

🕒 Создано: 10.07.2025 в 19:27

Обновлено: 03.12.2025 в 05:12

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Большая Садовая улица, 12**

120 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Большая Садовая
улица, 12

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Большая Садовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения площадью 78 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Большая Садовая улица, 12

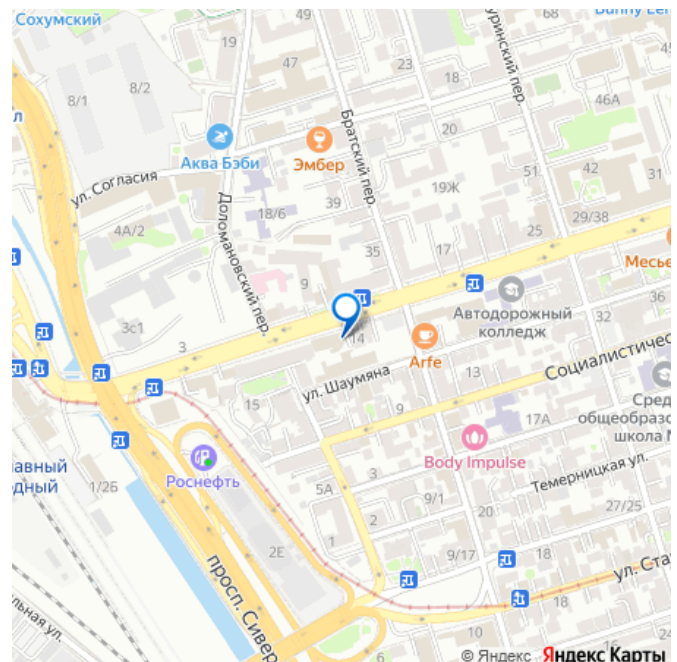
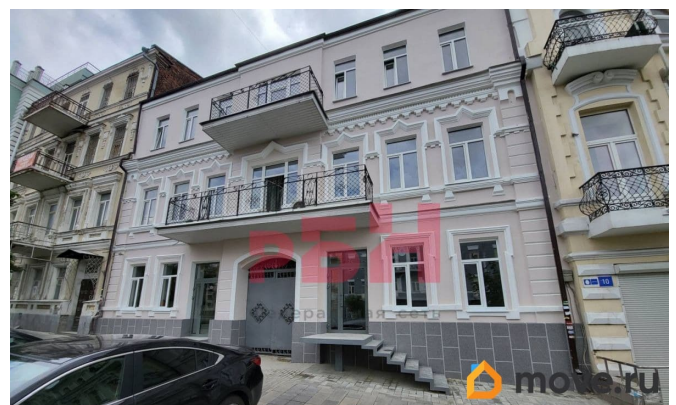
Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 3-х этажного здания - Центр города, 1-я линия, фасад выходит на проезжую часть - вблизи располагается детский сад, колледж, гостиница, техникум, продуктовый магазин и другое - в 100м находится остановка общественного транспорта - высокий автомобильный и пешеходный трафик -

<https://rnd.move.ru/objects/9282714969>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



отдельный вход, предусмотрен запасной
выход - объект с ремонтом - пол - плитка,
потолок - армстронг - высота потолков 3м -
коммуникации: вода холодная/горячая, свой
санузел - разрешенная мощность 15 кВт -
установлены сплит-системы - проведен
интернет и телефон - своя зона парковки -
доступ для арендатора 24/7 + 5 % НДС -----

----- По всем вопросам можете обращаться к
вашему персональному менеджеру: Бугаёв
Артём - консультант по направлению
складские и производственные помещения ---

----- Регион Бизнес Недвижимость. От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #1/546377/17649

