

Создано: 04.08.2025 в 15:30

Обновлено: 29.01.2026 в 00:06

<https://rnd.move.ru/objects/9283828215>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

**Ростовская область, Батайск, улица Куйбышева, 127/148**

**90 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Куйбышева, 127/148

Улица

[улица Куйбышева](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>



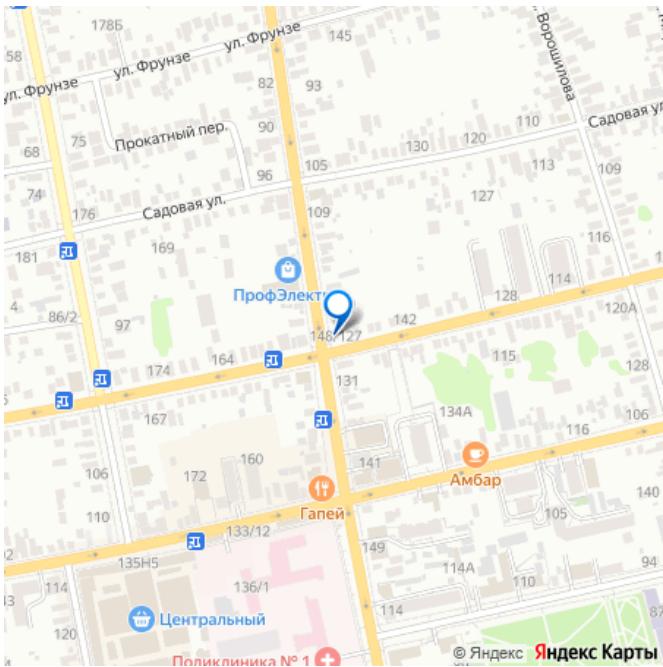
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Торгово-офисное помещение с ремонтом и парковкой площадью 90 кв. м в новом здании по адресу Батайск, улица Куйбышева, 127/148 Характеристики и преимущества:

Новое здание. - 2-й этаж 2-х этажного здания  
- 1-я линия, стрит-ритейл, возможно размещение рекламной вывески - вблизи располагается супермаркет Магнит, детский сад, Станция напитков, супермаркет Пятерочка и другое - густонаселенный район - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - отдельный вход, предусмотрен запасной выход - своя зона парковки - в отличном состоянии - напряжение 380В -

коммуникации: вода холодная, свой санузел -  
доступ для арендатора 24/7 -----

----- По

всем вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Калугина  
Наталья - консультант по направлению  
офисные и торговые помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту.  
Номер объекта: #1/552727/17649

