

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Верхненольная, 5**

**60 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Верхненольная, 5

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Верхненольная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

95.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

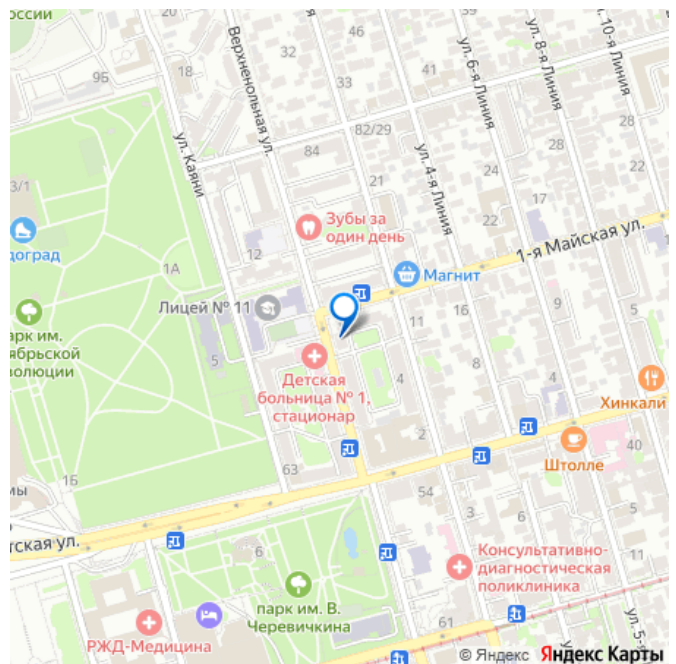
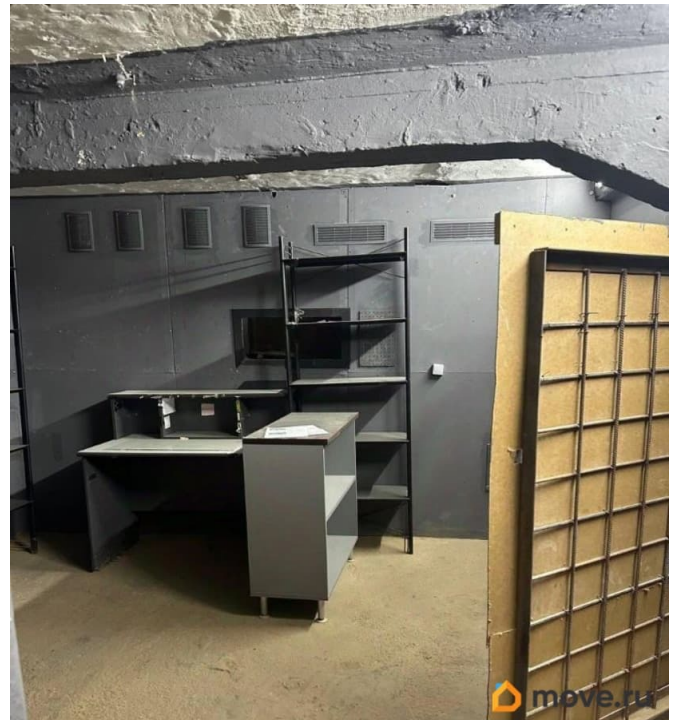
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

