

🕒 Создано: 16.02.2026 в 18:13

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 18:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Лермонтовская улица, 90**

55 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лермонтовская улица,
90

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лермонтовская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

76.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

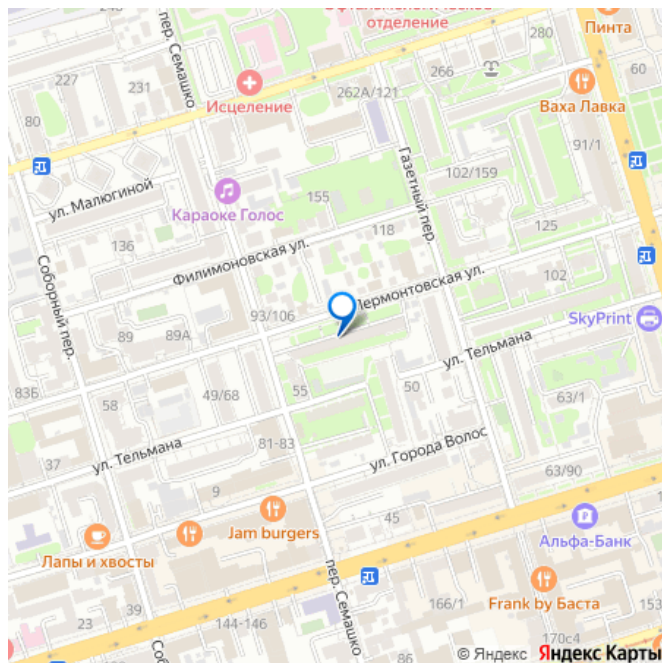
Офисное помещение с ремонтом площадью 76, 1 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Лермонтовская 90. Характеристики и преимущества помещения: - помещение расположено в цоколе (с окнами) 9-ти этажного дома - 2-я линия, оживленный Центр города - удобная транспортная доступность (между Семашко и Газетным) - рядом находится Магнит Косметик, лицей, библиотека, гостиница, техникум, кафе и рестораны, общежитие, супермаркет Магнит

<https://rnd.move.ru/objects/9290173737>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



и другое - отдельный вход, предусмотрен
запасной пожарный выход - помещение в
хорошем состоянии, с окнами - кабинетная
система - высота потолков 2,65 м -
коммуникации: холодная вода, свой санузел -
установлены сплит-системы - проведен
интернет - пожарная сигнализация Без НДС +
коммунальные платежи (Свет и
электричество) Есть обеспечительный
платёж-----

По всем вопросам можете обращаться к
вашему персональному менеджеру: Наталья
Калугина -----

- Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/539246/17649



