление - Максимальная мощность 15 кВт - Отдельно стоящее здание - Высота потолков 3.2 м - С окнами - Возможность перепланировки отсутствует - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Идеально подойдёт для : магазина , аптеки , кофейни, салона красоты , офиса или сервисных услуг. Вся дополнительная информация по телефону, Денис Сергеевич.



