

Создано: 01.12.2025 в 11:55

Обновлено: 29.12.2025 в 15:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Семашко, 92**

35 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко, 92

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Семашко переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

84 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

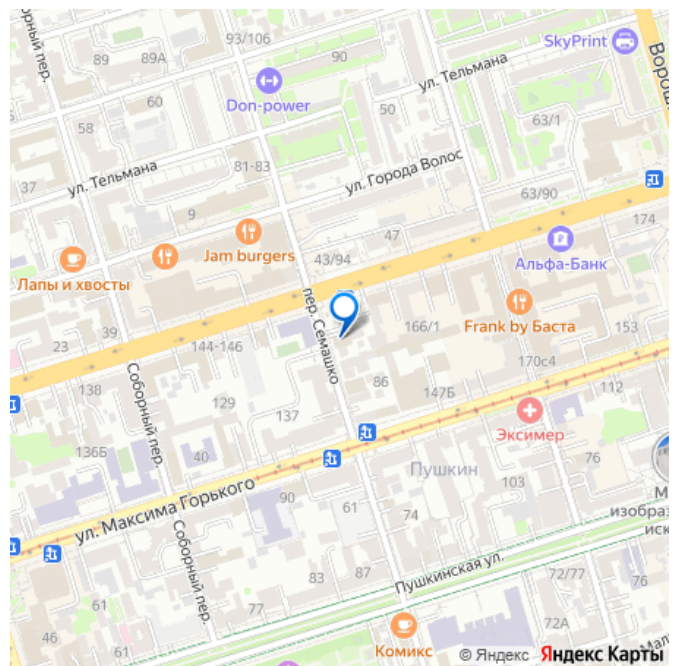
Арт. 120142783 Сдаются помещения в НТО на пр-те Семашко 92! Открытие в октябре! Успейте занять лучшее место в центре города! Предлагаем в аренду помещения в новом НТО (Нестационарный Торговый Объект) по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Семашко, 92. Отличное расположение и перспективное место для вашего бизнеса! Доступные площади: Второй этаж: 14 м² - отличный вариант для небольшого офиса или бьюти-студии Первый этаж: 28 м² 42 м² идеально для кофейни, магазина или

<https://rnd.move.ru/objects/9287018687>

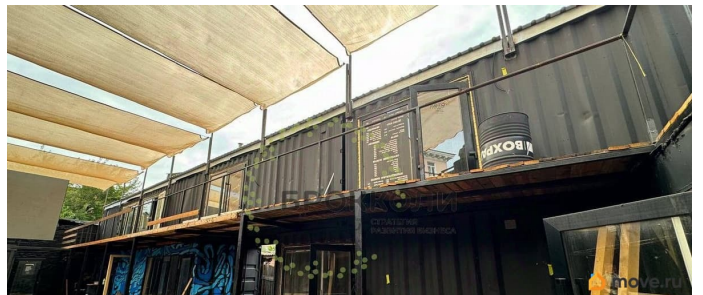
Елена Рыжкова, Брокколи

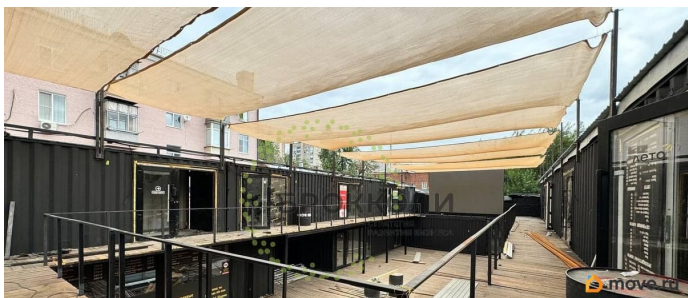
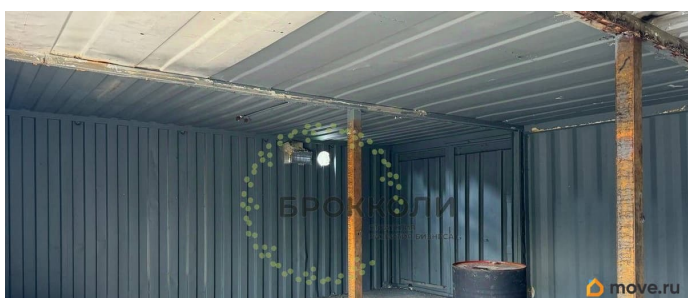
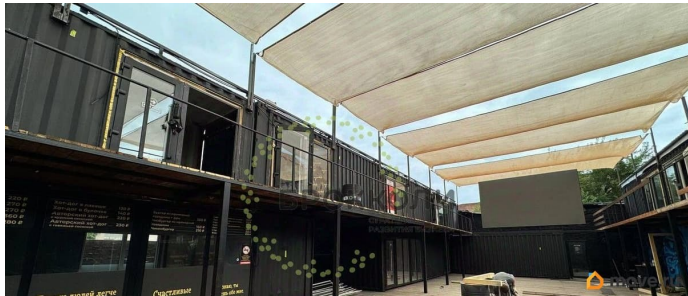
79896218207

