

Создано: 06.12.2025 в 11:54

Обновлено: 26.01.2026 в 11:03

<https://rnd.move.ru/objects/9288378920>

Агент

79896216698

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Верхненольная, 5**

60 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Верхненольная, 5

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Верхненольная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

95.7 м²



Детали объекта

Тип сделки

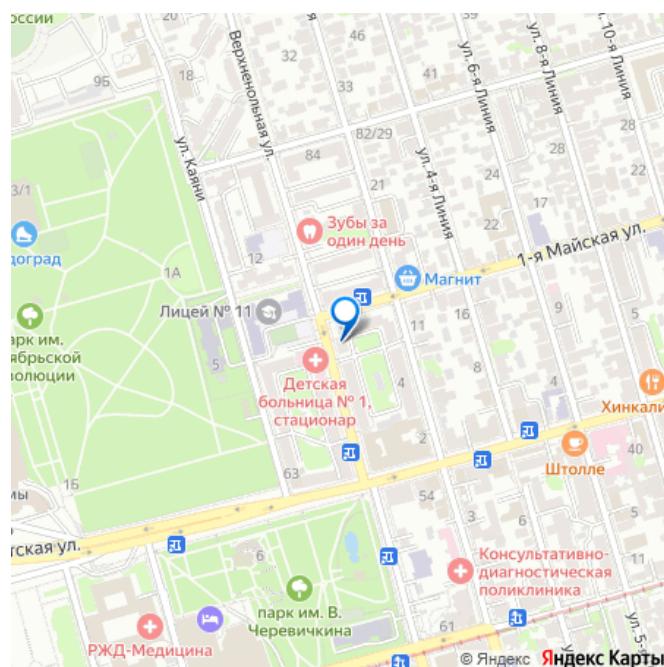
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

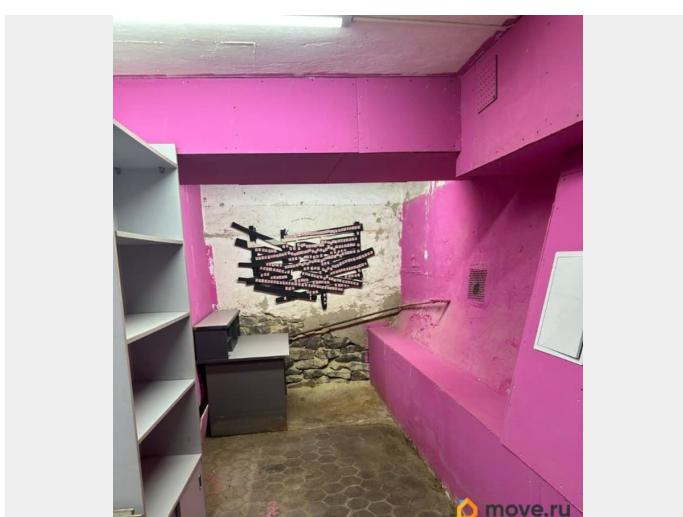
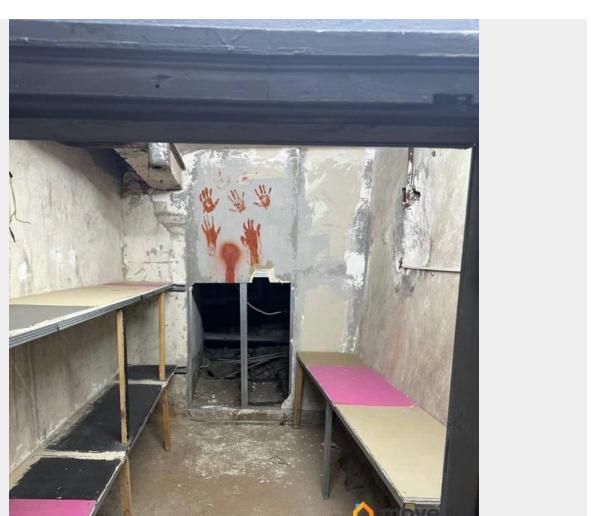
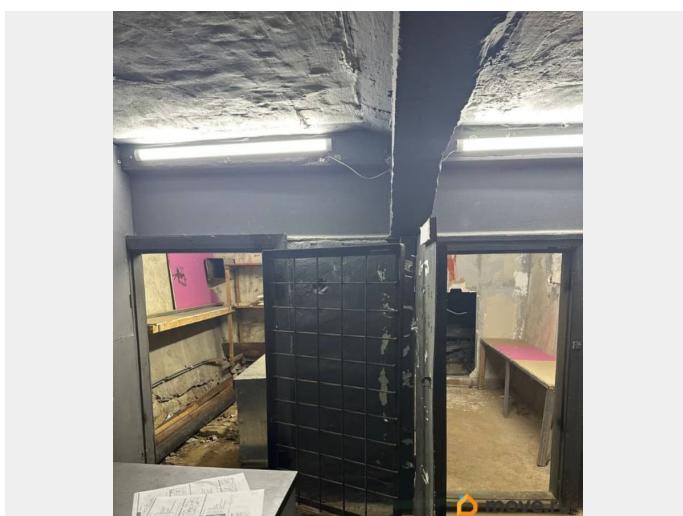
Описание

