

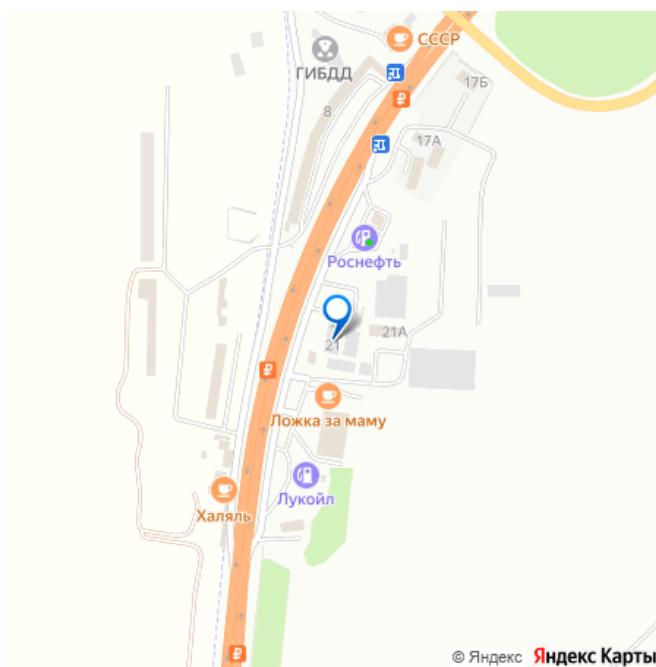
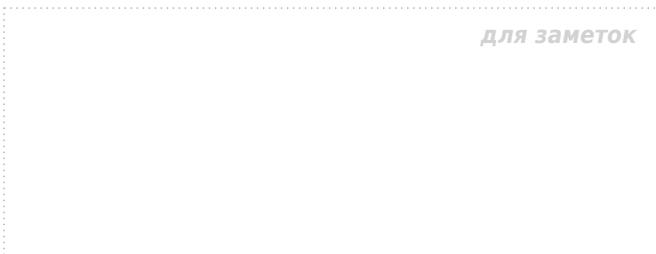
Создано: 19.08.2025 в 11:00

Обновлено: 13.02.2026 в 14:19

<https://rnd.move.ru/objects/9284234273>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358



