

Создано: 13.05.2025 в 17:08

Обновлено: 29.01.2026 в 00:31

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Серова, 7**

756 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Серова, 7

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Серова переулок](#)

Склад

Общая площадь

1080 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается отапливаемый склад площадью 1080 кв. м и прилегающий земельном участок по адресу: г. Ростов-на-Дону, переулок Серова, 7

Характеристики и преимущества: -

одноэтажное строение из сэндвич-панелей, на металлокаркасе с двускатной кровлей - высота от 4 м по краю стены, 6 м. в коньке -

полы бетон обеспыленный - Двое ворот

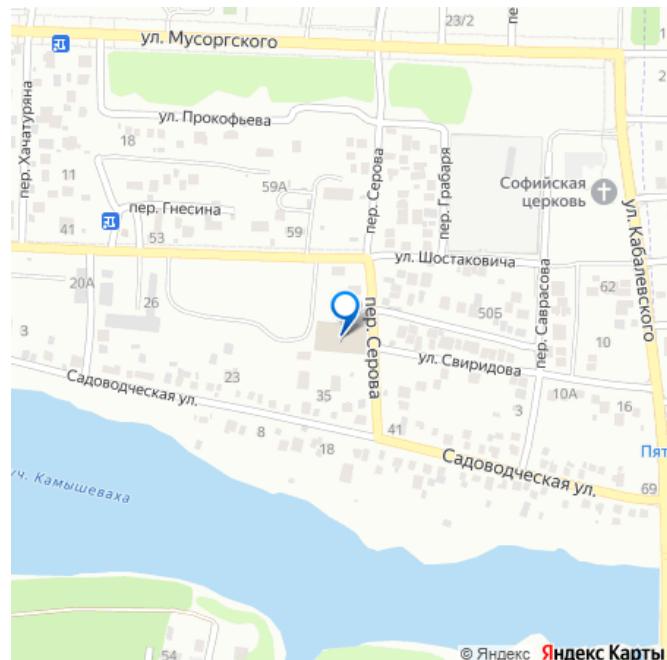
размером 3*3м, к которым можем пристроить пандус с навесом согласно ТЗ Арендатора - две двери 1,5м *2,4 для погрузки-разгрузки с газели, при необходимости можно

<https://rnd.move.ru/objects/9279330539>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



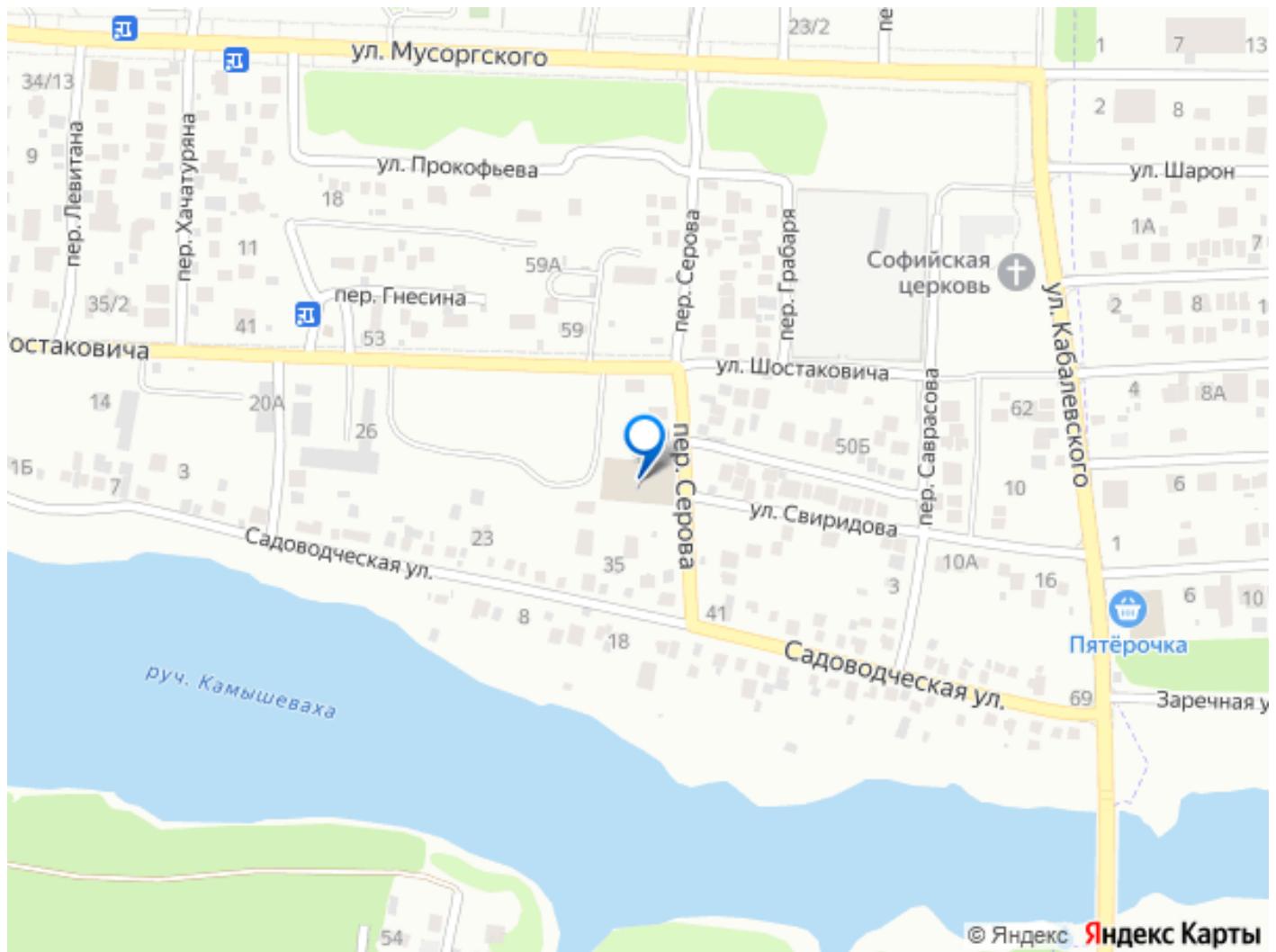
расширить, из этих проёмов, заезд с уровня 0
- разрешенная мощность 30 кВт, напряжение
380В - коммуникации: водоснабжение
городское, водоотведение ЛОС, отопление от
газового котла - удобная транспортная
доступность, своя зона парковки Назначение
участка подразумевает размещение
следующих видов пользования: - хранение
автотранспорта - деловое управление -
объекты торговли - рынки - магазины -
ремонт автомобилей - автомойки -
производственные помещения - строительная
промышленность - склады, складские
площадки. ----- --

----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Ксёнз Лариса - консультант по
направлению производственные и складские
помещения. -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/552335/17649







Move.ru - вся недвижимость России