

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер.
Журавлёва, 36**

250 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер. Журавлёва, 36

Улица

[Журавлева переулок](#)

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

98 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

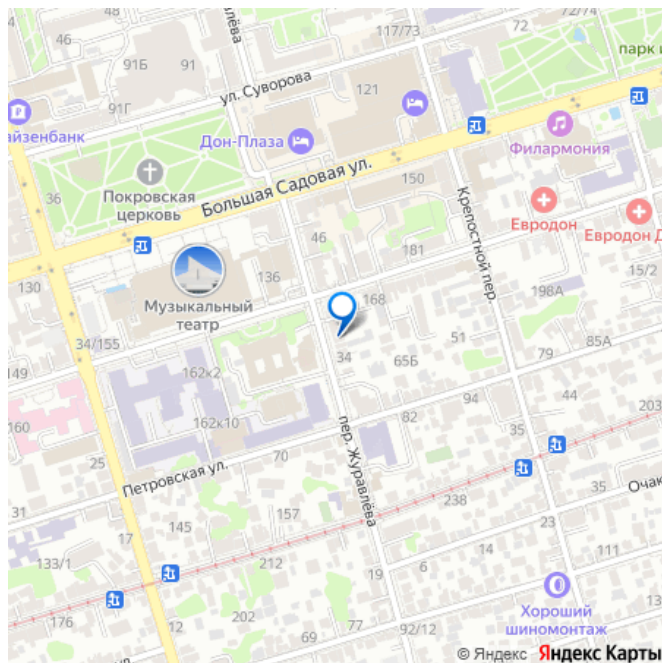
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

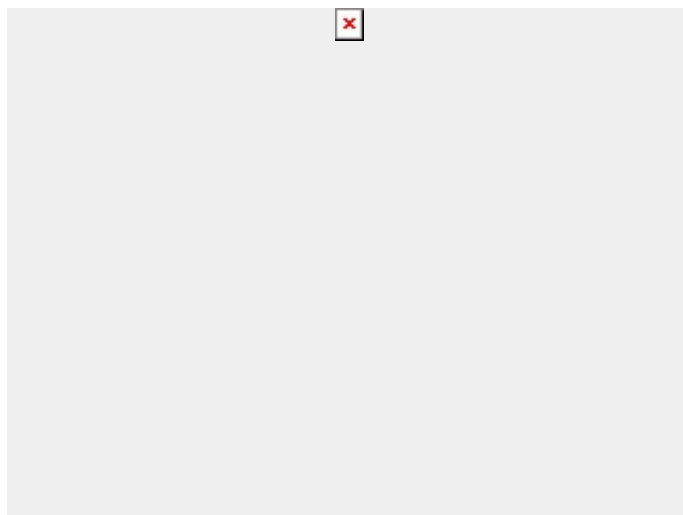
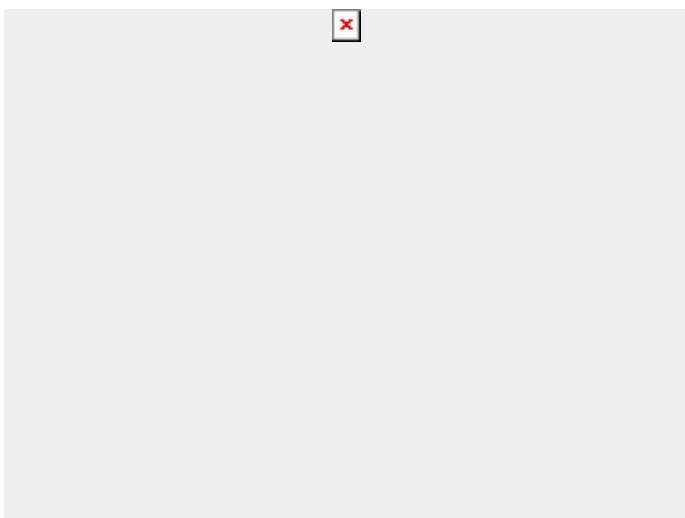
Описание

