

Создано: 10.11.2025 в 17:34

Обновлено: 05.12.2025 в 13:50

<https://rnd.move.ru/objects/9286476968>

Анна Морозова, ВЛАДИС

79896312341

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Доватора, 154/10**

129 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Доватора, 154/10

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Доватора](#)

Склад

Общая площадь

198.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

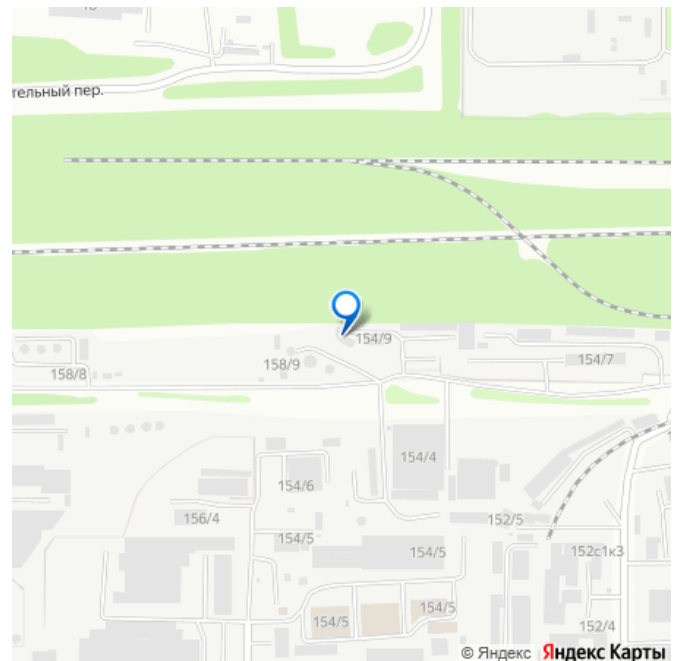
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1909846. Сдаётся в аренду складское помещение в Ростове-на-Дону! На улице Доватора, д. 154/9 и 154/10, Основные характеристики: 1й склад- 198,4 м? — одноэтажное (склад)(2008 г.п.) 2й склад- 89,1 м? — одноэтажное (склад) (2008 г.п.) - Охраняемая территория Инфраструктура: - Электричество: 58 кВт, установлен дополнительный генератор. - Водоснабжение: скважина с технической водой - Канализация: локальные очистные сооружения (4 м и 4,5 м) - Отопление: газовое

для заметок



(офисные и частично складские помещения),
2 газгольдера (5,7 м и 2,2 м) - Интернет:
высокоскоростной - Территория:
асфальтирована, благоустроена Особенность:
- Примыкание к железнодорожной ветке РЖД
(20 мп., повышенный путь), возможна
разгрузка грузов с ж/д вагонов (по
договоренности с РЖД) Идеальное решение
для склада, производства, логистики или
офисных нужд. Рассмотрим варианты
долгосрочной и краткосрочной аренды.
Предлагается в аренду производственная
база с офисами и складскими помещениями!
Общей площадью 1629,4 м² на земельном
участке 60 соток. Сдается как комплексом
так и по отдельности.

