

Создано: 22.09.2025 в 16:30

Обновлено: 02.01.2026 в 16:39

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Шоссейная, 49А**

85 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шоссейная, 49А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шоссейная](#)

Склад

Общая площадь

340 м²



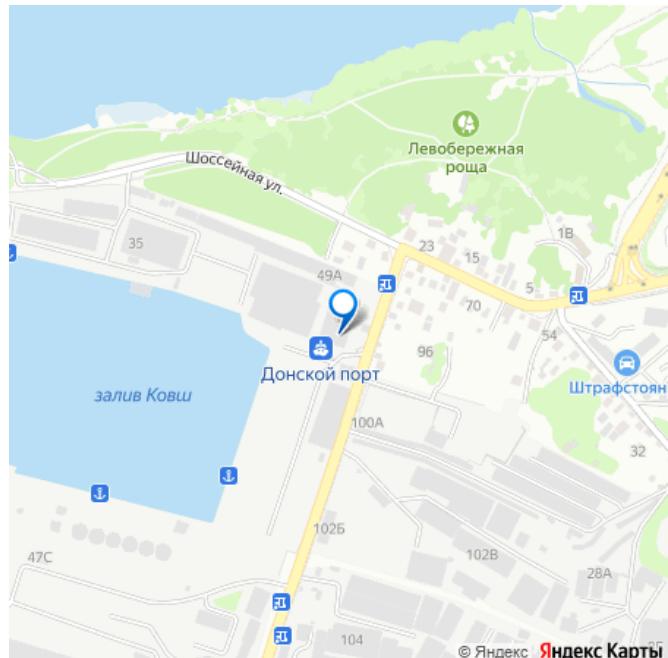
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается холодный склад 340 м² с удобным подъездом для Газелей по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Шоссейная, 49А. Объект рассматривается исключительно под складское использование. Производственная деятельность не допускается. Подъезд возможен только для автомобилей типа «Газель». Характеристики и преимущества: - неотапливаемое одноэтажное складское строение - хорошее местоположение, рядом располагаются складские и производственные строения - удобная

<https://rnd.move.ru/objects/9285116237>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок

транспортная доступность, общая зона парковки на 5 м/мест, дорога осфальтирована - одни ворота размером 3 м, заезд с уровня «0» - высота потолков 3, 4-5м - полы - бетон, стеллажи на фото остаются - вода и туалет расположены в соседнем АБК - разрешенная мощность 5кВт, напряжение 380 В -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Ксёнз Лариса - консультант по направлению офисные и торговые помещения. -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/552910/17649