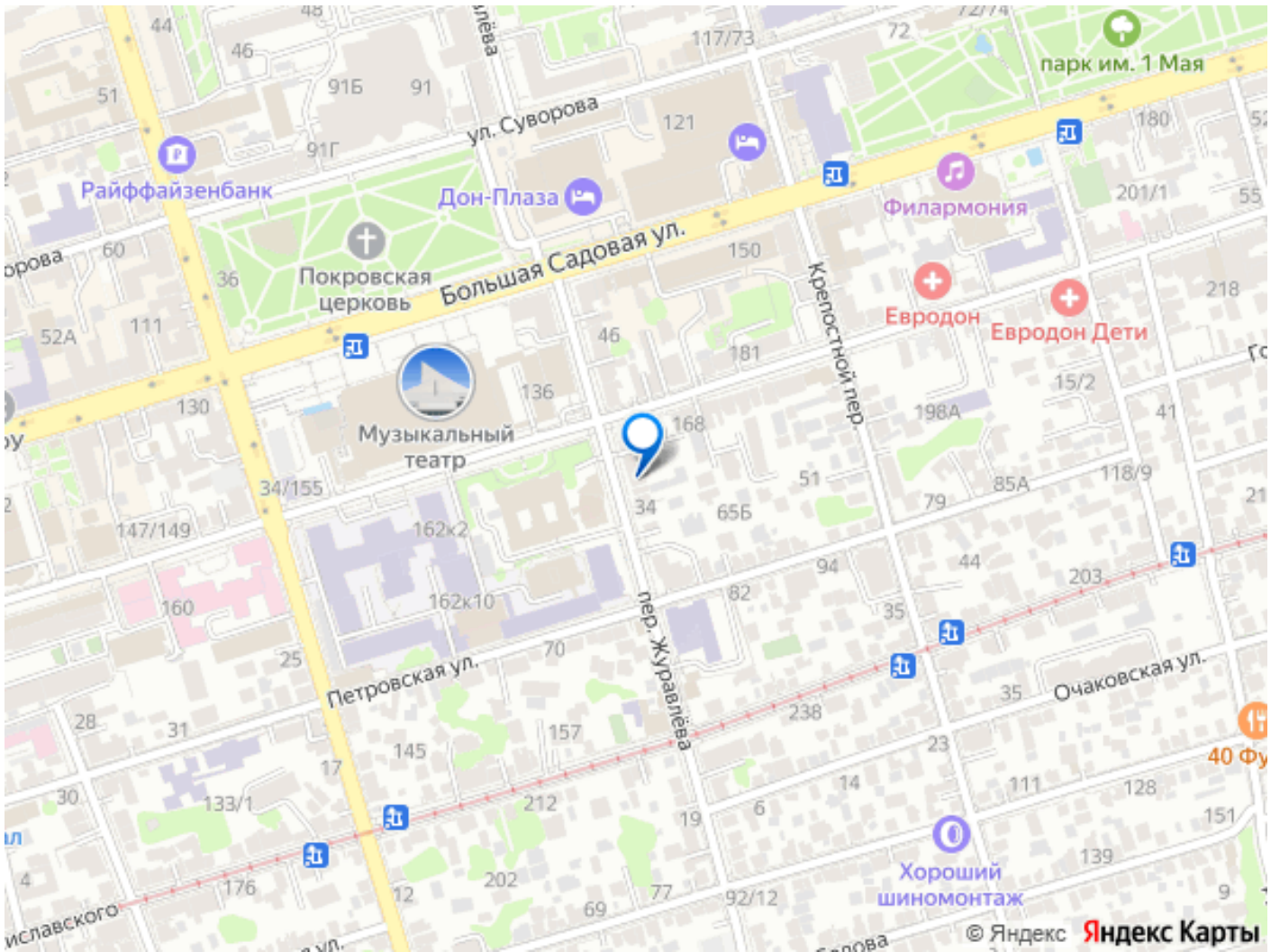
Отличное место под Общепит . Рядом располагается и успешно работает рестораны, Шаурма Маркет, Гирос, Багет Паштет - ну данное помещение выиграет своим расположения - так как находится практически напротив основного входа студентов ДГТУ. В пике пешеходный трафик составляет 2500 человек час. Данное помещение задумывалось изначально под ресторан быстрого питания- в результате этого был произведён дизайнерский ремонт. Наше помещения обладает большими мощностями по электричеству, газовому отопление и всеми коммуникациями, имеет

для заметок



спроектированную приточную вентиляцию (с подогревом воздуха)+ согласованную вытяжку. Над рабочим местом оборудованы зонты с жироуловителями. Сделана разводка под пожарную охранную сигнализацию. Произведены работы под видеонаблюдения. Установлено кондиционирование. На данный момент, открыто работающее заведение “ Colt “, все вопросы обсуждаются по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России