

🕒 Создано: 13.03.2026 в 12:29

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 17:10

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Буденновский проспект, 2**

**1 140 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,  
2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

950 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

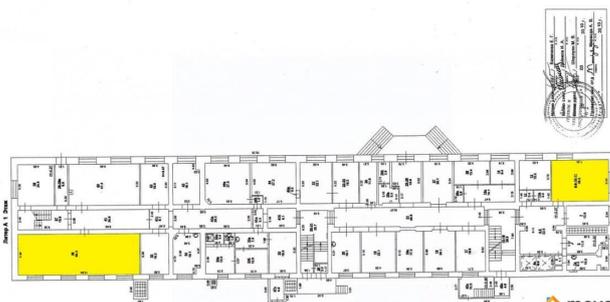
**Описание**

АРЕНДА ОФИСОВ от 20 до 1000 м<sup>2</sup> — Центр  
Ростова-на-Дону Бизнес-центр на  
Буденновском проспекте, 2 Комфортные  
офисы класса С с: — открытыми и кабинетно-  
коридорными планировками — большими  
окнами и потолками 3,25 м — сплит-  
системами и интернетом от нескольких  
провайдеров Коммунальные платежи  
оплачивает арендатор Парковка: открытая —  
6000 ?/мес., под навесом — 8400 ?/мес.  
Возможность расширения до 1000 м<sup>2</sup> БЦ

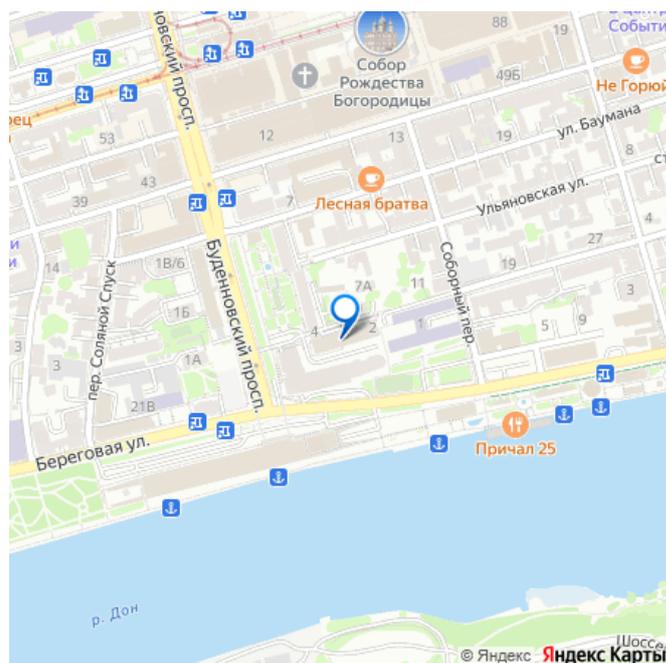
<https://rnd.move.ru/objects/9291666499>

**Велеса Бондарь, Аякс Ростов-на-Дону  
79895168256**

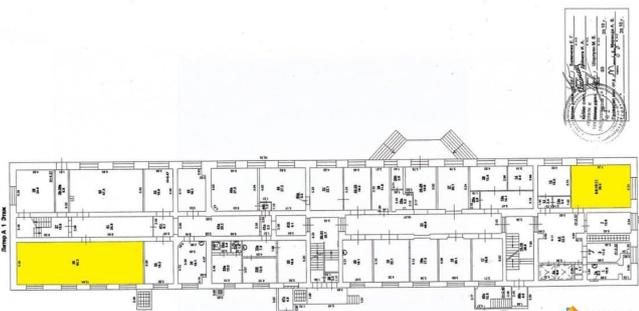
для заметок



 move.ru



расположен в центре города, рядом с ул. Береговая, Ворошиловским пр., Тургеневской и Соборной площадью (ост. «Тургеневская», 380 м). Здание кирпичное, 7 этажей, 2 лифта, видеонаблюдение, круглосуточная охрана, контроль доступа, пожарная сигнализация. Аренда от 1200 ?/м? с НДС Этажи 15 частично свободны, 67 — полностью, под чистовую отделку. Арт. 124411648



