

🕒 Создано: 19.08.2025 в 11:00

Обновлено: 13.02.2026 в 14:19

Ростовская область, Батайск, Самарское шоссе, 21

500 000 ₽

Ростовская область, Батайск, Самарское шоссе, 21

Склад

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Грузовой автосервис на 4 бокса на М4 площадью 1000 кв. м с оборудованием

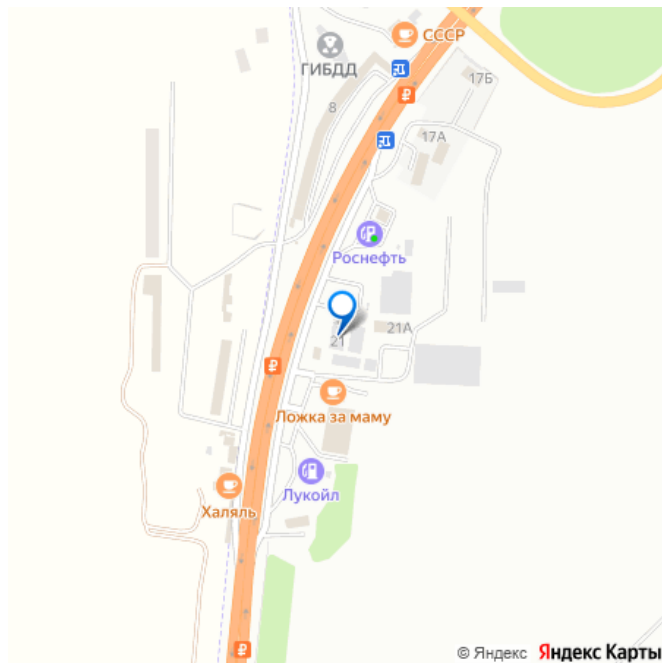
Характеристики и преимущества: -
одноэтажное отапливаемое строение -
объект расположен на 1-ой линии, вблизи располагается кафе, АЗС - удобная транспортная доступность, интенсивный автомобильный трафик - достаточно места для отстоя и маневрирования, огороженная территория - своя зона парковки на 40 м/мест - 4 ворот, заезд с уровня 0 - высота потолков 6м - с ремонтом и оборудованием - коммуникации: свой санузел, автономное газовое отопление, вода холодная/горячая - разрешенная мощность 215 кВт, в наличии резервный источник питания - пожарная и охранная сигнализация - система

<https://rnd.move.ru/objects/9284234273>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

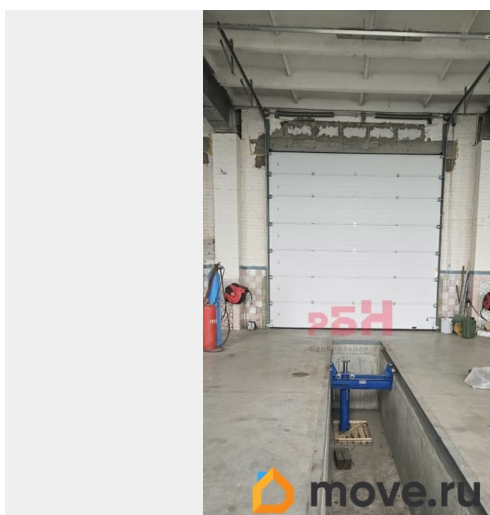
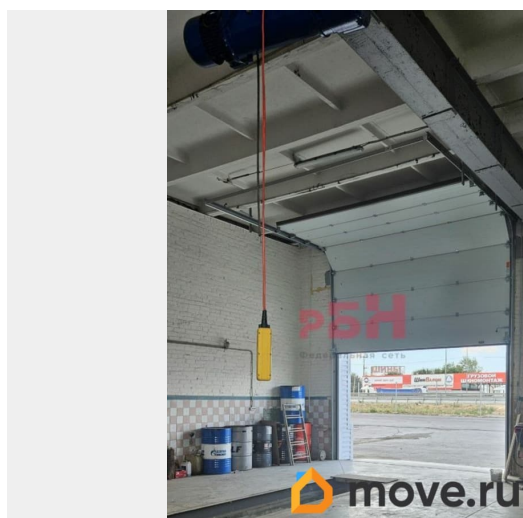
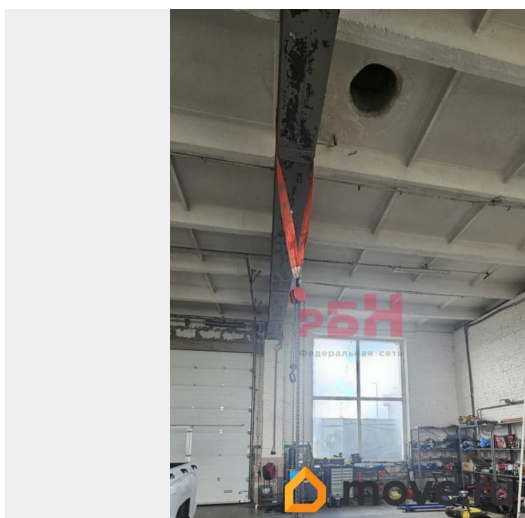
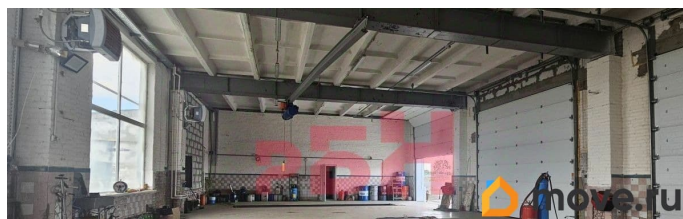
для заметок

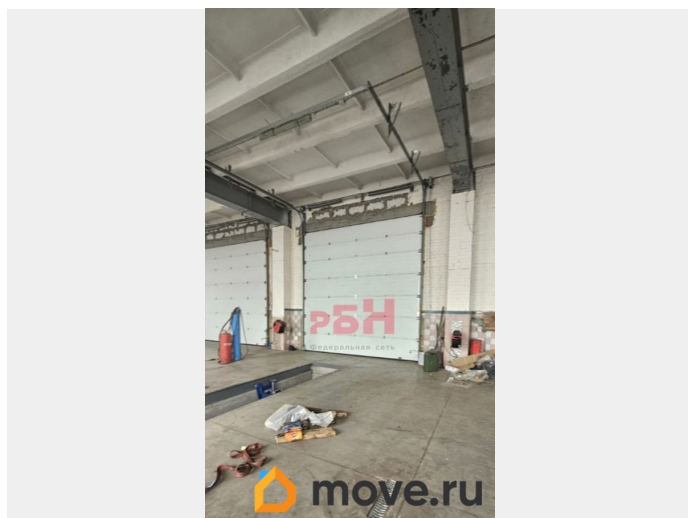


видеонаблюдения -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Сорокопуд
Виктория - консультант по направлению
офисные и торговые помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Номер объекта:
#1/552777/17649





Move.ru - вся недвижимость России