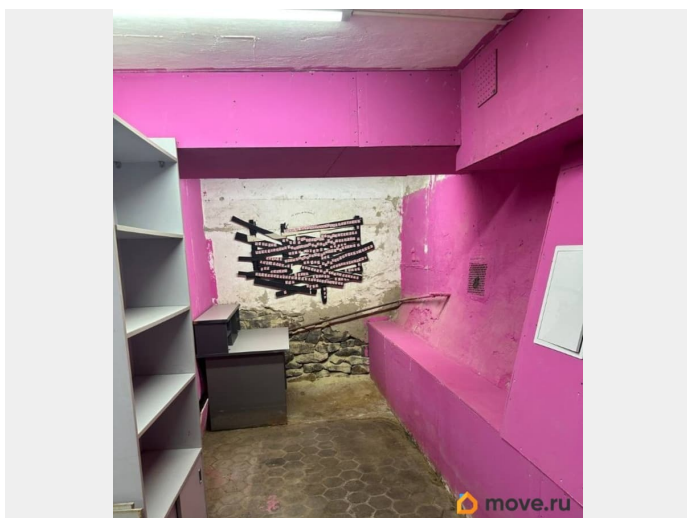
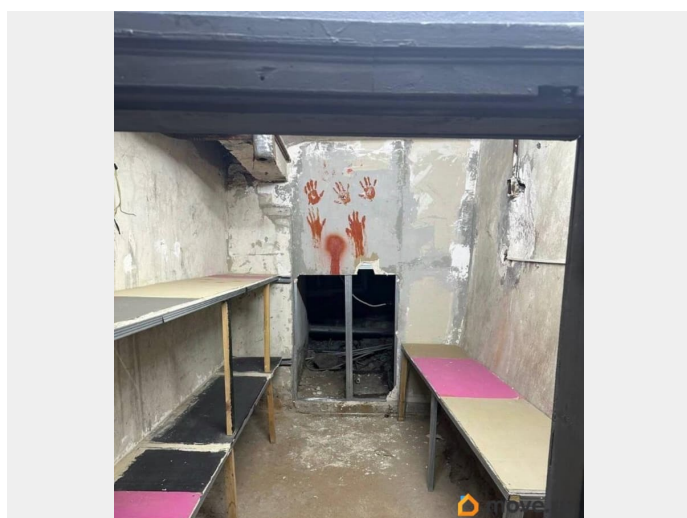
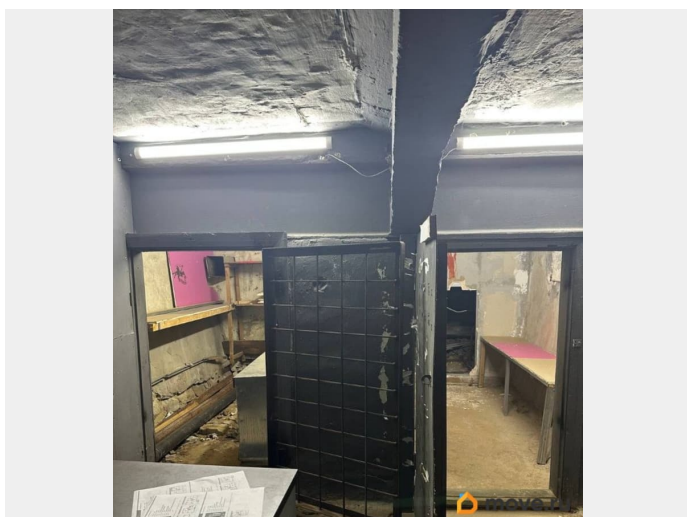
**Описание**

В аренду предлагается подвальное помещение площадью 95,7 м². Отдельный вход со двора, проведены отопление и электричество. Помещение сухое, подходит для круглогодичной эксплуатации. В помещении оборудован санузел (1 туалет). Назначение помещения - свободное: возможно использование под склад, мастерскую, студию, сервис, офис без клиентского трафика и другие виды деятельности. При проведении ремонта возможны арендные каникулы (по

