

Создано: 23.09.2025 в 10:07

Обновлено: 23.01.2026 в 11:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена, 148**

**900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 148

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

**Склад**

Общая площадь

1200 м<sup>2</sup>

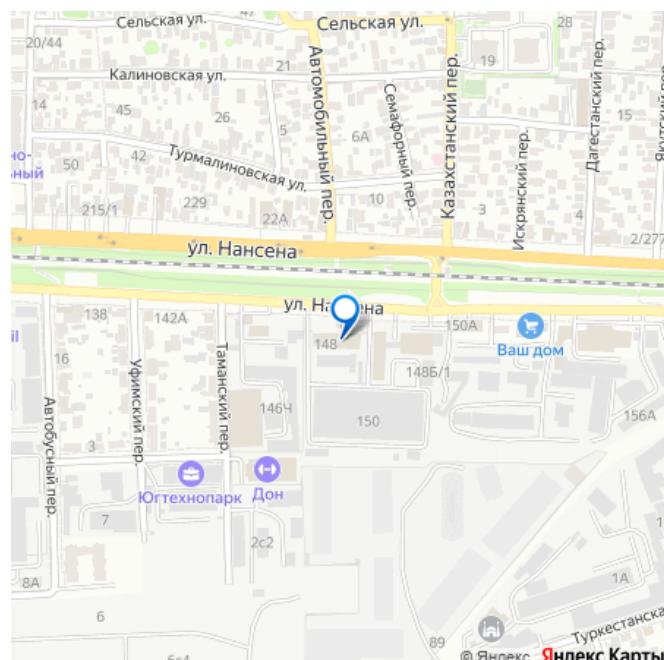
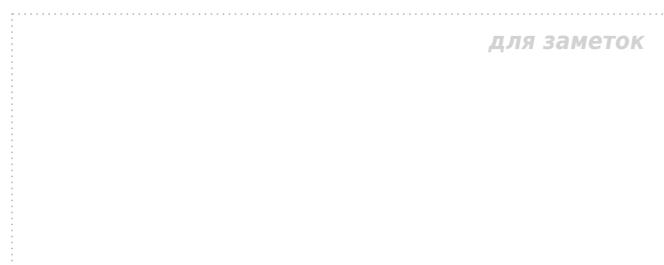
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



<https://rnd.move.ru/objects/9285146267>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

## Описание

Сдается производственно-складской объект площадью 1200 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, улица Нансена, 148. Характеристики и преимущества: Готовность объекта — конец ноября 2025 года - отапливаемое строение, свободной планировки - Находится на охраняемой производственно-складской базе, близко к въезду на территорию (рядом со шлагбаумом) - Удобная транспортная доступность, зона парковки, заезд для фур и крупногабаритного транспорта, расположено в активном промышленном районе города -

Уровень пола - ноль (удобно для погрузо-разгрузочных работ) - Высота потолков — 12 м (подходит для высокостеллажного хранения или размещения крупного оборудования) - Отапливаемое строение, свободная планировка - Наличие кран-балок для работы с тяжёлым грузом - Планируется организация офисного блока внутри помещения - В непосредственной близости — строительный гипермаркет Ваш Дом, жилые комплексы и другие объекты инфраструктуры Коммунальные услуги (КУ) оплачиваются дополнительно Назначение: Склад, логистический центр, производство, распределительный центр, сборочное производство и другие виды промышленно-складской деятельности. -----

----- По всем вопросам можете обращаться к нашему персональному менеджеру: Старченко Инна консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту.

Номер объекта: #1/552897/17649

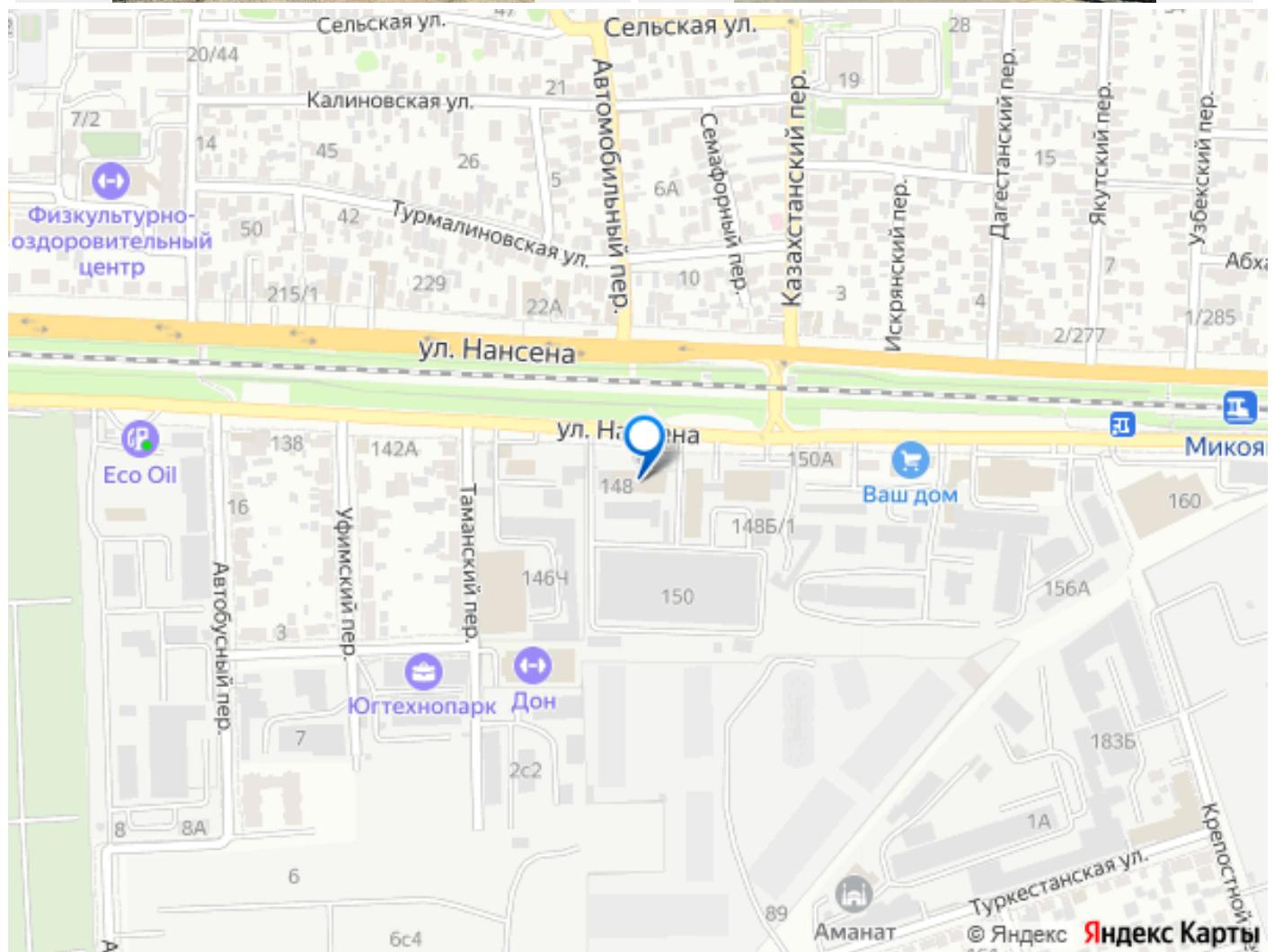




move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России