

Создано: 20.11.2025 в 14:16

Обновлено: 25.01.2026 в 14:10

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вавилова, 57/104**

147 550 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вавилова, 57/104

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

Склад

Общая площадь

227 м²

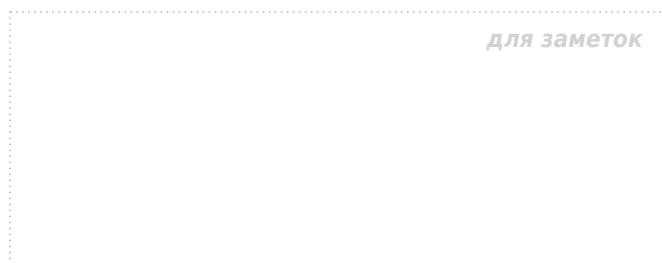
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

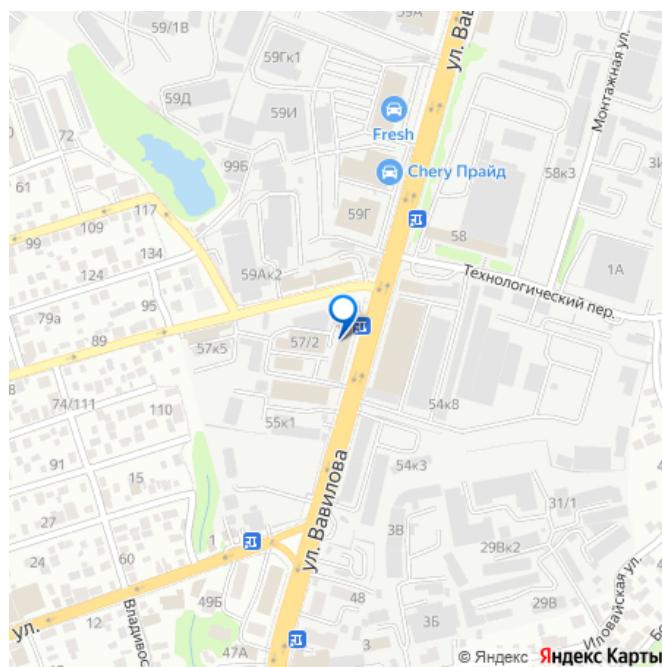
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Производственно-складское помещение площадью 227 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, улица Вавилова, 57. Характеристики и преимущества: Помещение освобождается с 1 Января 2026 года - одноэтажное строение - удобная транспортная доступность, охраняемая закрытая территория, возможность парковки для сотрудников - в 50м находится остановка общественного транспорта - вблизи располагаются производственные и складские объекты, строительные магазины - быстрый выезд на



60К-9, 1-й километр - 1-ни ворота 2*2, 5м -
объект в хорошем состоянии - высота
потолков 3м - пол - плитка, потолок - плиты,
стены - кирпич - коммуникации: вода
холодная, свой санузел, автономное газовое
отопление - разрешенная мощность 15 кВт -
своя зона парковки на 4 места -----

----- По

всем вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Виталий
Кошенский - консультант по направлению
складские и производственные помещения ---

----- Регион Бизнес Недвижимость. От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/551249/17649

