

Создано: 20.12.2025 в 15:40

Обновлено: 20.12.2025 в 15:16

<https://rnd.move.ru/objects/9287557351>

Анна Иренкова, Брокколи

79896218207

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Чехова, 35/30**

180 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Чехова, 35/30

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Чехова](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

88.7 м²

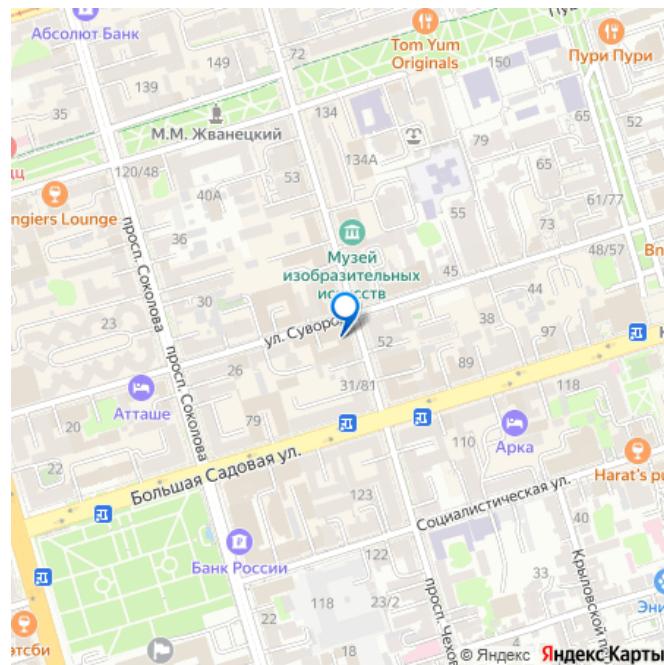
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 119173412 Сдается в аренду уникальное пространство под Ваш бизнес в историческом центре г. Ростова! Адрес: г. Ростов-на-Дону, пр-т Чехова 35/30. Площадь: 88,7 м².

Основные преимущества: Полностью оборудованное пространство: Идеально для быстрого старта! Отдельный вход со двора, создающий уютную атмосферу. Высокие потолки: 3,5 метра позволяют реализовать любые дизайнерские решения. Стильный интерьер, привлекающий клиентов и формирующий особую атмосферу вашего

заведения. Преимущества аренды:
Расположение в историческом центре города,
первая линия улицы— Ваша целевая
аудитория сама найдет Вас! Живописный
оживленный двор с возможностью установки
летней площадки, а также близость
заведений общественного питания и
развлечений, что гарантирует высокую
посещаемость и востребованность Вашего
бизнеса. Комфортный внутренний дворик —
идеальный фон для фотографий и отдыха
Ваших гостей. Минимум затрат: Вся
необходимая инфраструктура экономьте
время и деньги! Не упустите возможность
начать свой бизнес прямо сейчас! Хотите
подробнее ознакомиться с помещением или
обсудить условия аренды? Свяжитесь с нами
прямо сейчас и сделайте первый шаг
навстречу своему успешному бизнесу!

