

Создано: 19.12.2025 в 10:59

Обновлено: 26.01.2026 в 11:44

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Налбандяна, 56/49**

**100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Налбандяна,

56/49

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Налбандяна](#)

**Склад**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>



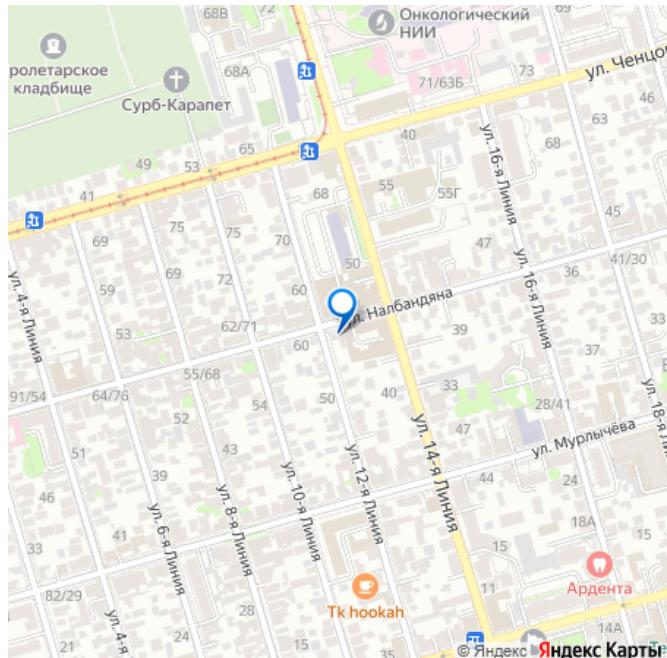
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается холодный склад площадью 200 кв. м, по адресу г. Ростов-на-Дону, улица Налбандяна, 54/46 Характеристики и преимущества: - одноэтажное строение - хороший автомобильный и пешеходный трафик, удобная транспортная доступность, территория закрытая, круглосуточная охрана - предоставляется машиноместо - два входа с улицы и со двора - одни ворота - состоит из складского помещения 160 кв. м + подсобное помещение отапливаемое 40 кв. м -

<https://rnd.move.ru/objects/9287535050>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок

разрешенная мощность 25 кВт - высота  
потолков 10м - коммуникации: вода холодная  
+ бойлер, свой санузел, неотапливаемый -----

----- По всем вопросам можете  
обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Черкесова Елена - консультант  
по направлению торговые и офисные  
помещения -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#1/553417/17649



