

🕒 Создано: 31.10.2025 в 11:22

Обновлено: 25.01.2026 в 01:53

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Орская улица, 31Б**

540 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орская улица, 31Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Орская](#)

Склад

Общая площадь

1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается просторное неотапливаемое складской комплекс площадью 1200 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Орская 31Б.

Характеристики и преимущества: -

расположенно в активно развивающемся промышленно-деловом районе города -

помещение освобождается с 15 ноября 2025

года - здание одноэтажное, с удобным

подъездом для грузового транспорта и фур -

габариты 30 на 20 м - ворота на каждые 600

кв. м, высота ворот 6м, подойдет для въезда

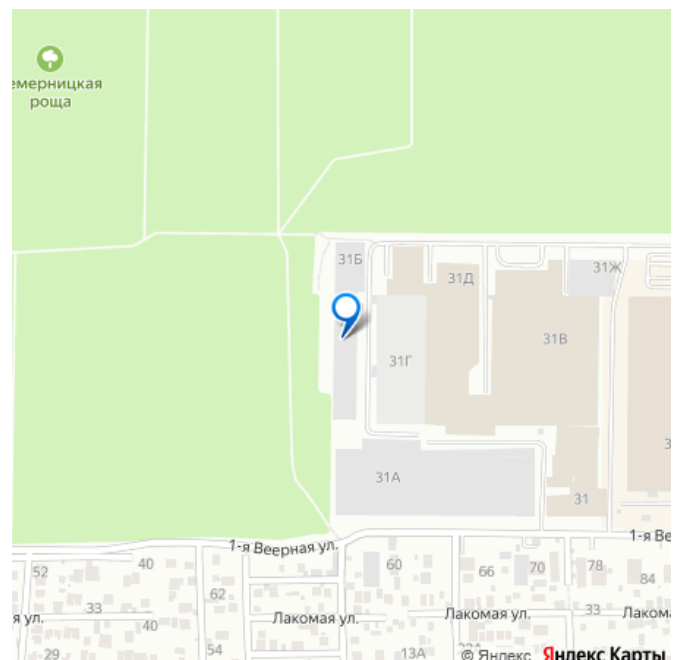
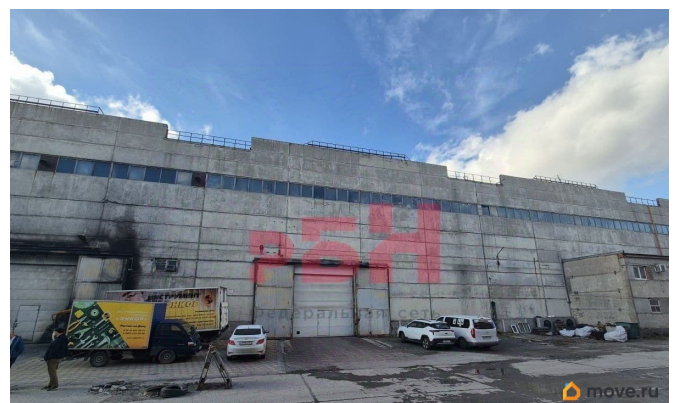
грузового транспорта - помещение сухое,

<https://rnd.move.ru/objects/9287940215>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

для заметок



ровное, с беспыльными бетонными полами и высотой потолков 15 метров - рядом ТЦ Меркурий, Ситилинк, ТЦ «Маяк», темерницкая роща, оптовые магазины и другое - в шаговой доступности остановка общественного транспорта + НДС 20% -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Козырев Владимир - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/553141/17649

