

🕒 Создано: 21.10.2025 в 12:45

Обновлено: 29.12.2025 в 18:43

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Соколова, 68/118В стр.1**

228 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова,
68/118В стр.1

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

91 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

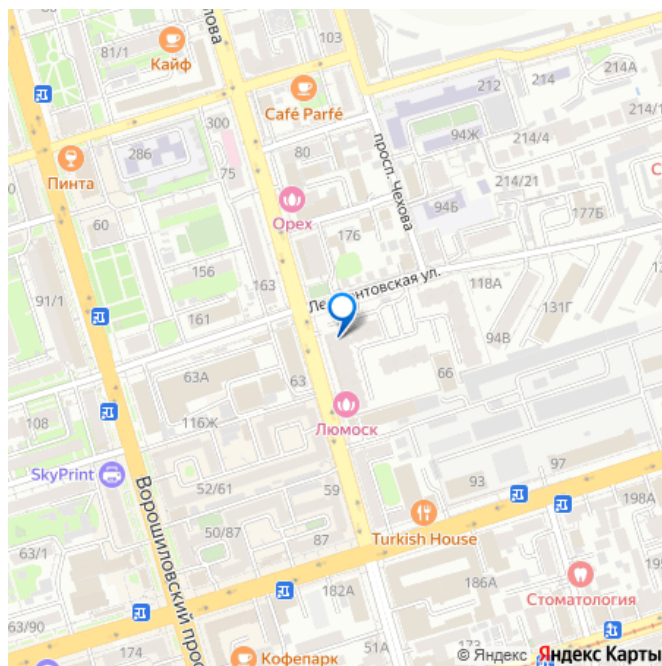
****БЕЗ КОМИССИИ**** для арендатора! Сдаётся помещение в ЦЕНТРЕ города площадью 91 кв.м - 1й этаж - Тип здания: фасад жилого дома, выходит на главную улицу СОКОЛОВА, что обеспечит большой поток лояльных клиентов - Трафик: высокий пешеходный и автомобильный трафик - Высота потолков: 5 метров - Выдерживаемая электромощность: 40 кВт с возможностью повышения. - ПАНОРАМНЫЕ ОКНА обеспечит быстрое и прибыльное развитие вашего бизнеса - Рядом

<https://rnd.move.ru/objects/9286109067>

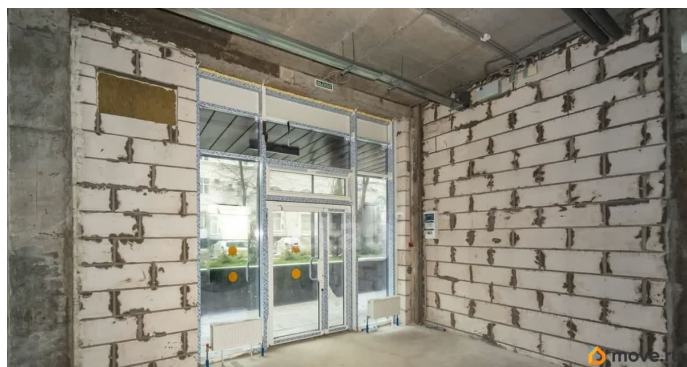
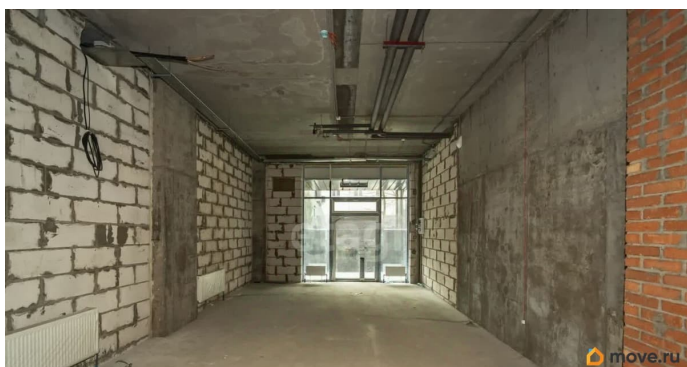
**Елена Владимировна Фурсова, Этажи
Ростов-на-Дону**

