

Создано: 01.12.2025 в 11:51

Обновлено: 03.12.2025 в 12:19

<https://rnd.move.ru/objects/9287018692>

Денис Сертаков, Брокколи

79896218207

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вересаева, 102с2**

120 450 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 102с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

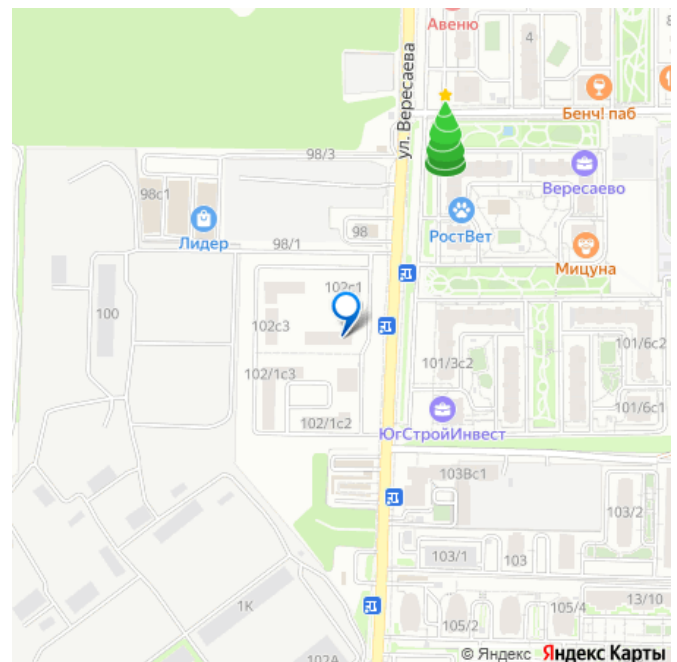
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 119471831 Сдается в аренду помещение от собственника в жилом комплексе «Персона», расположенном по адресу: ул. Вересаева, 102. Помещение общей площадью 80,3 м² идеально подходит как для коммерческого использования, так и для создания уютного офиса. Основные характеристики помещения: Отдельный вход. Витражное остекление. Помещение предлагается с предчистовой отделкой, что дает Вам возможность обустроить пространство по своему вкусу. Наличие

для заметок



мокрой точки и санитарного узла значительно увеличивает функциональность помещения. Высота потолков более 3 метров предоставляет дополнительные возможности для дизайнерского оформления и использования пространства. Имеется место для размещения рекламной вывески на фасаде. Доступ для арендатора 24/7. Бонусом являются арендные каникулы, что позволяет вам спокойно обустроить помещение перед началом работы.

Помещение располагается в районе с хорошей транспортной доступностью. Рядом находится остановка общественного транспорта, а в шаговой доступности — проспект 40-летия Победы с широкой транспортной развязкой и большим количеством маршрутов, что гарантирует удобный доступ в любое направление города.

