

Создано: 13.05.2025 в 17:08

Обновлено: 29.01.2026 в 00:31

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Серова, 7**

**756 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Серова, 7

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Серова переулок](#)

**Склад**

Общая площадь

1080 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается отапливаемый склад площадью 1080 кв. м и прилегающий земельном участок по адресу: г. Ростов-на-Дону, переулок Серова, 7

Характеристики и преимущества: -

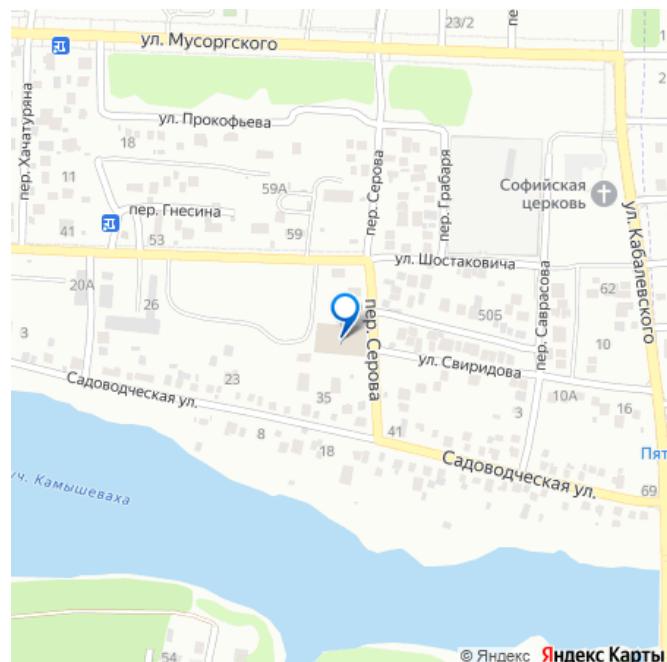
одноэтажное строение из сэндвич-панелей, на металлокаркасе с двускатной кровлей - высота от 4 м по краю стены, 6 м. в коньке - полы бетон обеспыленный - Двое ворот размером 3\*3м, к которым можем пристроить пандус с навесом согласно ТЗ Арендатора - две двери 1,5м \*2,4 для погрузки-разгрузки с газели, при необходимости можно

<https://rnd.move.ru/objects/9279330539>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



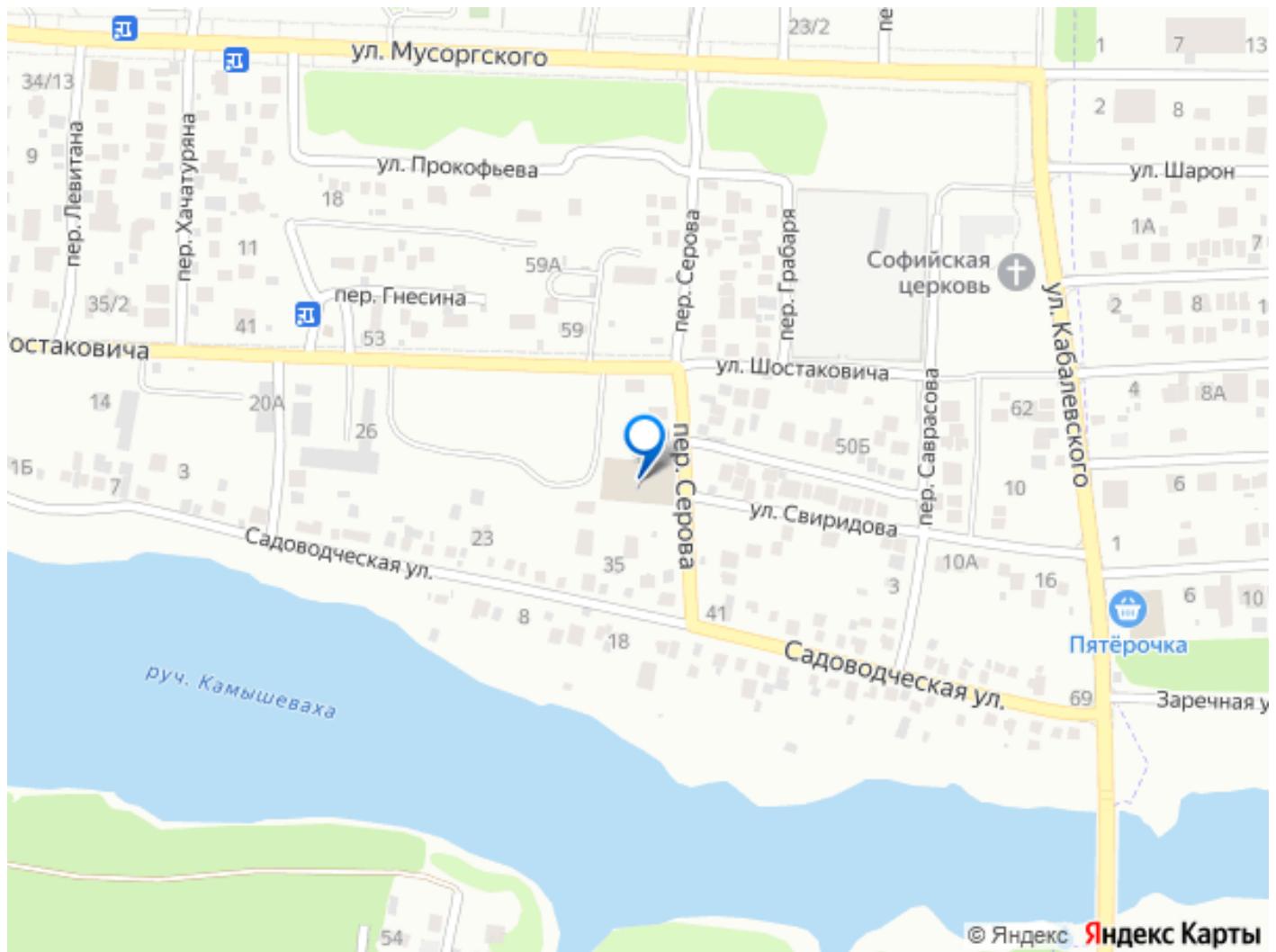
расширить, из этих проёмов, заезд с уровня 0  
- разрешенная мощность 30 кВт, напряжение  
380В - коммуникации: водоснабжение  
городское, водоотведение ЛОС, отопление от  
газового котла - удобная транспортная  
доступность, своя зона парковки Назначение  
участка подразумевает размещение  
следующих видов пользования: - хранение  
автотранспорта - деловое управление -  
объекты торговли - рынки - магазины -  
ремонт автомобилей - автомойки -  
производственные помещения - строительная  
промышленность - склады, складские  
площадки. ----- --

----- По всем вопросам  
можете обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Ксёнз Лариса - консультант по  
направлению производственные и складские  
помещения. -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#1/552335/17649







Move.ru - вся недвижимость России