

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер.  
Семашко, 85/87**

**150 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер. Семашко, 85/87

Улица

[Семашко переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 132867162 Ищете место, которое привлекает клиентов и позволяет развиваться? Тогда это предложение именно для вас — арендуйте 93 м<sup>2</sup> в самом сердце города, на улице Семашко, 85! Почему это выгодно для вас: Высокий трафик: центр города — поток людей непрерывно движется здесь. Ваш бизнес всегда будет на виду! Два входа: удобство для клиентов и поставщиков — легко грузиться и уходить без лишних хлопот. Готовое пространство: предчистовая отделка, заменена электрика, стены под любые идеи — сразу приступайте к работе! Гибкие условия: на время ремонта —

для заметок



арендные каникулы. Быстрая сдача в эксплуатацию, без лишней головной боли! Многофункциональность: подойдет под магазин, салон, бюро, или офис — сколько креатива и роста! Бесплатная парковка у входа: клиентам удобно, вам — легко. Это ваше шанс занять место в центре, привлечь больше клиентов и развивать бизнес без лишних затрат и задержек. Не ждите! Позвоните сейчас и забронируйте лучшее помещение для своего успеха!





