

Создано: 20.08.2025 в 10:19

Обновлено: 10.02.2026 в 11:58

<https://rnd.move.ru/objects/9284261321>**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону****79889506358****Ростовская область, Батайск, улица Матросова, 45****1 125 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Матросова, 45

Улица

[улица Матросова](#)

для заметок

**Склад**

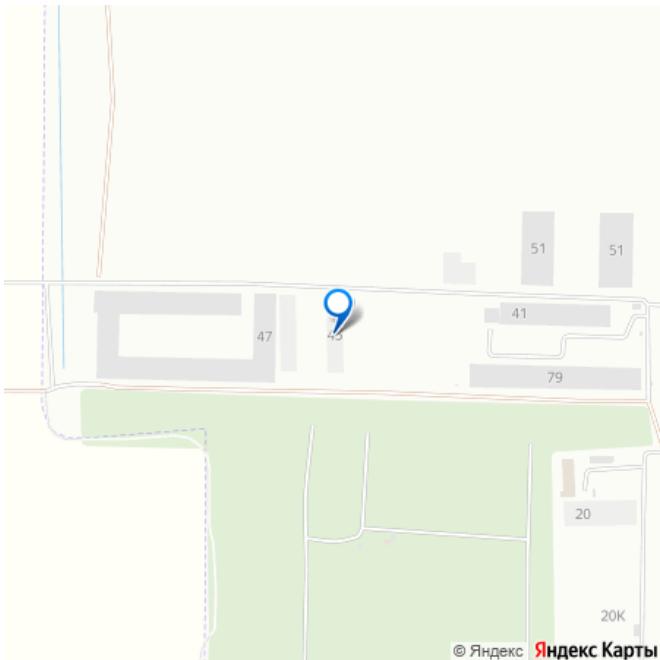
Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

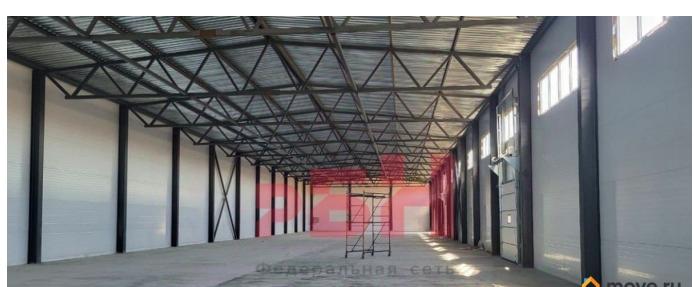
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

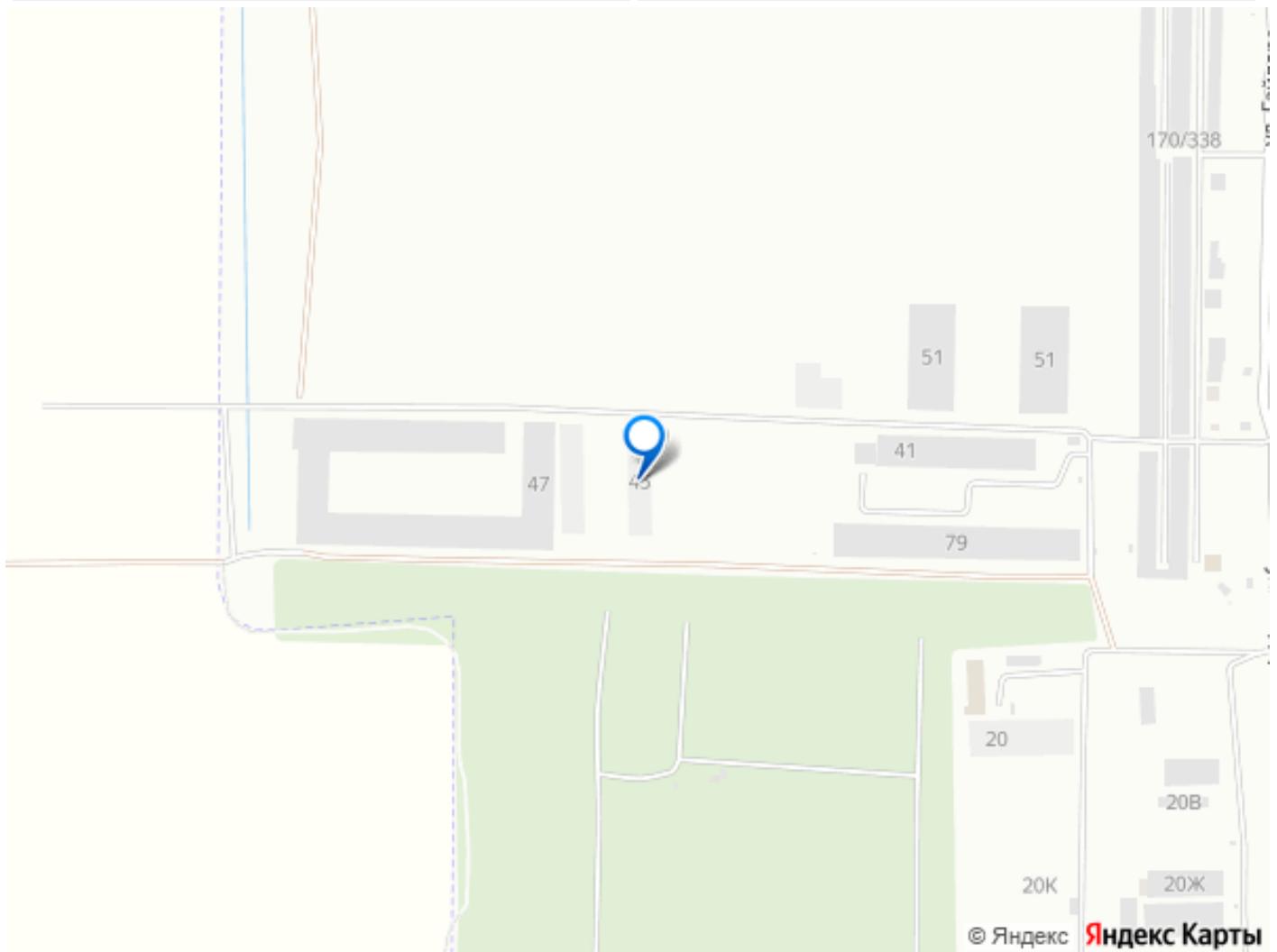
Сдается Новый склад площадью 1500 кв. м по адресу Батайск, Ростовская область, улица Матросова, 45а Характеристики и преимущества: Срок ввода в эксплуатацию - 01.12.2025 г. - одноэтажное складское строение с удобной транспортной доступностью и просторной территорией - огороженная территория, место для отстоя и маневрирования фур - своя зона парковки - трое ворот, оборудованные рампой/пандусом - разрешенная мощность 100 кВт с возможностью увеличения - высота потолков - 8 м, идеально под хранение и складскую логистику - коммуникации: вода

холодная/горячая, свой санузел, без отопления (возможно подключение при необходимости) - проведен интернет - система видеонаблюдения - доступ для арендатора 24/7 Объект идеально подходит под складские и логистические задачи любого масштаба -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Бугаёв Артём - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/552719/17649





Move.ru - вся недвижимость России