

Создано: 21.10.2025 в 11:46

Обновлено: 17.02.2026 в 13:58

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Шоссейная, 172А**

**360 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шоссейная, 172А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

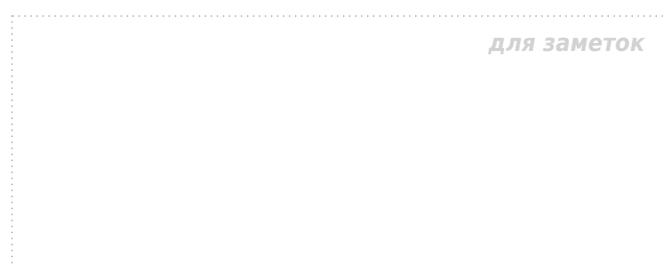
Улица

[улица Шоссейная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

800 м<sup>2</sup>



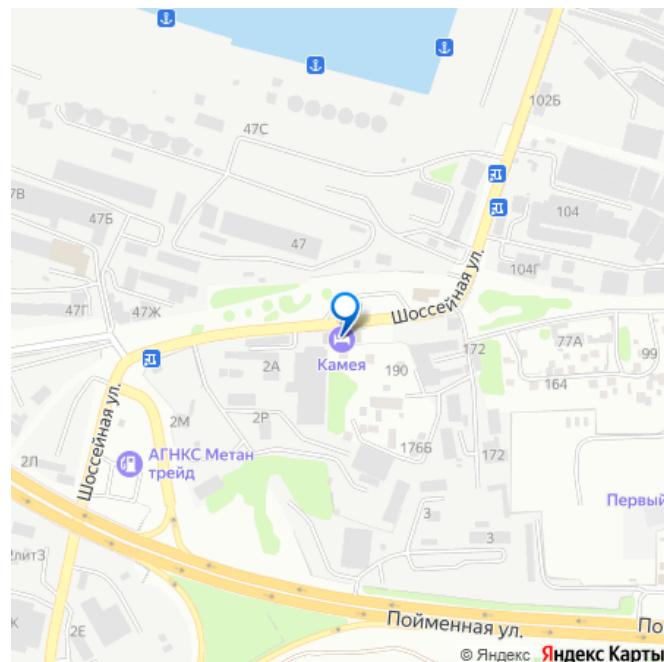
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

**БЕЗ КОМИССИИ!** Сдается в аренду теплое и просторное помещение, идеально подходящее под автосервис, склад или производство. Удобное расположение в непосредственной близости от центра города гарантирует высокий поток клиентов и легкий доступ к основным транспортным магистралям. Помещение оснащено всеми необходимыми коммуникациями: газ, вода, три фазы электроэнергии и оптико-волоконный интернет, охрана. Помещение теплое - стены выполнены из кирпича,

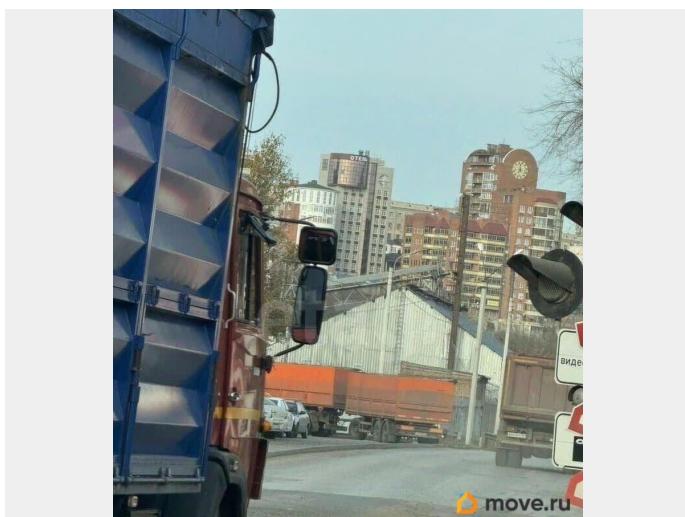
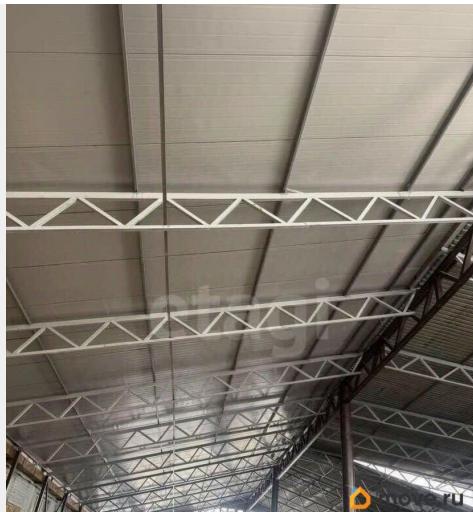
<https://rnd.move.ru/objects/9286109087>

