

🕒 Создано: 18.03.2025 в 15:25

🔄 Обновлено: 02.12.2025 в 19:17

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Серова, 7**

1 132 600 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Серова, 7

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Серова переулок](#)

Склад

Общая площадь

1618 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

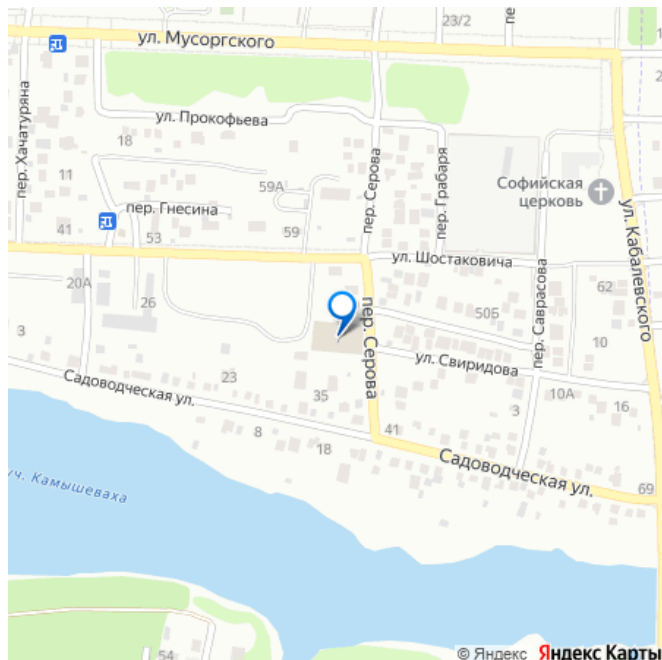
Сдается отапливаемый склад площадью 1618 кв. м на земельном участке площадью 36 соток по адресу: г. Ростов-на-Дону, переулок Серова, 7 Характеристики и преимущества: - одноэтажное строение из сэндвич-панелей, на металл каркасе с двускатной кровлей - высота от 4 м по краю стены, 6 м. в коньке - полы бетон обеспыленный - 2-е ворот с уровня 1, 2м, размером 3*3м - трое дверей 1, 5м *2, 4 для погрузки-разгрузки с газели, при необходимости можно расширить, из этих проёмов заезд с уровня 0 - разрешенная

<https://rnd.move.ru/objects/9274884730>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок

