

🕒 Создано: 30.01.2026 в 15:00

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 11:08

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вересаева, 103Вс1**

95 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева,
103Вс1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

81 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

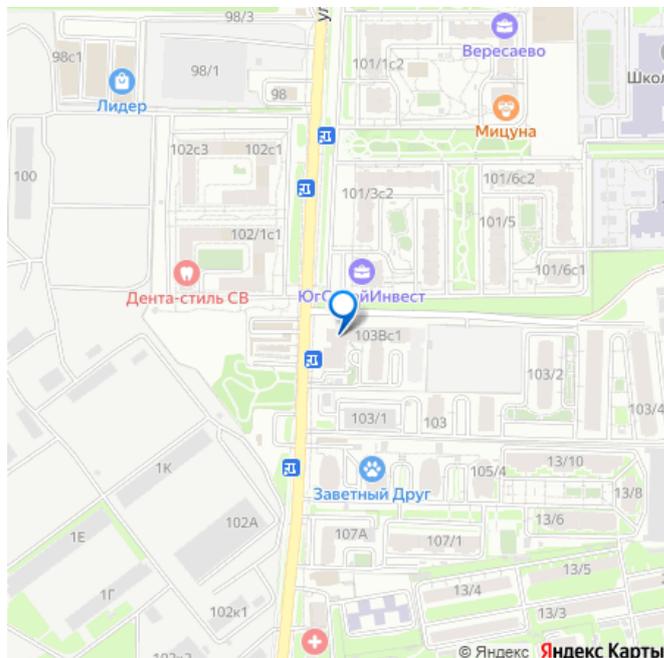
Помещение свободного назначения в ЖК Сиреневый Квартал площадью 81 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 103В. Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 12-ти этажного здания - 2-я линия, жилой комплекс расположен в экологически чистом и самом озеленённом районе города - хороший автомобильный и пешеходный трафик - в шаговой доступности находится аптека, детский сад, Станция напитков, супермаркет Пятёрочка, Магнит Косметик,

<https://rnd.move.ru/objects/9288569597>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



супермаркет Магнит, Экорайон Вересаево и
другое - в 50м находится остановка
общественного транспорта - отдельный вход
- с ремонтом - высота потолков 3м - возможна
перепланировка и предоставление арендных
каникул - коммуникации: вода
холодная/горячая, свой санузел, центральное
отопление - разрешенная мощность 30 кВт -
проведен интернет - доступ для арендатора
24/7 + коммунальные платежи -----

----- По
всем вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Олег Троицкий -
консультант по направлению торговые и
офисные помещения -----

----- Регион
Бизнес Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/545948/17649