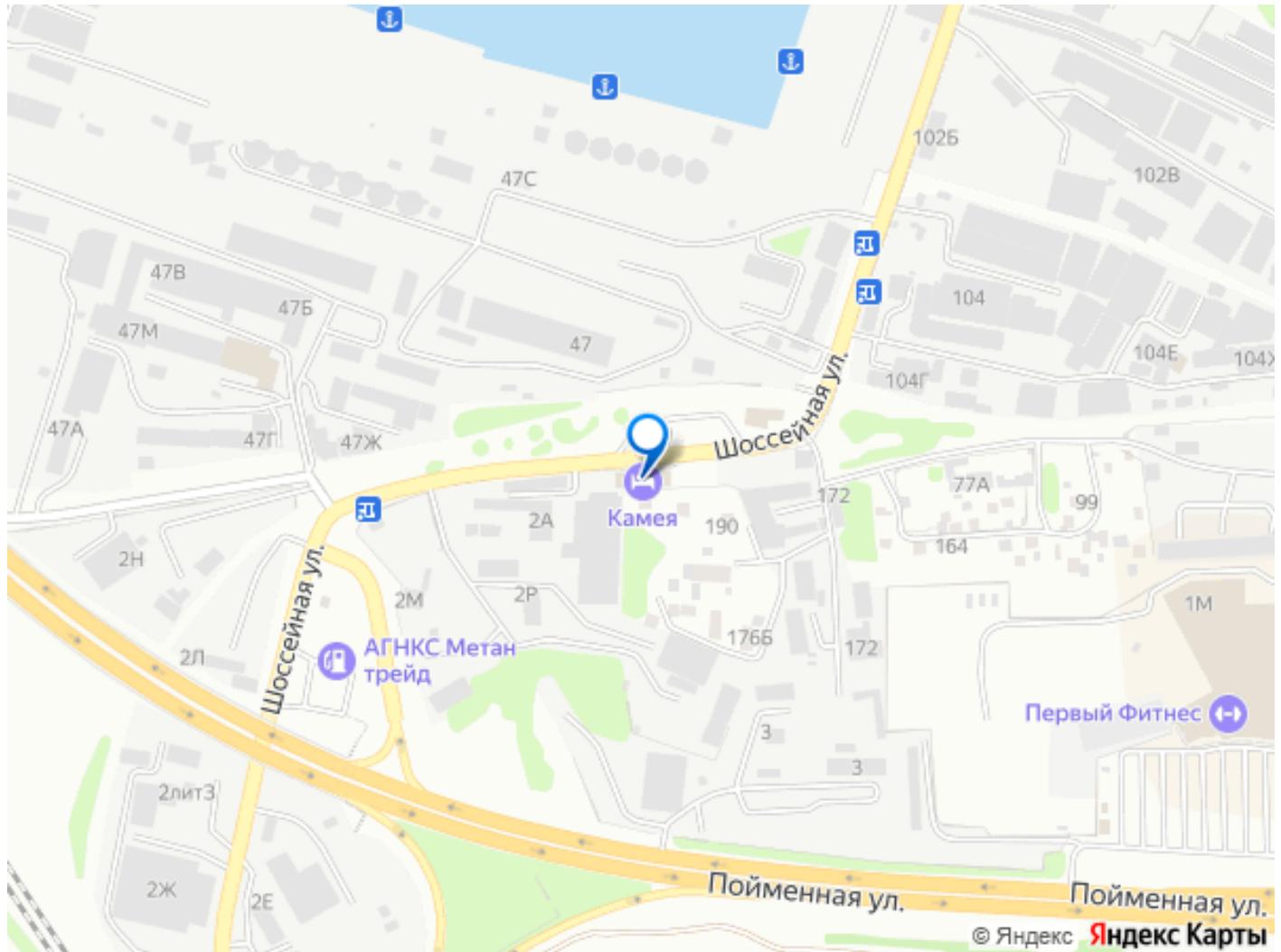
**Юлия Викторовна Бочарова, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79885760762**

для заметок

установлены металлопластиковые окна, а крыша покрыта теплой сэндвич-панелью. Пол ровный, асфальтированный, что обеспечивает удобство в эксплуатации. Вы можете арендовать площадь от 800 до 1500 квадратных метров по привлекательной цене всего 450 рублей за квадратный метр! Код пользователя: 174219 Номер в базе: 5868216





Move.ru - вся недвижимость России