Ростовская область, Батайск, Самарское шоссе, 21

500 000 ₽

Ростовская область, Батайск, Самарское шоссе, 21

Склад

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

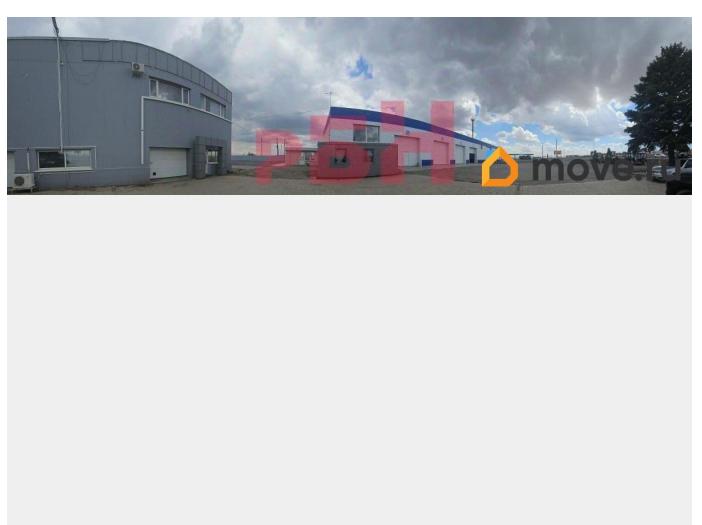
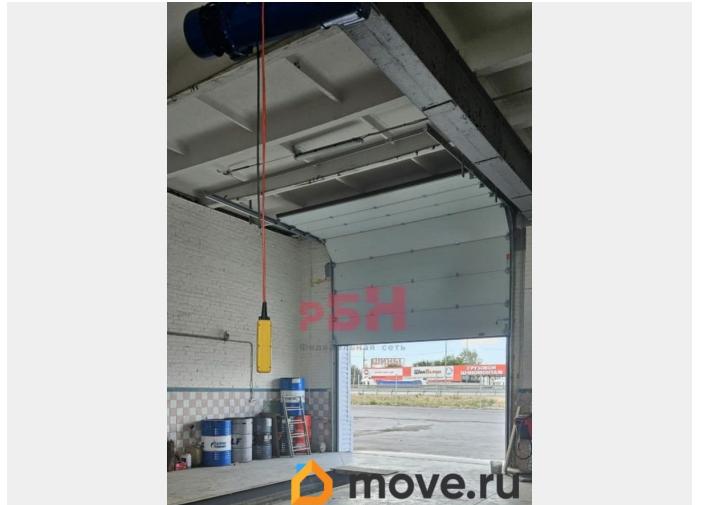
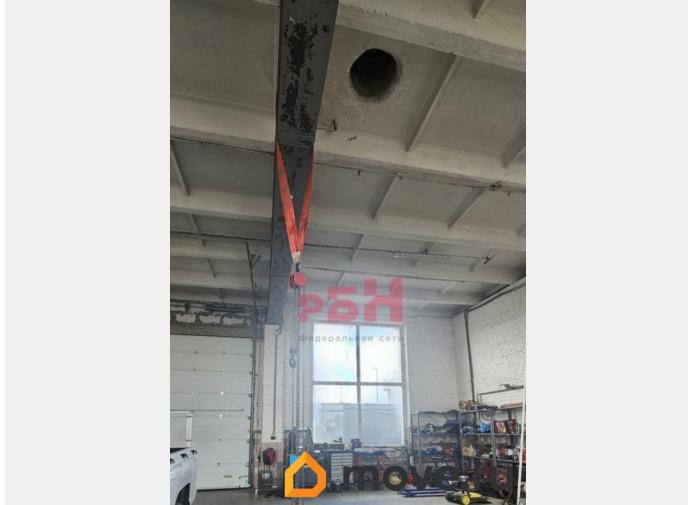
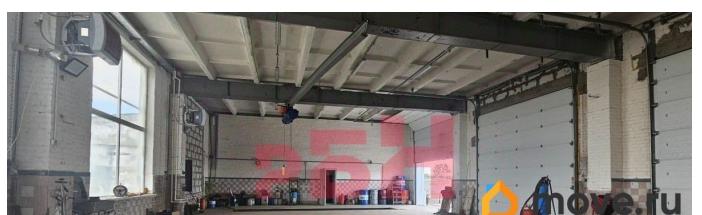
Описание