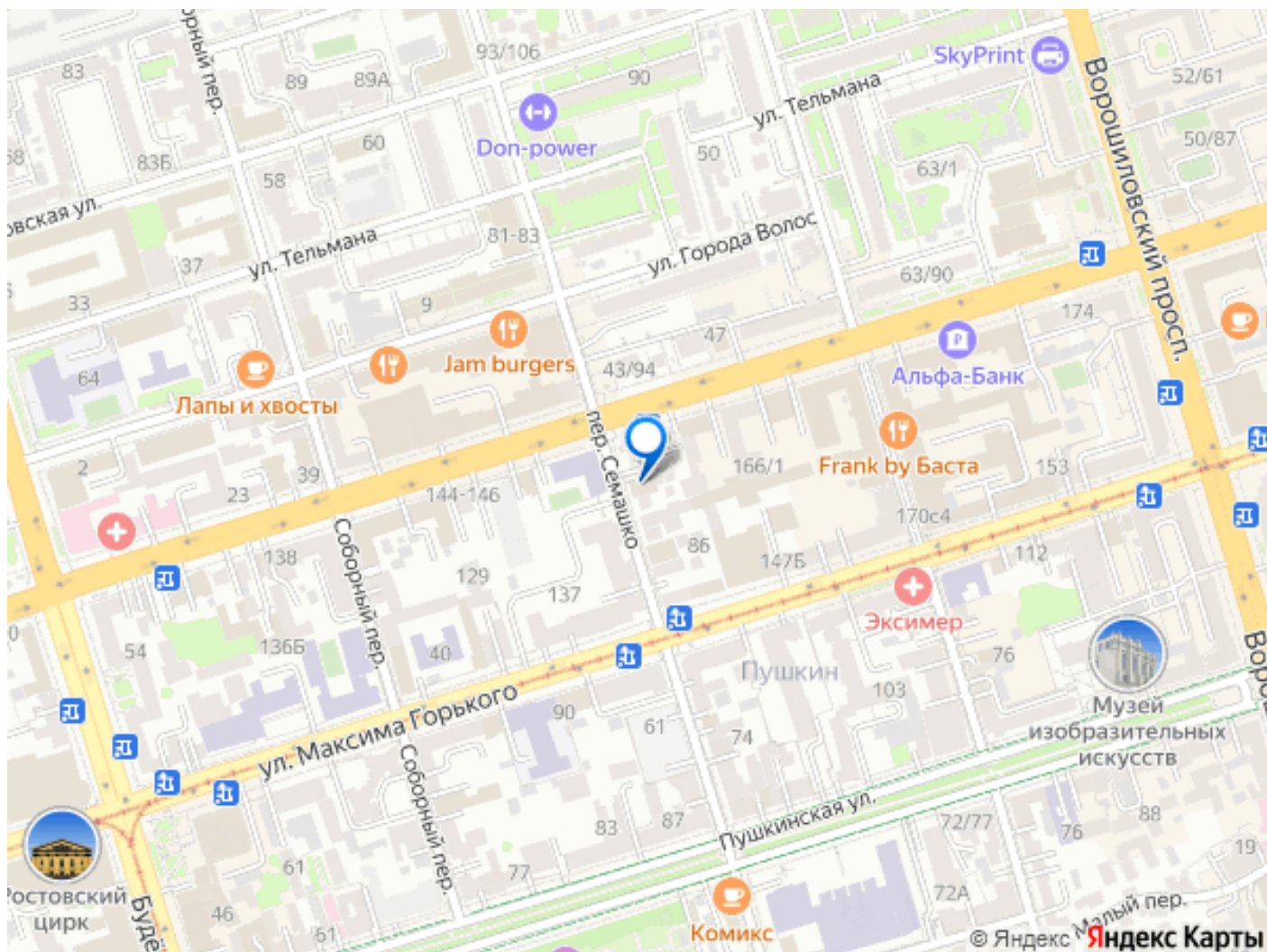
для заметок



шоурума Преимущества: Мокрые точки в каждом помещении: Удобство для вашего бизнеса! Открытие - середина октября! Успейте подготовиться к запуску! Экран: Возможность для рекламы и привлечения внимания! Режим работы: До 23:00 - увеличьте свою прибыль! В стекляшке рядом будет бизнес-центр! Дополнительный поток клиентов! Подходит для: Бьюти-сферы (маникюр, педикюр, брови, ресницы) Кофе с собой Салонов Шоурумов Условия: Цена: 2500 руб/м2 На второй этаж скидка! Полы: Ленолеум на деревянной основе (Бэмби) - практичное и доступное решение. Отопление: электрический обогрев. Централизованного отопления нет Отличное расположение: Проспект Семашко - один из центральных проспектов города! Высокий пешеходный трафик! Ориентир Бизнес центр в соседнем здании Звоните прямо сейчас, чтобы забронировать лучшее помещение!







Move.ru - вся недвижимость России