

🕒 Создано: 04.06.2025 в 11:16

Обновлено: 05.12.2025 в 12:19

Ростовская область, Батайск, Восточное шоссе, 2В

300 000 ₽

Ростовская область, Батайск, Восточное шоссе, 2В

Склад

Общая площадь

318.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Отапливаемый, светлый склад площадью 318, 1 кв. м Характеристики и преимущества:

- 1-й этаж 2-х этажного здания - удобный подъезд со стороны трассы М-4 Дон, рядом Солёное озеро, аквапарк «Ю-Парк», Вкусно - и точка, гостиница и кафе Жемчужина.
- отдельный вход, предусмотрен запасной выход, своя зона парковки - хорошие подъездные пути, разгрузка возможно через главный вход или ворота - с ремонтом,
- светлое и отапливаемое помещение - высота потолков - 4, 25м - разрешенная мощность 50 кВт, напряжение 380В - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, душевая, котел - установлены сплит-системы - проведен интернет - охранная сигнализация

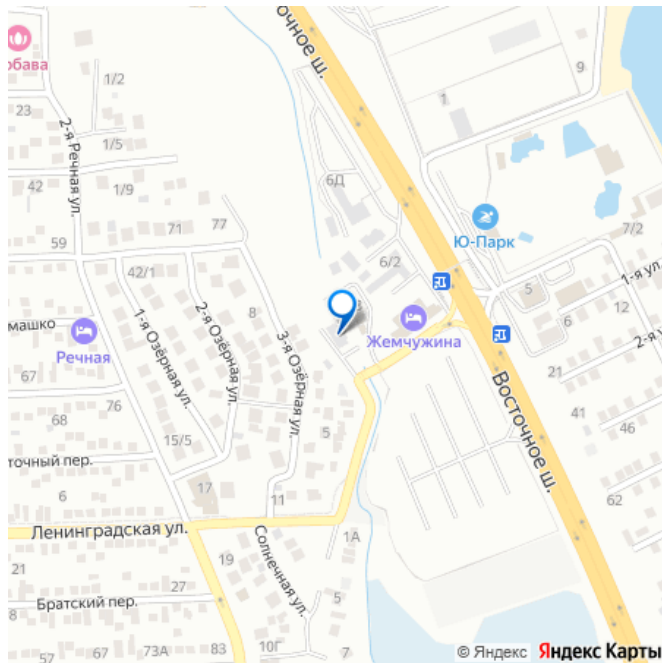
Подойдёт под склад, производство,

<https://rnd.move.ru/objects/9280646717>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



торговлю, спортзал, автозапчасти и т. д. -----

----- По всем вопросам можете обращаться
к вашему персональному менеджеру:

Калугина Наталья - консультант по
направлению офисные и торговые
помещения -----

----- Регион Бизнес

Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:

#1/552434/17649