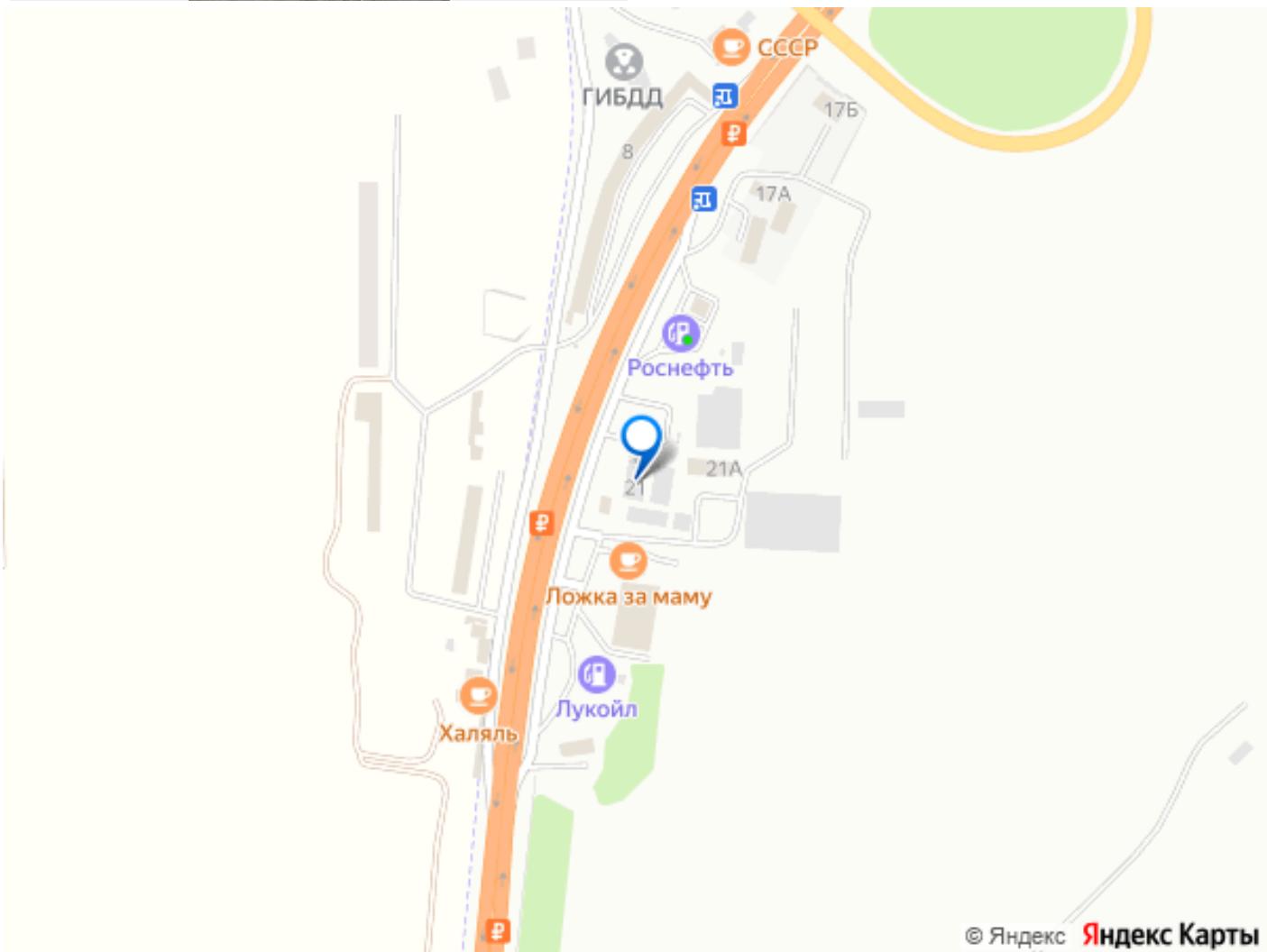
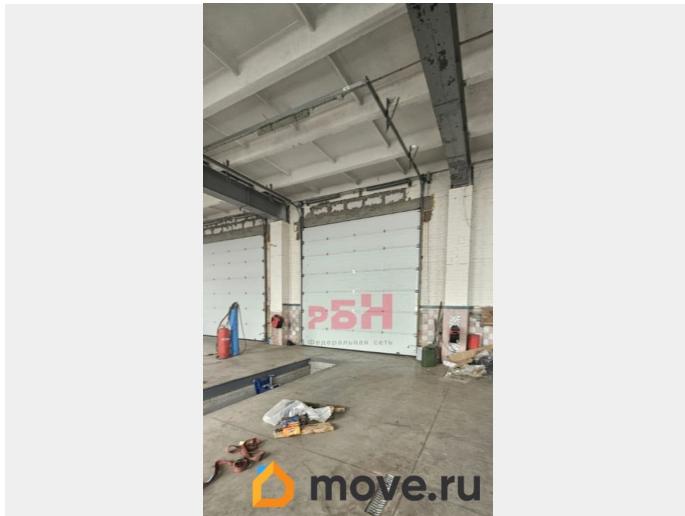
Грузовой автосервис на 4 бокса на М4 площадью 1000 кв. м с оборудованием
Характеристики и преимущества: -
одноэтажное отапливаемое строение -
объект расположен на 1-ой линии, вблизи
располагается кафе, АЗС - удобная
транспортная доступность, интенсивный
автомобильный трафик - достаточно места
для отстоя и маневрирования, огороженная
территория - своя зона парковки на 40 м/мест
- 4 ворота, заезд с уровня 0 - высота потолков
6м - с ремонтом и оборудованием -
коммуникации: свой санузел, автономное
газовое отопление, вода холодная/горячая -
разрешенная мощность 215 кВт, в наличии
резервный источник питания - пожарная и
охранная сигнализация - система

videonabлюдения -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Сорокопуд
Виктория - консультант по направлению
офисные и торговые помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Номер объекта:
#1/552777/17649





Move.ru - вся недвижимость России