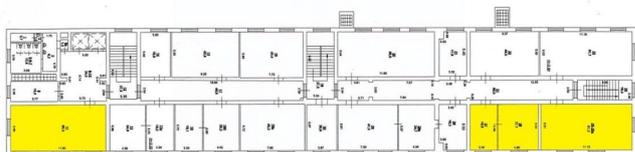
move.ru



move.ru



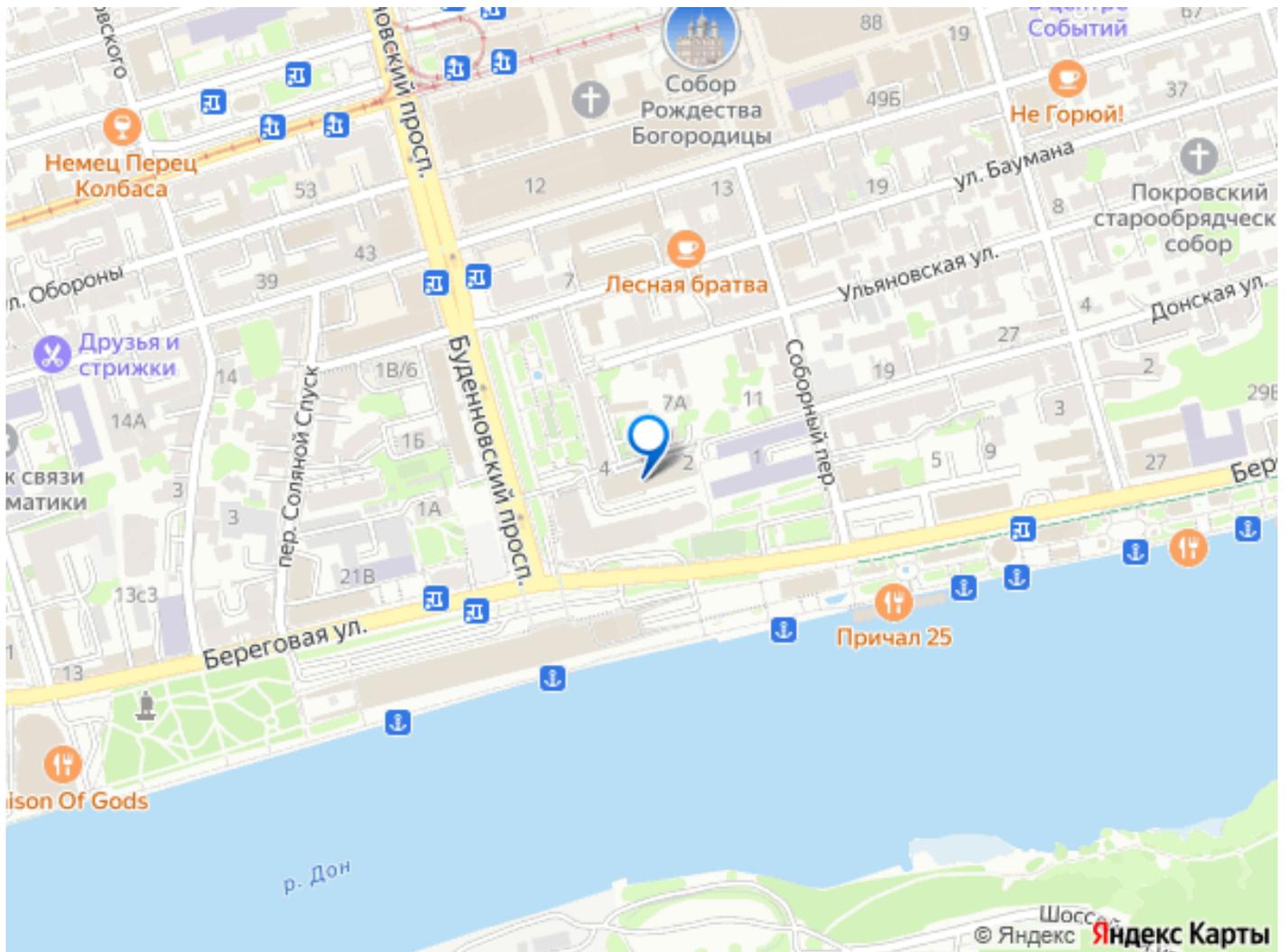
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России