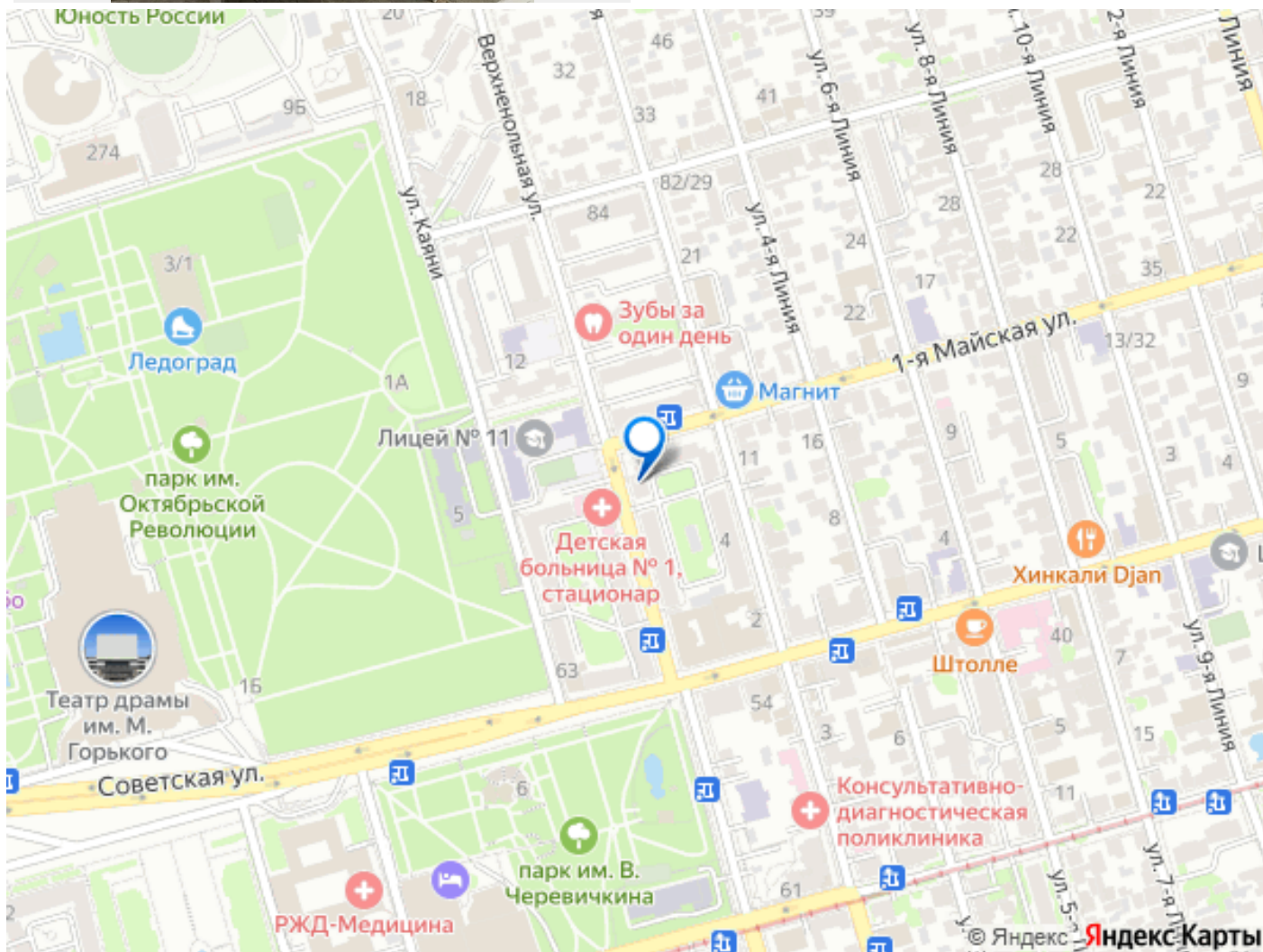
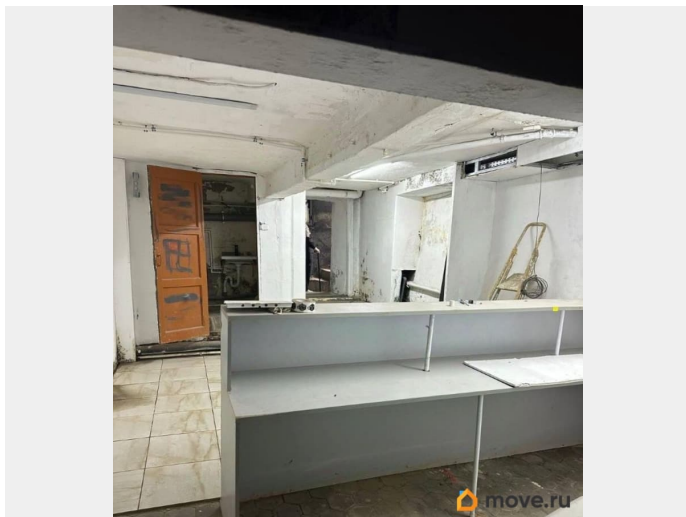
для заметок



договорённости). Заключение договора аренды - напрямую с собственником.  
Стоимость аренды: 60 000 ? в месяц. !! По вопросам аренды пишите сообщения в данном приложении, чтобы не пропустить ваш звонок среди ежедневного спама







Move.ru - вся недвижимость России