

🕒 Создано: 07.04.2026 в 13:06

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 12:55

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Ворошиловский проспект, 52/61**

207 500 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский
проспект, 52/61

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

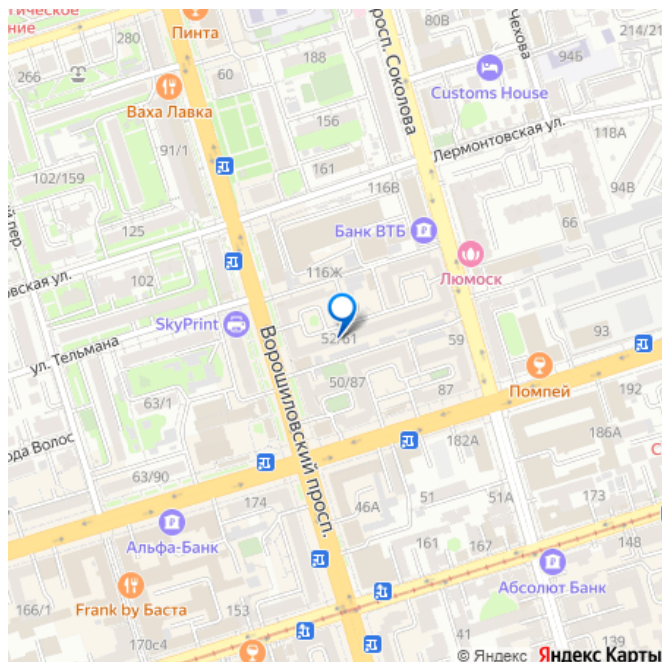
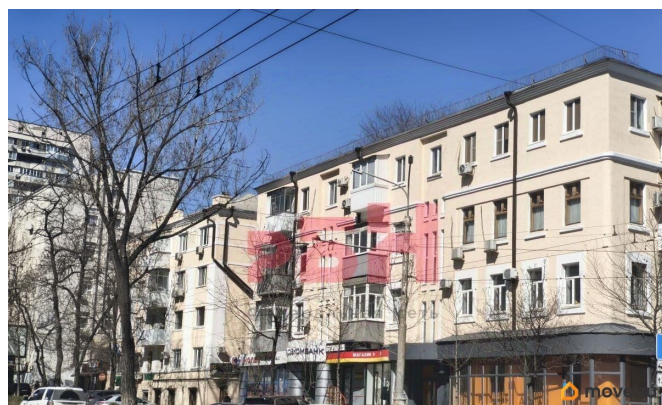
Сдается помещение свободного назначения в деловом Центре города площадью 83 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский проспект, 52 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 4-х этажного здания, помещение на Фасаде с витринами - 1-я линия, Центр, отличное месторасположение, высокий автомобильный и пешеходный трафик - удобная транспортная доступность, рядом расположены: Совкомбанк, магазин одежды,

<https://rnd.move.ru/objects/9293399641>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



Морепродукты Камчатка, Планета Секонд хенд, Сбербанк, ТЦ Проспект и другое - отдельный вход, есть запасной выход - в хорошем состоянии - высота потолков 3м - возможно предоставление арендных каникул - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление - доступ для арендатора 24/7 Возможен торг на первые 6 месяцев для торгового вида деятельности ----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Черкесова Елена - консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/553866/17649

