

Создано: 02.10.2025 в 11:48

Обновлено: 26.01.2026 в 23:22

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена, 81**

112 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 81

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

Склад

Общая площадь

320 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Холодный склад площадью 320 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Армейская улица, 69

Характеристики и преимущества:

Холодный склад 320 кв. м. , разделен на 4 секции: - 1-я секция площадью 95, 4 кв. м. , 4 помещения, полы бетон - 2-я секция площадью 73, 7кв. м. , одним помещением, полы - бетон - 3-я секция площадью 78, 1 кв. м. , одним помещением, полы - отсутствуют, насыпан песок - 4-я секция площадью 68, 2 кв. м. , полы - бетон, два помещения -

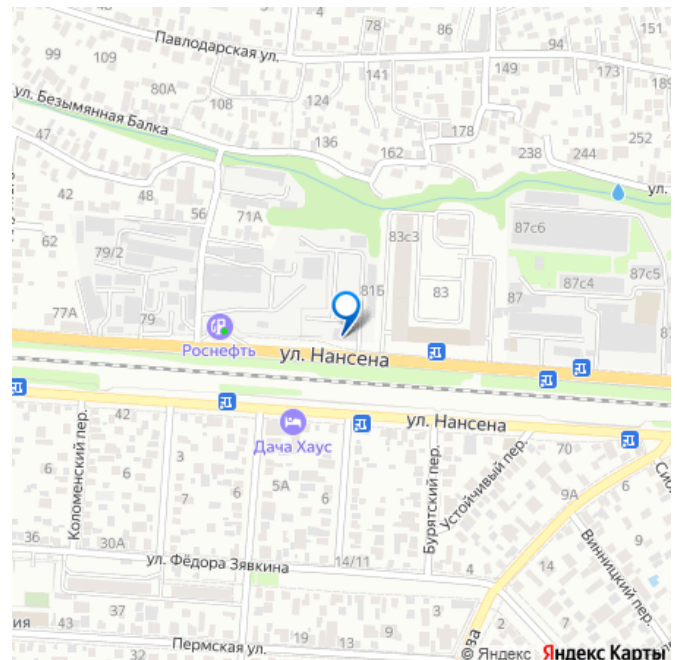
Строение выполнено из кирпича, кровля не

<https://rnd.move.ru/objects/9285392468>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



утеплена - Технически её можно утеплить и
отапливать - На территории есть вода, можно
завести в помещение - Четверо ворот, заезд с
уровня 0 - Кровля строения двускатная, в
начале помещения 4, 5 метра, в конце 3, 5 м -
Разрешенная мощность 30 кВт с
возможностью увеличения, напряжение
220/380В -----

----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Ксёиз Лариса - консультант по
направлению офисные и торговые
помещения. -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/552970/17649

