

Создано: 20.08.2025 в 10:19

Обновлено: 10.02.2026 в 11:58

**Ростовская область, Батайск, улица
Матросова, 45**

1 125 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Матросова, 45

Улица

[улица Матросова](#)

Склад

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

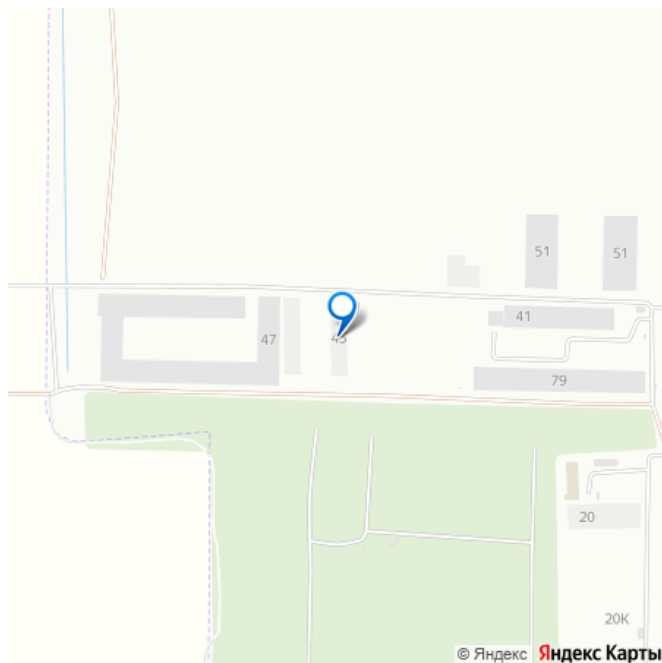
Сдается Новый склад площадью 1500 кв. м по адресу Батайск, Ростовская область, улица Матросова, 45а Характеристики и преимущества: Срок ввода в эксплуатацию - 01. 12. 2025 г. - одноэтажное складское строение с удобной транспортной доступностью и просторной территорией - огороженная территория, место для отстоя и маневрирования фур - своя зона парковки - трое ворот, оборудованные рампой/пандусом - разрешенная мощность 100 кВт с возможностью увеличения - высота потолков - 8 м, идеально под хранение и складскую логистику - коммуникации: вода

<https://rnd.move.ru/objects/9284261321>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

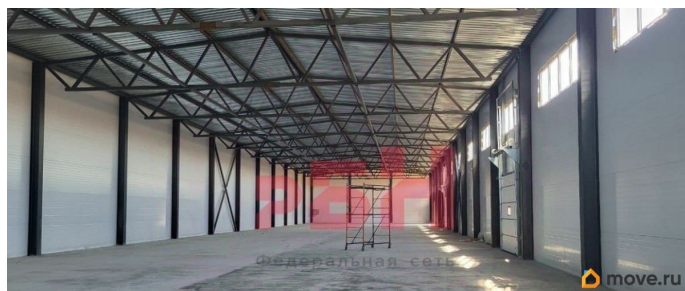
для заметок

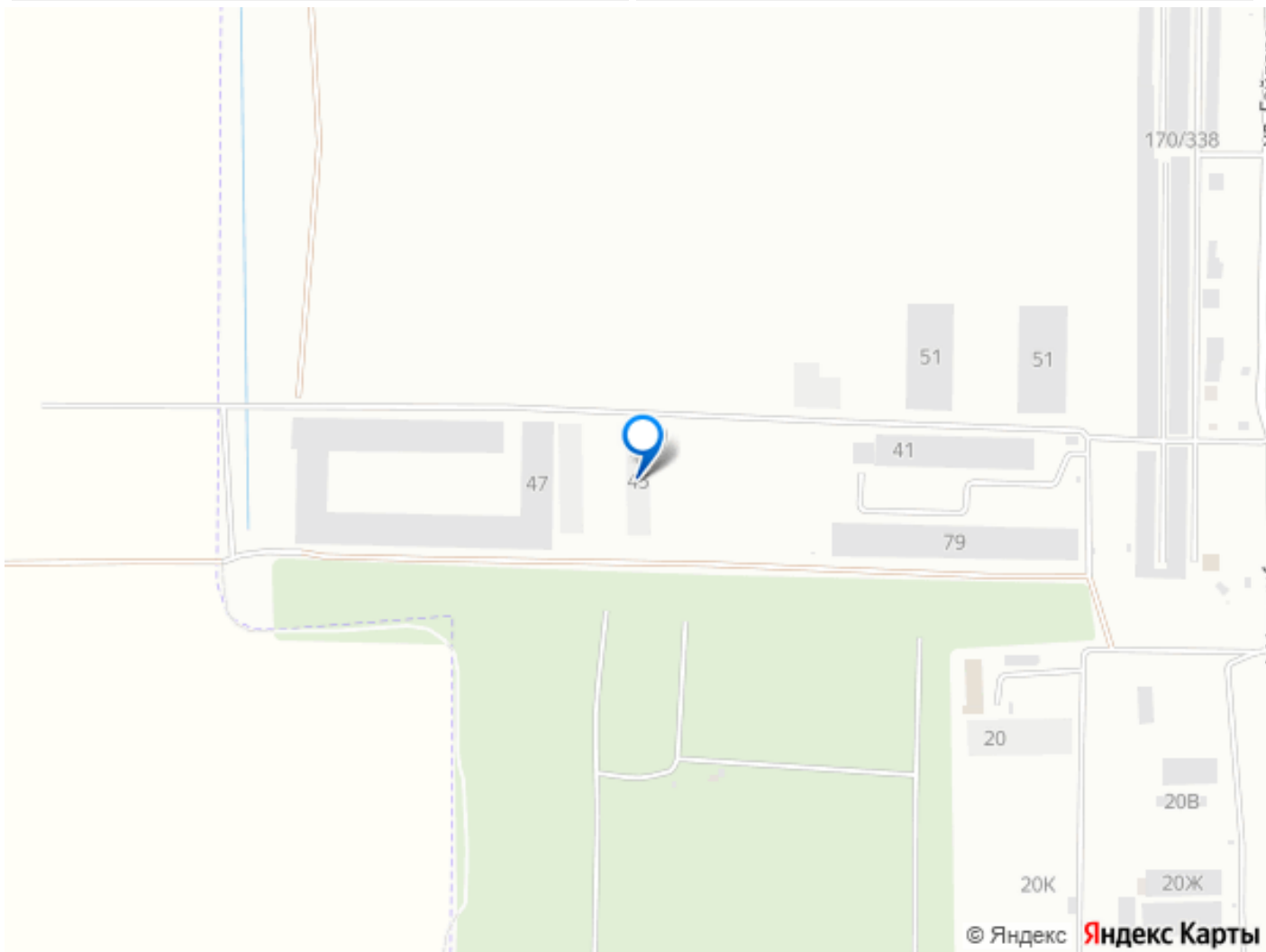


холодная/горячая, свой санузел, без
отопления (возможно подключение при
необходимости) - проведен интернет -
система видеонаблюдения - доступ для
арендатора 24/7 Объект идеально подходит
под складские и логистические задачи
любого масштаба -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Бугаёв Артём -
консультант по направлению офисные и
торговые помещения -----

----- Регион
Бизнес Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/552719/17649





Move.ru - вся недвижимость России