

Создано: 08.12.2025 в 16:30

Обновлено: 08.12.2025 в 16:20

<https://rnd.move.ru/objects/9287241210>

Платон Тимошенко, Брокколи

**79896218207**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 116А**

**153 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 116А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

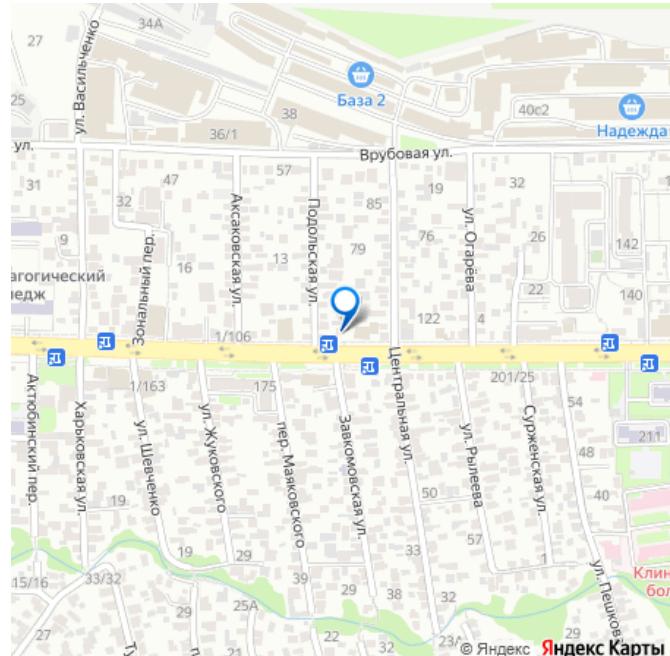
90 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

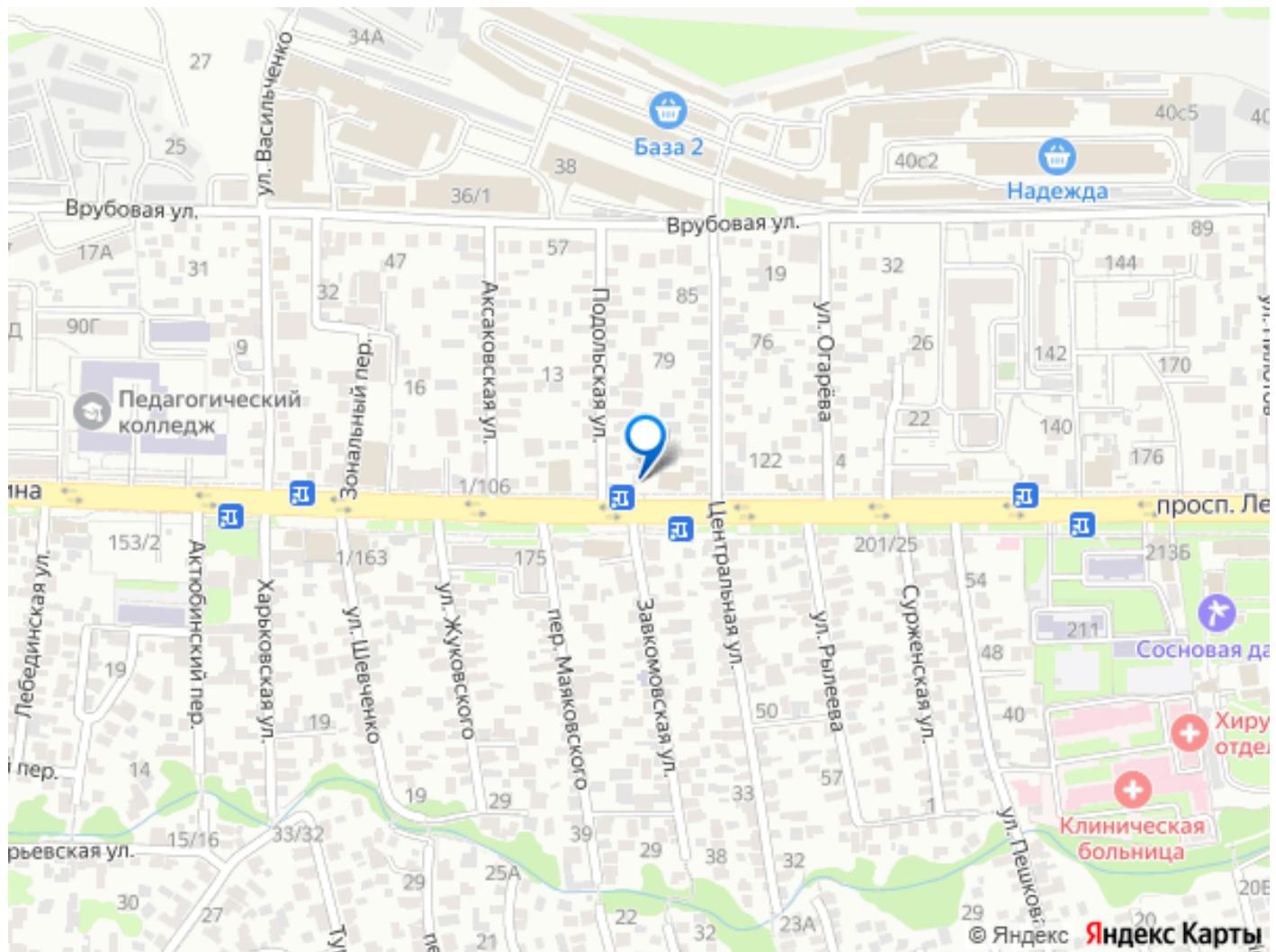
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 118962199 Сдаётся помещение свободного назначения на проспекте Ленина, 116А. Первая сдача! Лучшее место для Вашего бизнеса! Преимущества: Первая линия максимальный трафик и видимость! Отличная транспортная доступность, остановка общественного транспорта рядом. Площадь: 90 м<sup>2</sup>. Высота потолков: 3,6 м. Мощность: 30 кВт. Мокрая точка (с/у). Зона разгрузки. Гибкие коммерческие условия. Подойдет для: Розничной торговли (одежда, обувь, продукты и т.д.); Сфера услуг (салон,

аптека, турагентство); Общепита (кафе, пекарня, суши-бар); И многое другое (шоу-рум, офис, пункт выдачи). Звоните узнать подробности и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России