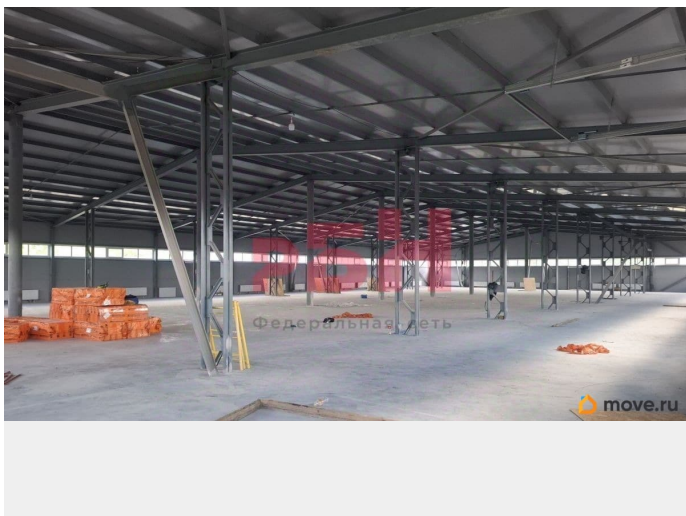


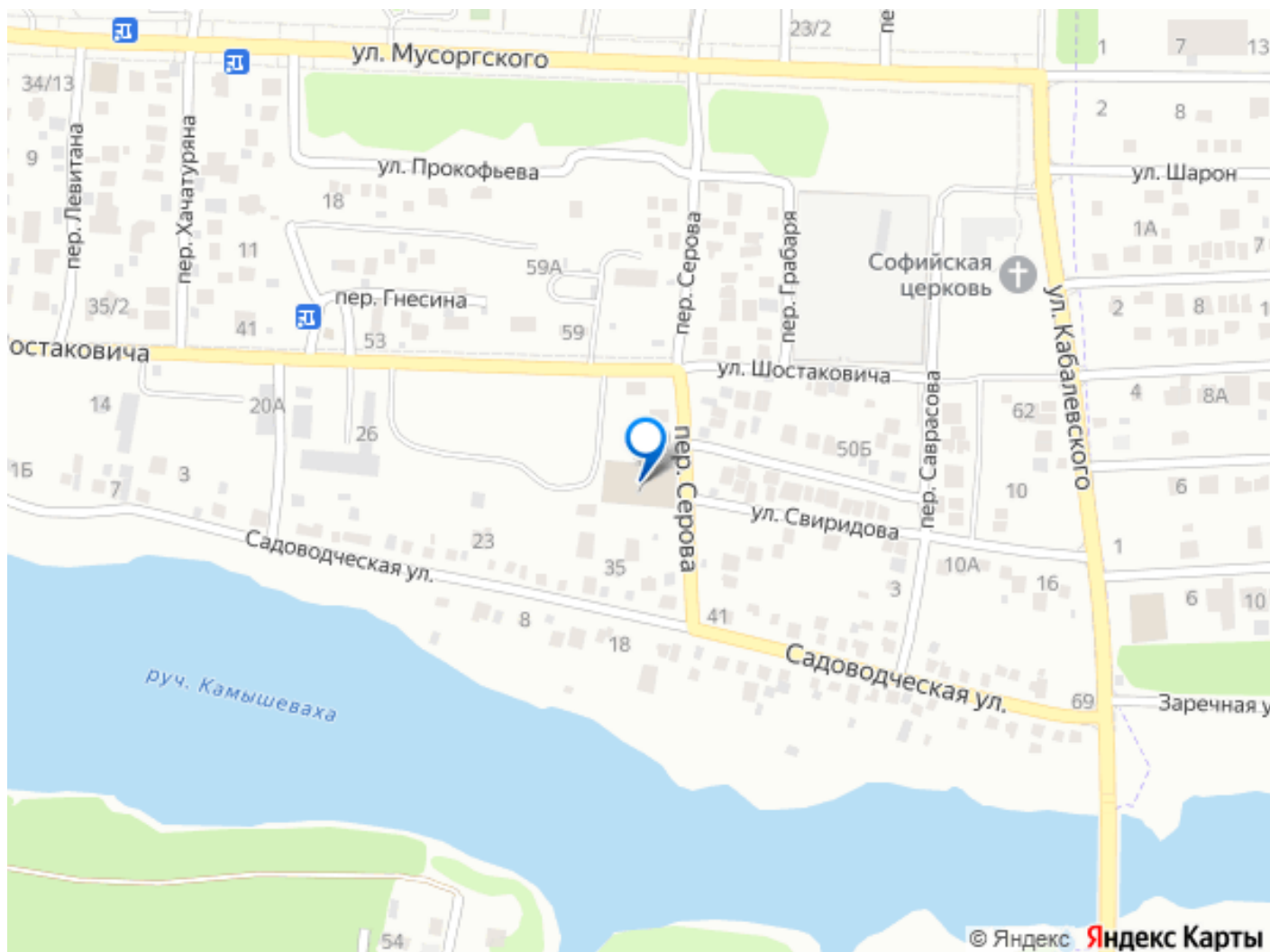
мощность 75 кВт, напряжение 380В -
коммуникации: водоснабжение городское,
водоотведение ЛОС, отопление от газового
котла - удобная транспортная доступность,
своя зона парковки, достаточно места для
подъезда фур - площадь двора перед зоной
погрузки/разгрузки составляет 14 соток
(64*22м). Назначение участка подразумевает
размещение следующих видов пользования: -
склады, складские площадки - хранение
автотранспорта - деловое управление -
объекты торговли - рынки - магазины -
ремонт автомобилей - автомойки -
производственные помещения - строительная
промышленность -----

----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Ксёэнз Лариса - консультант по
направлению производственные и складские
помещения. -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/551798/17649







Move.ru - вся недвижимость России