

Создано: 22.07.2025 в 15:41

Обновлено: 22.01.2026 в 15:23

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 30-я Линия, 56**

**89 600 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 30-я Линия, 56

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Склад

Общая площадь

256 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

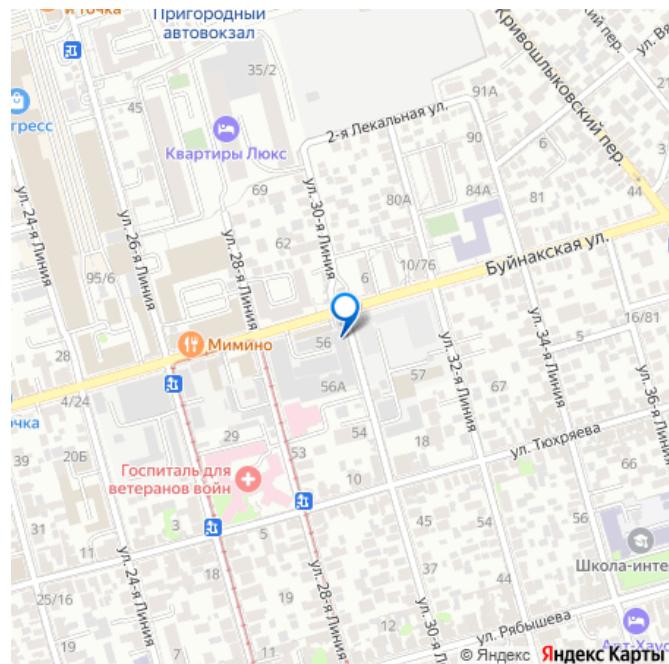
Сдается складское помещение площадью 256 кв. м по адресу Ростов-на-Дону, Буйнакская улица, 5. Характеристики и преимущества: - сдается подвал в 3-х этажном здание - 1-я линия, рядом располагаются аптеки, различные магазины, Бизнес-парк «Алком», в шаговой доступности супермаркеты «Пятерочка», «Магнит», банк, кафе/ ресторан - удобная транспортная доступность - 2-е ворота, 2\*1м - помещение в хорошем состоянии - высота потолков 2, 80м - коммуникации: вода холодная (водоотведение), свой санузел, газовое отопление - разрешенная мощность 30кВт

<https://rnd.move.ru/objects/9283260069>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



(возможно увеличение до 100 кВт),  
напряжение 220/380В - пожарная  
сигнализация - система приточно-вытяжной  
вентиляции - доступ для арендатора 24/7 -----

---

----- По всем вопросам можете  
обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Виталий Кошенский -  
консультант по направлению складские и  
производственные помещения -----

---

Регион Бизнес Недвижимость. От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту.  
Номер объекта: #1/545435/17649



