

Собственник

79185706121

**Ростовская область, Батайск, улица
Максима Горького, 372**

849 600 ₺

Ростовская область, Батайск, улица Максима Горького, 372

для заметок

Склад

Общая площадь

1440 м²

Детали объекта

Тип сделки

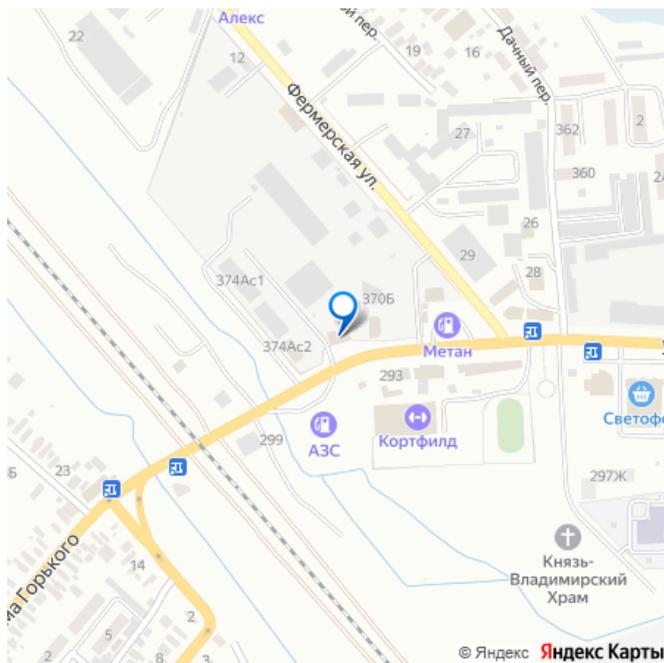
Сдаю

Раздел

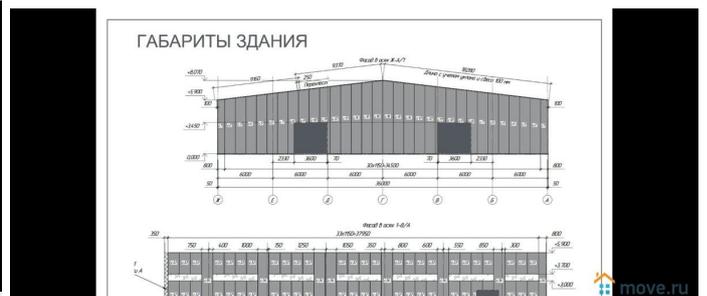
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

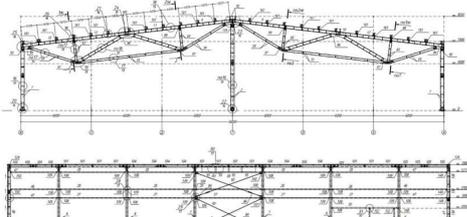
ПЕРВАЯ СДАЧА НАПРЯМУЮ ОТ СОБСТВЕННИКА
1 м? = 590 руб. СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
ГОТОВО К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ УЖЕ С 1 МАЯ
ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И
ПРЕИМУЩЕСТВА: - S= 1440 м² , h = 7 м, h1 (до
фермы)= 4 м; - удобное территориальное
местоположение: г. Батайск, въезд грузового
транспорта с трассы на территорию
складского помещения через ул. Фермерскую
на ул. М. Горького; - идеально ровные
топпинговые полы; - естественное и
искусственное освещение; - утеплённое
помещение (сэндвич - панели); - в процессе
монтажа находятся евроокна, секционные
автоматические ворота «ALUTECH», а также
откатные боковые ворота; - охраняемая
территория, на которой размещено по



