

🕒 Создано: 18.03.2026 в 11:39

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 06:50

**Ростовская область, Батайск, улица Щорса, 2**

**81 000 ₺**

Ростовская область, Батайск, улица Щорса, 2

Улица

[улица Щорса](#)

## Склад

Общая площадь

324 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Холодное складское строение площадью 324 кв. м по адресу г. Батайск, ул. Щорса 2.

Характеристики и преимущества помещения:

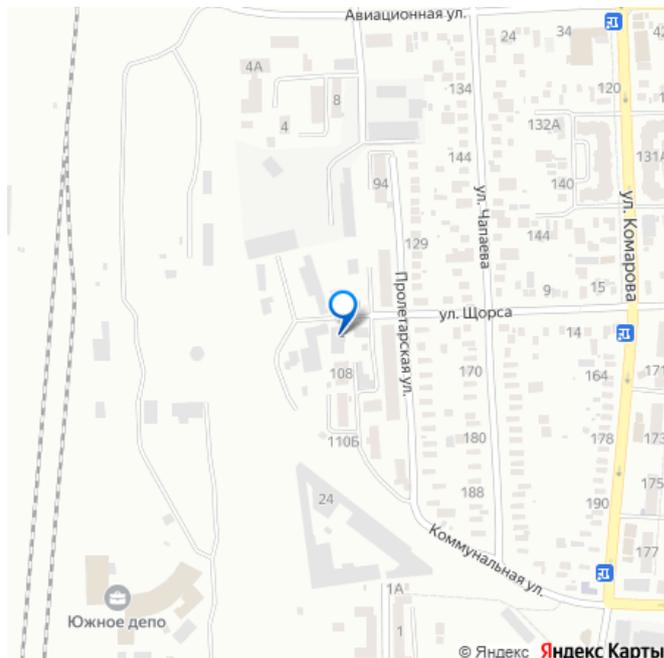
- одноэтажное строение 18\*18м - удобное местоположение, хорошая транспортная доступность, быстрый и удобный выезд на трассу М4, Восточное и Западное шоссе, Ростов-на-Дону - закрытая, круглосуточно охраняемая территория, на въезде установлен КПП, доступ для арендатора 24/7
- достаточно места для маневрирования и отстоя фур - своя зона парковки на 3 м/мест -
- одни ворота 4\*4м - заезд с уровня 0 - склад не отапливается (профлист) - разрешенная

<https://rnd.move.ru/objects/9292092822>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



мощность 15 кВт, напряжение 380В - шаг  
колон 8м и 10м - высота потолков 4м -  
возможна аренда офисных помещений от 11  
до 80 кв. м -----

----- По всем вопросам  
можете обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Ксёиз Лариса - консультант по  
направлению офисные и торговые  
помещения. -----

----- Регион Бизнес  
Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#1/545649/17649

