

Создано: 12.11.2024 в 18:16

Обновлено: 27.01.2026 в 20:50

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-й
Машиностроительный переулок, 3**

450 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-й

Машиностроительный переулок, 3

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[1-й Машиностроительный переулок](#)

Склад

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Отапливаемый, сырой склад в подвале под
выращивание грибов площадью 1500 кв. м по
адресу г. Ростов-на-Дону, 1-й

Машиностроительный переулок, 3

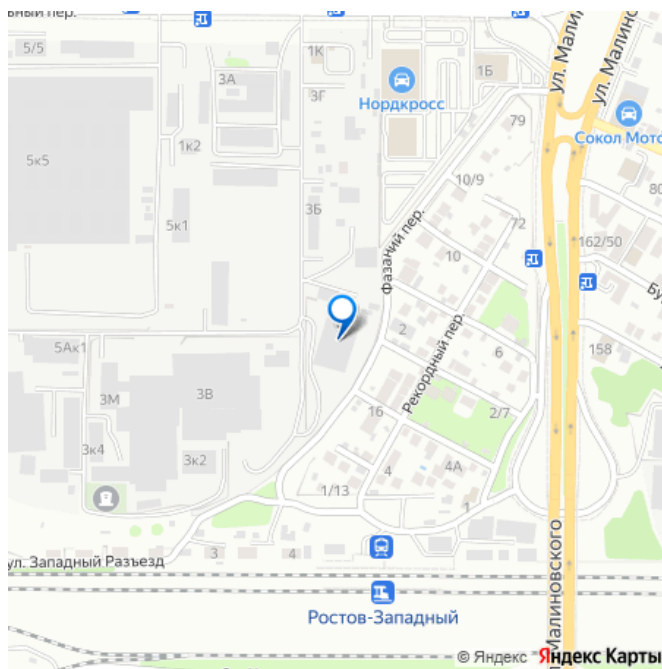
Характеристики и преимущества: Помещение
для выращивания грибов представляет собой
отапливаемый подвал с повышенной
влажностью - подвальное помещение, въезд
в него только камазом или газелью - ширина
17, 2, длина 87 метров - быстрый выезд на ул.
Малиновского, Таганрогское, Западное

<https://rnd.move.ru/objects/9266296531>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

для заметок



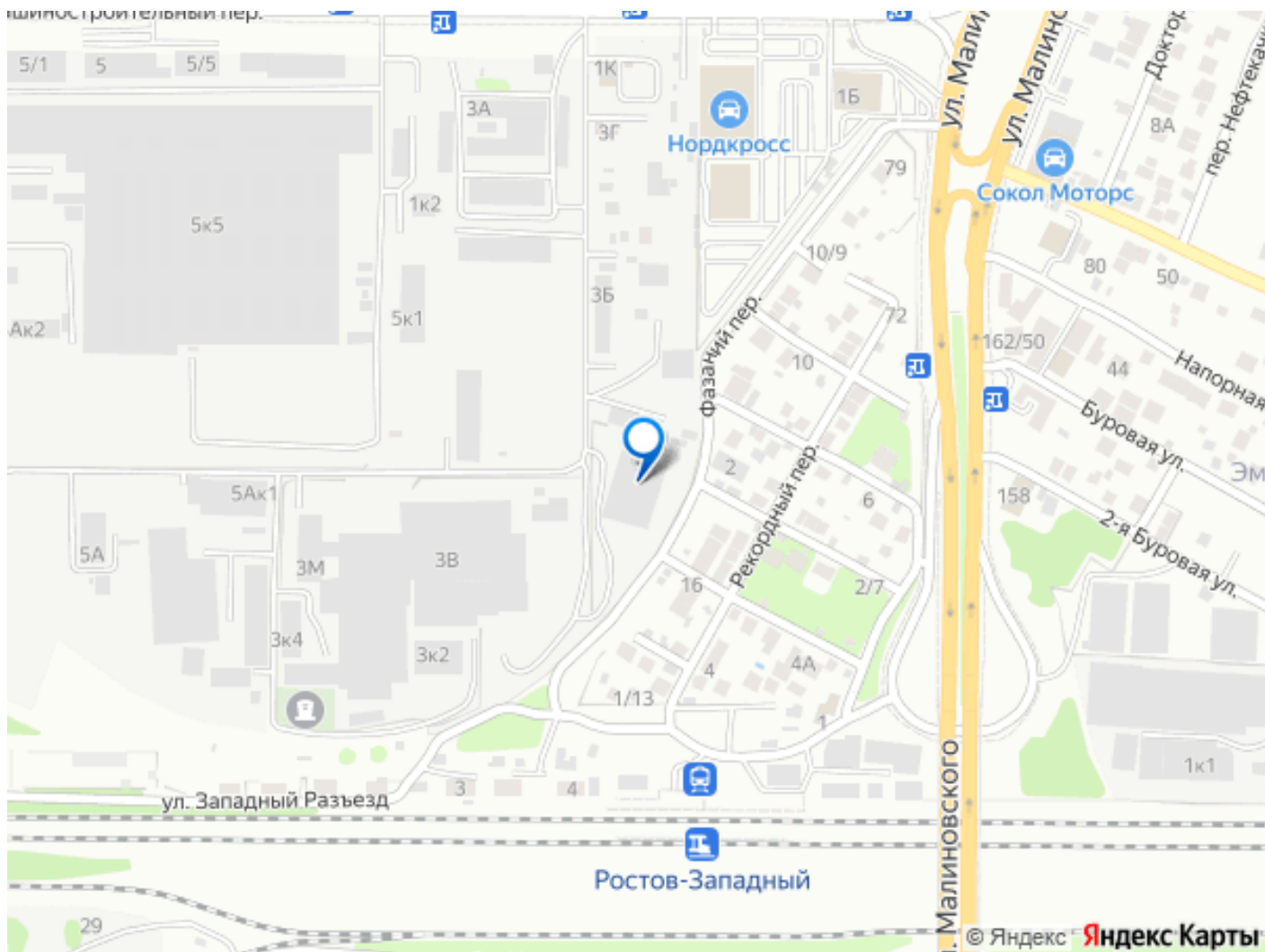
шоссе, Северный обход - закрытая территория - места достаточно для маневрирования фур - 1-ни ворота 4. 5*5 - погрузка-разгрузка с уровня 0 - высота до балки 3, 3 метра, до перекрытия 3, 6 метра - полы - плитка - разрешенная мощность 100 кВт с возможностью увеличения, напряжение 380В - система пожаротушения - коммуникации: вода холодная, свой санузел, автономное отопление - пожарная сигнализация - доступ для арендатора 24/7 - возможна аренда офисного помещения на территории от 100 кв. м -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ксёэнз Лариса - консультант по направлению складские и производственные помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по нашему объекту.
Номер объекта: #1/550552/17649







Move.ru - вся недвижимость России