

🕒 Создано: 10.10.2025 в 17:30

Обновлено: 06.02.2026 в 00:24

**Ростовская область, Батайск, улица 1-й
Пятилетки, 75Б**

1 800 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица 1-й Пятилетки, 75Б

Склад

Общая площадь

3000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

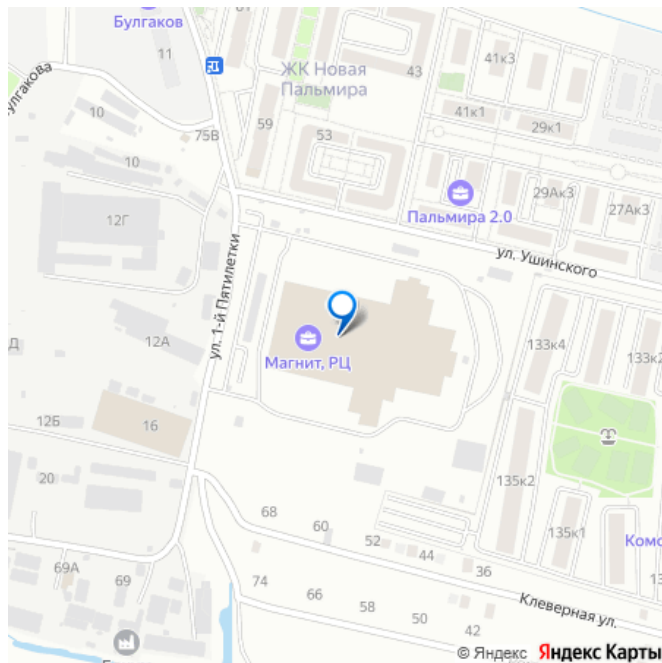
Сдается отапливаемый склад площадью от 3000 кв. м по адресу Батайск, Ростовская область, 1-й Пятилетки, 79. Характеристики и преимущества: Сдача в эксплуатацию конец Марта 2026 года - одноэтажное строение, удобная транспортная доступность - огороженная территория, достаточно места для маневрирования и маневрирования транспорта - двое ворот 10м, заезд с уровня 0 - пол - антипыль, потолок - металл - общий санузел, отапливаемое строение - разрешенная мощность 120 кВт, 380В - пожарная и охранная сигнализация, система видеонаблюдения и пожаротушения - своя зона парковки - вблизи располагается Продуктовый гипермаркет Магнит - в 170м находится остановка общественного

<https://rnd.move.ru/objects/9285605133>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

для заметок



транспорта - доступ для арендатора 24/7 Без НДС -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Сорокопуд Виктория - консультант по направлению офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/548099/17649