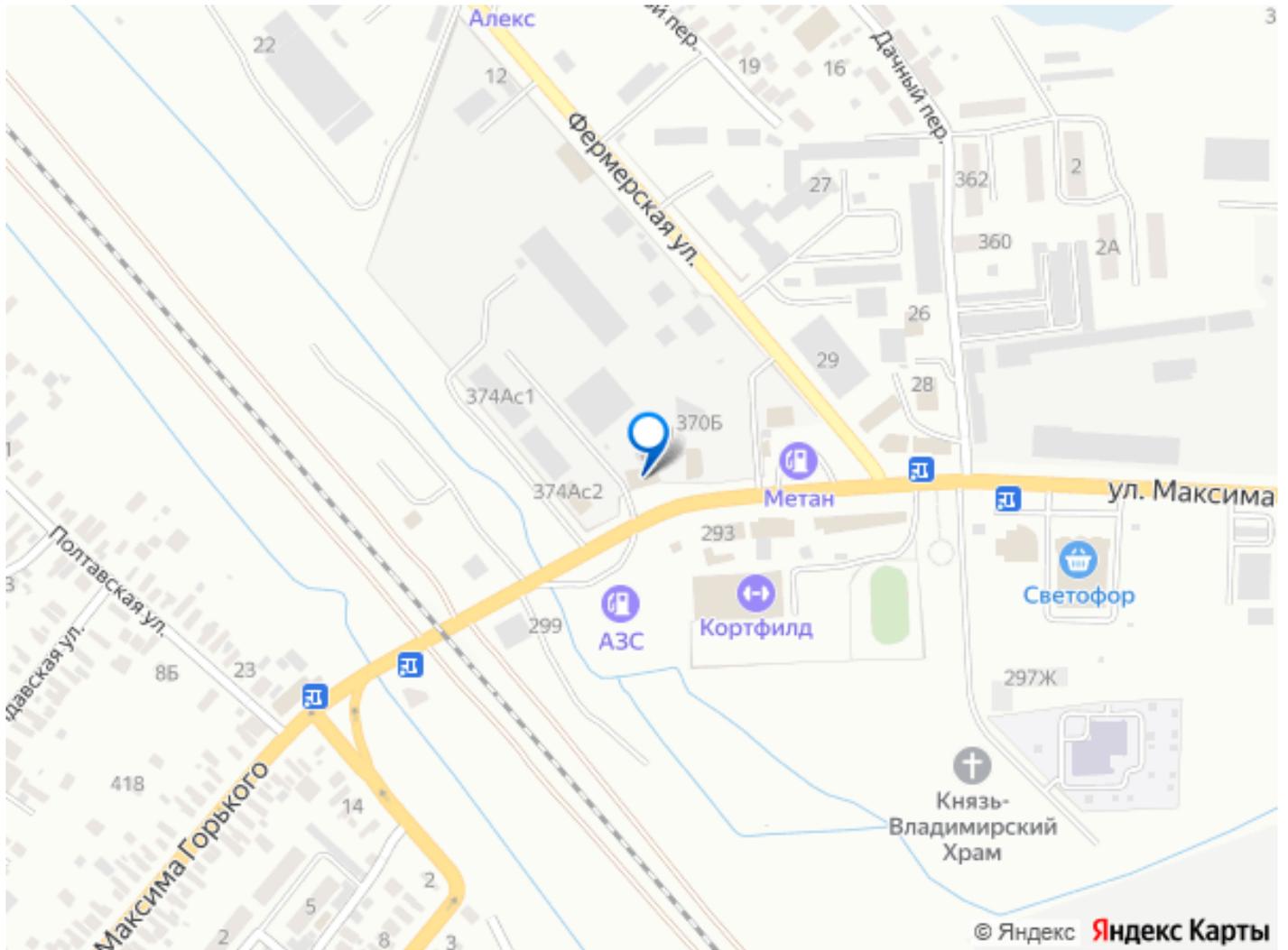
периметру видеонаблюдение, КПП; - парковка для легковых автомобилей при наличии свободных мест; -возможны газифицирование склада и другие дополнения и улучшения условий. КОМУ ПОДХОДИТ: -производственные помещения (производство, сборка, монтаж); -складские помещения (для товаров с долгим сроком хранения). ВОЗМОЖНОСТЬ АРЕНДЫ ОФИСНОГО ПОМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ Просторные, светлые помещения правильной прямоугольной формы с евроремонт, новой мебелью, С/У (первая сдача) . Площади: • 39.0 м? +4.8 м? (подсобное помещение) • 36.2 м?



ГАБАРИТЫ ЗДАНИЯ



Въезд с трассы грузового транспорта на территорию



Move.ru - вся недвижимость России