В аренду предлагается подвальное помещение площадью 95,7 м². Отдельный вход со двора, проведены отопление и электричество. Помещение сухое, подходит для круглогодичной эксплуатации. В помещении оборудован санузел (1 туалет). Назначение помещения - свободное: возможно использование под склад, мастерскую, студию, сервис, офис без клиентского трафика и другие виды деятельности. При проведении ремонта возможны арендные каникулы (по



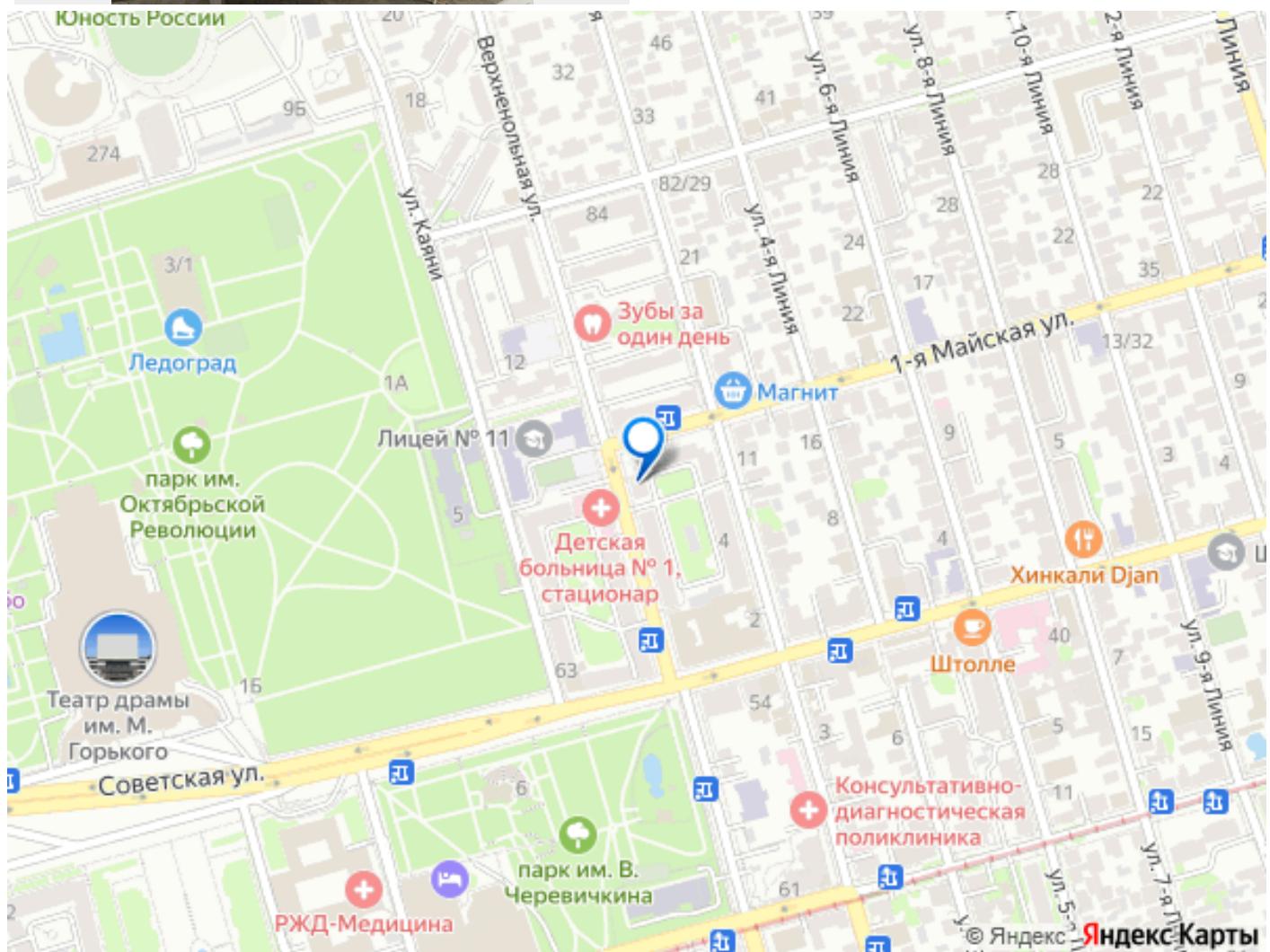
договорённости). Заключение договора аренды - напрямую с собственником.

Стоимость аренды: 60 000 ₽ в месяц. !! По вопросам аренды пишите сообщения в данном приложении, чтобы не пропустить ваш звонок среди ежедневного спама





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России