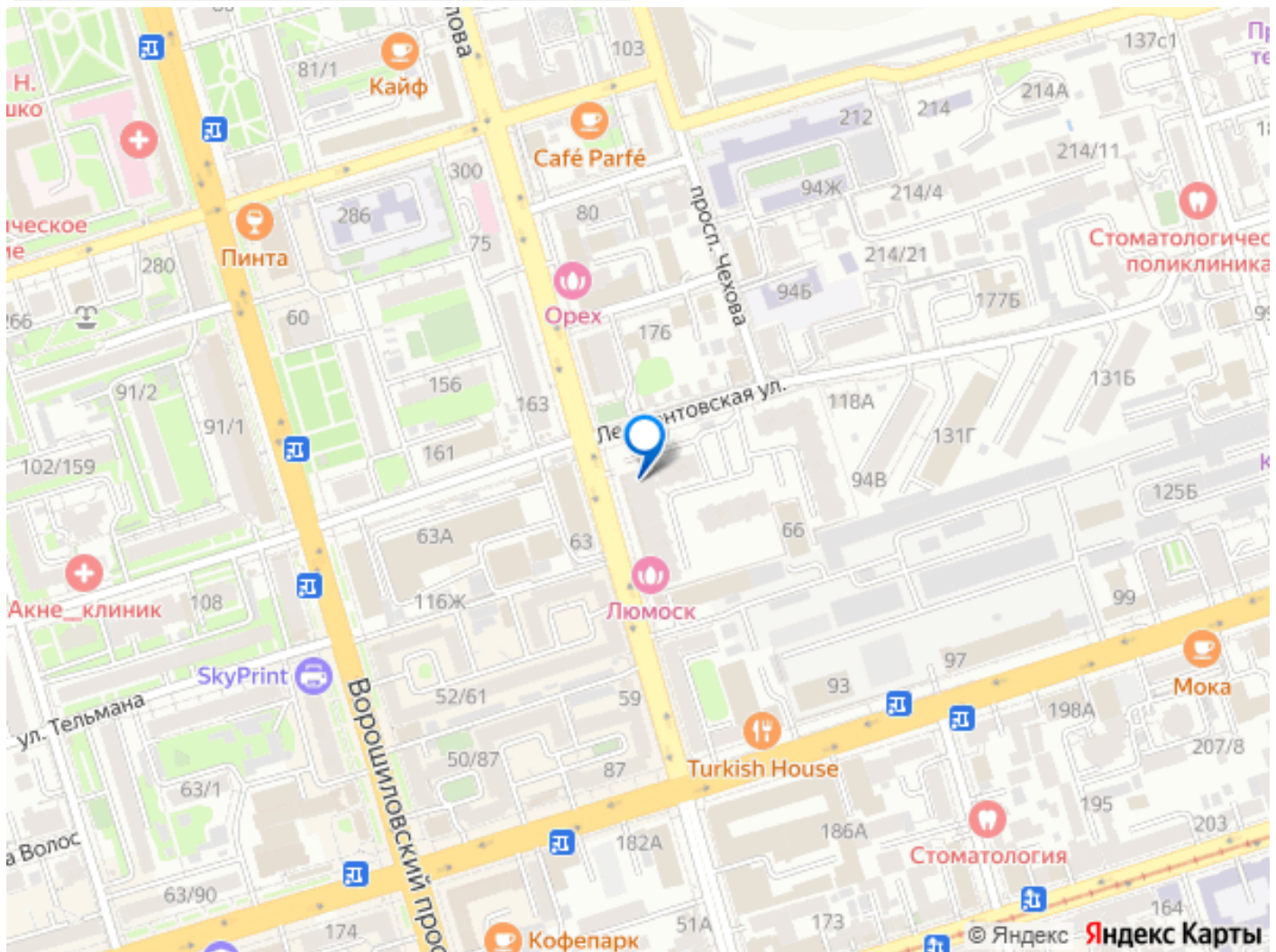
79894318274

для заметок



уже арендуют такие сетевые арендаторы как: ван лав, дебют, Papі burger's и др. торговые организации. Идеально подойдет для кафе, торговли или предоставления различных услуг. Код пользователя: 141648
Номер в базе: 2342529





Move.ru - вся недвижимость России